Rep. n. 25001/3

COMUNE DI VITERBO

Lavori di potatura alberature nel capoluogo e nelle frazioni – Anno 2018.

Importo €. 73.772,09 (euro settantatremilasettecentosettantadue e centesimi nove).

C.I.G.: 76557160B4 – C.U.P.: D81D18000510004-

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove, addì sette del mese di marzo, in Viterbo in una sala del Palazzo Comunale sito in Via Ascenzi, n. 1.

Avanti di me Dott.ssa Annalisa Puopolo, Segretario Generale, firma digitale intestata a Annalisa Puopolo, rilasciata da Infocert S.p.A. n. 17020000600014232, valida sino al 30 settembre 2021 e non revocata, autorizzata per legge a rogare gli atti per conto del Comune senza l' assistenza dei testimoni, per espressa rinuncia delle parti da me consentita, si sono personalmente costituiti:

1) Arch. Massimo Gai, nato a Viterbo il 19 marzo 1959, firma digitale intestata a Massimo Gai, rilasciata da Infocert S.p.A. n. 20175003656 valida sino al 4 aprile 2020 e non revocata, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Viterbo, il quale dichiara di agire in nome e per conto del Comune stesso autorizzato alla stipula ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 40 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, nominato con decreto sindacale n. 8 del 30 marzo 2017, prorogato con decreto sindacale n. 21 del

27 giugno 2018;

2) Sig. Comminazi Mirco, nato a Orbetello (GR), il 29 ottobre 1974, firma digitale intestata a Comminazi Mirco, rilasciata da Aruba Pec S.p.A. n. 7420102200044692, valida sino al 22 gennaio 2021 e non revocata, domiciliato per la carica come in appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Agricola MAREMMA ETRUSCA Società Cooperativa con sede in Montalto di Castro (VT) – Via Ara Vecchia, 7 – C.A.P.:01014 – iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Viterbo in data 11 maggio 1979 – Partita I.V.A. e Codice Fiscale: 00281520569, come risulta dal Documento di Verifica di autocertificazione rilasciato dalla C.C.I.A.A. di Viterbo n. P V3276004 del 9 gennaio 2019, in atti del Comune, autorizzato alla presente stipula con Verbale del Consiglio di Amministrazione del 17 gennaio 2019, che in copia conforme all'originale si allega al presente atto sotto la lettera A), omessane la lettura per dispensa delle parti.

I predetti intervenuti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto e della cui identità personale io, Segretario rogante sono certo, mi chiedono di far constatare per atto pubblico quanto appresso:

PREMESSO

Che con determinazione dirigenziale del VI Settore n. 5242 del 15 novembre 2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori

di potatura alberature nel capoluogo e nelle frazioni – Anno 2018 composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica e quadro economico;
- Elenco prezzi unitari;
- Stima incidenza manodopera;
- Computo metrico estimativo (lavori);
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale d'appalto;

per l'importo complessivo di €. 132.985,51 (euro centotrentaduemilanovecentoottantacinque e centesimi cinquantuno) di cui €. 95.415,74 (euro novantacinquemilaquattrocentoquindici e centesimi settantaquattro) per lavori comprensivi di €. 2.003,36 (euro duemilatre e centesimi trentasei) per oneri della sicurezza oltre €. 37.569,77(euro trentasettemilacinquecentosessantanove e centesimi settantasette) per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con la medesima determinazione dirigenziale del VI Settore n. 5242 del 15 novembre 2018, è stato stabilito di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione dei lavori avverrà secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

Che preso atto del verbale di gara n. 1 del 14 dicembre 2018, con

determinazione dirigenziale del VI Settore n. 5975 del 19 dicembre 2018, l'esecuzione dei lavori di che trattasi è stata affidata definitivamente alla Società Agricola MAREMMA ETRUSCA Società Cooperativa per aver offerto un ribasso del 23,17% (ventitrevirgoladiciassettepercento) sull'elenco prezzi posto a base di gara e quindi per un importo di €. 73.772,09 (euro settantatremilasettecentosettantadue e centesimi nove) comprensivi di €. 2,003,36 (euro duemilatre e centesimi trentasei) per oneri della sicurezza, oltre I.V.A.

Che con la medesima determinazione dirigenziale del VI Settore n. 5975 del 19 dicembre 2018, l'aggiudicazione è divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, essendo stata conclusa con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti della Ditta aggiudicataria dei lavori di che trattasi;

Che l'Ente Appaltante ha rispettato quanto previsto dall'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50 del 2016, giuste note del dirigente del VI Settore dell'8 gennaio 2019, di comunicazione alle Societ►partecipanti alla gara dell'avvenuta aggiudicazione, in atti del Comune;

Che non risultano essere pervenuti ricorsi entro il termine dei 35 giorni ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, come da attestazione rilasciata dal dirigente in data 7 marzo 2019.

