



**SETTORE III**  
**CULTURA-TURISMO-SPORT-PUBBLICA ISTRUZIONE-PATRIMONIO**

**Verbale apertura buste della gara “asta pubblica affitto locale sito in Via Marconi n. 39”**

**Premesso che:**

- con determinazione n. 379/2019 è stato approvato l'avviso pubblico per la concessione in locazione dell'immobile ad uso commerciale di proprietà comunale sito in Via Marconi n. 39;
- è stata data pubblicità a detto avviso ed al relativo bando pubblico, in data 04/03/2019, mediante pubblicazione all'albo pretorio e sul sito dell'Ente [www.comune.viterbo.it](http://www.comune.viterbo.it), sotto la voce Amministrazione Trasparente;
- con il medesimo bando è stata fissata la scadenza per il giorno 09 aprile 2019, entro le ore 12:00;

Dato atto che, pur essendo l'apertura delle buste fissata alle ore 10:00 del giorno 19/04/2019 presso la sede del Servizio Patrimonio in Piazza del Plebiscito n. 6, si è reso necessario posticipare le operazioni alle ore 10.40, per impegni sopravvenuti del Dirigente. All'ora prestabilita sono presenti i signori: Papacchini Gioia per la ditta Evolution srl identificata con carta di identità n. AR 8897348 rilasciata dal Comune di Tuscania in data 30/11/2010 e Muzzi Lorenzo identificato con patente di guida n. U12H97108M rilasciata dalla Motorizzazione civile di Viterbo in data 22/11/2018;

**Tutto ciò premesso**, il dirigente Dott. Luigi Celestini, assistito dalla dottoressa Lucia Giordano, in qualità di testimone e della Dottoressa Silvia De Falco, in qualità di testimone e verbalizzante del presente atto, dichiara che nei termini fissati nel bando sono pervenuti due plichi contenenti l'offerta per la gara di asta pubblica e precisamente delle ditte:

- 1) ditta Evolution s.r.l. con sede a Viterbo Via G. Matteotti n. 43, in persona del legale rappresentante pro tempore sig.ra Papacchini Gioia identificata come sopra;
- 2) il sig. Muzzi Lorenzo residente a Viterbo Via del Tintoretto n. 9, identificato come sopra;

I presenti danno atto che nei confronti degli offerenti non sussistono ipotesi di incompatibilità prevista dalla legge.

Il Dirigente prende atto che i plichi sono entrambi non trasparenti, sigillati e con l'indicazione del mittente, pertanto conformi alle prescrizioni previste nel bando. Il Dirigente dichiara che entrambi gli offerenti sono ammessi alla gara, si procede all'apertura dei plichi contenenti al loro interno due buste, la busta A) Documentazione e la busta B) Offerta Economica, constatando quanto segue:

- la busta A) dell'offerente sig. Muzzi presenta al suo interno tutti i certificati e documenti richiesti al punto 7) del bando;
- la busta A) dell'offerente ditta Evolution srl presenta al suo interno tutti i certificati e documenti richiesti al punto 7) del bando;

Il Dirigente procede quindi all'apertura della busta B) contenente l'offerta economica del sig. Muzzi Lorenzo, constatando che la stessa risulta pari ad € 7.500,00 (settemilacinquecento/euro). Si procede all'apertura della busta B) contenente l'offerta economica della ditta Evolution srl, constatando che la stessa risulta pari ad € 7.260,00 (settemiladuecentosessanta/00).

A termine della procedura di gara la commissione propone di aggiudicare al sig. Muzzi Lorenzo residente a Viterbo Via del Tintoretto n. 9, la concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale ubicato in Via Marconi n. 39 per il canone annuale pari ad € 7.500,00 (settemilacinquecento/00).

Si dispone quindi che ai fini della formale aggiudicazione e della successiva stipula del contratto di locazione dell'immobile di che trattasi, l'Amministrazione provveda all'acquisizione di tutti i documenti attestanti il possesso dei requisiti di partecipazione indicati nel bando di gara dal sig. Muzzi Lorenzo risultato aggiudicatario.

Si dispone altresì la pubblicazione dell'esito della gara sull'albo pretorio e sul sito del Comune di Viterbo.

Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Luigi Celestini

Dottoressa Lucia Giordano

Dottoressa Silvia De Falco

*[Handwritten signature]*