

# CITTA' DI VITERBO



## Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per partecipare alla procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA PRIMO GRADO "PIO FEDI" "

### SI RENDE NOTO

che il Comune di Viterbo intende espletare una manifestazione di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare, su futuro invito, alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

Si forniscono a tal proposito le seguenti informazioni in sugli elementi principali che conterrà l'invito a presentare offerta.

#### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di VITERBO

Via F. Ascenzi n.1 - C.A.P. 01100

Città: Viterbo - Provincia: Viterbo

Telefono: 0761/3481 fax 0761/348404 e-mail [mgai@comune.viterbo.it](mailto:mgai@comune.viterbo.it)

**PEC [lavoripubblici@pec.comuneviterbo.it](mailto:lavoripubblici@pec.comuneviterbo.it)**

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Sergio Proietti.

#### **OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA I PRIMO GRADO "PIO FEDI" .

**Importo complessivo dei lavori:**

euro **284.040,00**

*di cui:*

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b):
- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso):

euro **275.518,80**

euro **8.521,20**



### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara
FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	OS6	I	si	207.623,73		Categoria prevalente
EDIFICI EDILI ED INDUSTRIALI	OG1	I	SI	67.895,07		Categoria scorporabile e subappaltabile

Per le opere della categoria prevalente è possibile ricorrere al subappalto nel rispetto del limite posto alla norma che tutti i subappalti non superino il 40% dell'importo dell'intero appalto. Per la categoria OG1, essendo a qualificazione obbligatoria, nel caso in cui il concorrente non possieda la relativa qualificazione SOA, dovrà obbligatoriamente subappaltarla ovvero costituire Associazione temporanea di impresa;

### MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a MISURA

### DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 90 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori come previsto dall'art.15 del CSA.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. offerto mediante ribasso sull'elenco dei prezzi.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla procedura in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.; in quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**Attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento";

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [protocollo@pec.comuneviterbo.it](mailto:protocollo@pec.comuneviterbo.it), entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 28 agosto 2019**,

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza, le quali saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione. La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

## **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiore a 15** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiore a 15** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno **30 agosto 2019 alle ore 12,00** presso Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni Via I.Garbini n.84/b – 01100 Viterbo.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf sul sito internet del Comune alla Sezione Amministrazione Trasparente al seguente indirizzo : <http://www.comune.viterbo.it/viterbo/index.php/bandi-e-gare/bandi-di-gara/avvisi-pubblici/avvisi-pubblici-lavori-pubblici;>"

## **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

## **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso è pubblicato, per ventidue giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.viterbo.it](http://www.comune.viterbo.it) nella Sezione Amministrazione Trasparente al seguente indirizzo: <http://www.comune.viterbo.it/viterbo/index.php/bandi-e-gare/bandi-di-gara/avvisi-pubblici/avvisi-pubblici-lavori-pubblici;>"
- sull'Albo Pretorio on line

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio Manutenzione immobili, Impianti sportivi:

tel.0761/348405, - Arch. Sergio Proietti

e-mail: - [sproietti@comune.viterbo.it](mailto:sproietti@comune.viterbo.it)

## **Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

Viterbo, il 7 AGO. 2019



Il Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni  
arch. Massimo Gai