Che ai fini della verifica del nulla osta antimafia, l'ANAC – Ministero dell'Interno ha rilasciato, relativamente alla Società Agricola MAREMMA ETRUSCA Società Cooperativa, comunicazione antimafia liberatoria, ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D. Lgs. 159/2011 e

s.m.i.

CIO' PREMESSO

Tra le parti come sopra costituite si conviene e si stipula quanto appresso:

Art. 1) La premessa del presente contratto forma parte integrante e sostanziale dell'atto stesso;

Art. 2) Il Comune di Viterbo, come sopra rappresentato, dà e concede alla Società Agricola MAREMMA ETRUSCA Società Cooperativa, che a mezzo del suo legale rappresentante, come sopra individuato, accetta, l'appalto dei lavori di potatura nel capoluogo e nelle frazioni – Anno 2018, sotto l'osservanza piena ed incondizionata dei seguenti documenti:

1) Determinazione dirigenziale del VI Settore n. 5242 del 15 novembre 2018;
2) Lettera di invito alla gara e Disciplinare di gara;
3) Offerta ed istanza dell'impresa aggiudicataria;
4) N. 1 Verbale di gara del 14 dicembre 2018;
5) Determinazione dirigenziale del VI Settore n. 5975 del 19 dicembre 2018;
6) N. 6 Elaborati tecnici,
7) Piano Operativo di Sicurezza

Tutti i predetti documenti dal punto 1 al punto 7, dei quali le parti dichiarano di avere già preso conoscenza, si intendono riportati integralmente, anche se non materialmente allegati al presente atto e verranno conservati agli atti dell'ufficio contratti del Comune di

Viterbo.

Per quanto espressamente previsto dalla vigente normativa si intende altresì fare riferimento alle norme contrattuali attinenti alle materie di seguito riportate:

- indicazione delle possibili varianti in corso di esecuzione del contratto – art. 106 del Dlgs. 50/2016 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia);
- specificazione delle modalità di pagamento, con eventuale indicazione dei motivi che stanno alla base di tempistiche di pagamento superiori al termine standard di 30 giorni – (riferimento al Dlgs. n. 231/2002);
- regolazione delle possibili problematiche derivanti da vicende soggettive dell'appaltatore (inerenti vicende della persona giuridica), con previsioni specificative del dato normativo generale – art. 106 del Dlgs. 50/2016 (vicende soggettive dell'esecutore del contratto);
- divieto di concludere contratti con ex dipendenti del Comune di Viterbo che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Ente (art.53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.).
- con la firma del presente contratto l'appaltatore dichiara di non essere incorso nella sanzione di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 nonché l'insussistenza di rapporti di parentela entro il quarto grado, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o

riferibili ai due anni precedenti con gli amministratori, il Segretario Generale, i Dirigenti e gli incaricati di posizione organizzativa del Comune di Viterbo;

- L'appaltatore con la firma del presente atto dichiara che in relazione al presente contratto ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse.

Art. 3) Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, la Società si impegna e si obbliga inoltre, in modo specifico:

- a) alla piena osservanza di tutta la normativa riportata al Capitolo 18 del Capitolato Speciale di Appalto, espressamente dichiarando di essere perfettamente a conoscenza della normativa medesima e di non avere alcuna eccezione da sollevare in merito;
- b) per il personale dipendente, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro del settore e degli accordi integrativi allo stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti, ed ancora di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legge 55/90;
- c) a trasmettere prima dell'inizio dei lavori, e comunque entro 30 giorni dalla data di consegna, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed infortunistici;
- d) ad osservare ed a far osservare le disposizioni sulla

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010;

- e) ad osservare ed a far osservare al proprio personale dipendente ed ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 e nel Codice di comportamento del personale dipendente del Comune di Viterbo, approvato con deliberazione di G.C. n. 7 del 15 gennaio 2014, che le parti dichiarano di ben conoscere, peraltro consultabili sul sito internet del Comune di Viterbo nella Sezione Amministrazione Trasparente. La violazione degli obblighi di comportamento derivanti dai suddetti Codici, comporterà per l'Ente appaltante la facoltà di risolvere il presente contratto, qualora la stessa sia ritenuta grave.
- f) il presente contratto si intende automaticamente risolto qualora non sia rispettato il Patto di Integrità già sottoscritto in sede di offerta dalla Società aggiudicataria.

