

CITTA' DI VITERBO



**SETTORE VII
Urbanistica e Centro Storico, S.U.E., E.R.P.**

Viterbo 21/maggio/2019

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: APPLICAZIONE ED ATTUAZIONE DELLA LEGGE REGIONE LAZIO DEL 18.07.2017, N.7 "DISPOSIZIONI PER LA RIGENERAZIONE URBANA E PER IL RECUPERO EDILIZIO".

IL DIRIGENTE

Vista la legge regionale del 02/07/1987 n. 36;
Vista la legge regionale del 18/07/2017 n. 7;

RENDE NOTO

Che il Consiglio Comunale in data 20/03/2019 ha adottato la Deliberazione Consiglio Comunale n. 26 avente ad oggetto " Applicazione ed attuazione della legge Regione Lazio del 18.07.2017, n. 7 – Disposizioni per la rigenerazione urbana e il recupero edilizio".

La suddetta Deliberazione è dalla data odierna in deposito per la durata di trenta giorni consecutivi presso gli Uffici del Settore VII "Urbanistica" via Igino Garbini84/b, alla libera visione di chiunque interessato.

La Delibera Consiliare è inoltre consultabile sull'Albo Pretorio on line dell'Ente e sul sito web istituzionale – Amministrazione Trasparente alla voce: Pianificazione e Governo del Territorio.

AVVERTE

Fino a trenta giorni dopo la scadenza del periodo di deposito chiunque ne abbia interesse potrà presentare le proprie eventuali opposizioni ed osservazioni in forma scritta indirizzando a : Comune di Viterbo - Settore Urbanistica via I. Garbini 84/b 01100 VITERBO o al seguente indirizzo PEC: urbanistica@pec.comuneviterbo.it.

RENDE NOTO altresì,

Che il Consiglio Comunale con il medesimo atto ha deliberato di avviare una fase di consultazione pubblica finalizzata alla acquisizione di proposte preordinate alla individuazione degli ambiti urbani di all'art. 3 - comma 1 - della l.r. n. 7/2013 relative a specifiche aree edificate in cui attuare interventi di rigenerazione urbana e, più precisamente:

- interventi di ristrutturazione edilizia di cui all'art. 3, comma 1 - lettera d), del D.P.R. n. 380/2001;
- interventi di demolizione e ricostruzione degli edifici esistenti con il riconoscimento di una volumetria o di una superficie lorda aggiuntive nella misura massima del 30 per cento rispetto alla consistenza in essere;
- interventi di ristrutturazione urbanistica di cui all'art. 3, comma 1 - lettera f), del D.P.R. n. 380/2001;
- la delocalizzazione della ricostruzione e/o l'edificazione della sola premialità prevista dalla l.r. n. 7/2017 in aree trasformabili, ivi incluse le aree per gli standard urbanistici ancorché non realizzati, ubicate all'interno del medesimo ambito territoriale urbano di intervento.

**Il Dirigente
arch. Massimo Gai**