Si allegano al presente atto il Capitolato Speciale di Appalto sotto la lettera B), l'Elenco Prezzi sotto la lettera C) ed il Protocollo di Legalità sotto la lettera D). omessane la lettura per dispensa delle parti.

Art. 4) L'importo dell'appalto è stabilito in €. 73.772,09 (euro settantatremilasettecentosettantadue e centesimi nove) comprensivi di €. 2.003,36 (euro duemilatre e centesimi trentasei) per oneri della sicurezza, oltre I.V.A.

I lavori sono appaltati "a misura" alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 5) Pagamenti – Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D. Lgs. 50/2016 è prevista una anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale da corrispondersi all'Appaltatore, previa costituzione di idonea garanzia fidejussoria, entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

I termini di erogazione e compensazione dell'anticipazione sono stabiliti dall'art. 35 c. 18 del D. Lgs. 50/2016.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di €. 25.000,00 (venticinquemila).

Ai sensi dell'art. 30, c. 5 del D. Lgs. 50/2016, a garanzia dell'osservanza delle norme in materia di contribuzione previdenziale ed assicurativa è operata una ritenuta dello 0,50% da svincolarsi in sede di liquidazione finale ad avvenuta approvazione del certificato di collaudo.

I pagamenti sono subordinati alla positiva acquisizione da parte della Stazione Appaltante del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) relativo all'esecutore ed ai subappaltatori.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Art. 6) La durata dell'appalto decorrerà dalla data del verbale di consegna dei lavori e sarà di giorni 120 (centoventi), naturali e

consecutivi, così come previsto all'art. 3.2 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 7) A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha costituito ai sensi della vigente normativa, la cauzione definitiva per un importo di €. 9.715,79 (euro novemilasettecentoquindici e centesimi settantanove) mediante polizza fidejussoria n. 164498774 emessa dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. In data 11 gennaio 2019 – Agenzia di Viterbo.

Tale polizza è ridotta del 50% in quanto la Società è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015, rilasciato da GEST Accredia S.r.l. - Certificato n. Q/00650/18 – rev. n. 00 con scadenza 28 febbraio 2021, in atti del comune.

La suddetta polizza, ai sensi dell'art. 103 c. 4 del D. Lgs. 50/2016, prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Art. 8) L'appaltatore ha stipulato specifica polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103, c. 7 del D. Lgs. 50/2016, contro i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati verificatisi nel corso di esecuzione, per la somma assicurata di:

Patita 1 - €. 73.772,09 (euro settantatremilasettecentosettantadue e centesimi nove),

Partita 3 - €. 10.000,00 (euro diecimila)

e comprensiva anche della garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori per il massimale assicurato di €. 500.000,00 (euro cinquecentomila) mediante polizza n. 1/10208/88/164498819 emessa in data 11 gennaio 2019 dalla UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Viterbo.

Art. 9) Ai sensi dell'art. 31 del D. L. n. 69/2013, convertito con la L. n. 98/2013, è stato acquisito d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato per I.N.P.S. e I.N.A.I.L. in data 8 gennaio 2019.

Art. 10) La Ditta appaltatrice dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il suo domicilio presso la Segreteria Generale del Comune di Viterbo – Via Ascenzi, 1.

Art. 11) Con riferimento alla Parte VI, Titolo I, del D. Lgs. 50/2016, qualora nel corso dei lavori l'Appaltatore abbia iscritto negli atti contabili riserve e non si sia reso possibile procedere con esito positivo all'accordo bonario o a transazione, per la definizione delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, è competente il Foro di Viterbo.

Art. 12) L'Appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dal presente contratto previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136.

Ai sensi e per gli effetti del comma 8, dell'art. 3, della legge n. 136 del 2010, la stazione appaltante ha facoltà, ogni eccezione fin da ora abbandonata e rimossa, di risolvere il contratto in caso di esecuzione di transazioni connesse al contratto stesso senza ricorso alle banche

o alla Società Poste Italiane S.p.A. ovvero con altri strumenti di pagamento non idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore dichiara come di seguito riportato gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai flussi finanziari relativi alle commesse pubbliche nonché le generalità e il Codice Fiscale della persona delegata ad operare su di esso:

BANCA UBI BANCO DI BRESCIA - Agenzia di Montalto di Castro

CODICE IBAN: IT 27 P 03111 73151 000000020087-

Persone delegate ad operare su di esso:

- Sig. Comminazi Dario, nato a Montalto di castro (VT), il 15 luglio 1945 – C.F.: CMM DRA 45L16 F419M-

Eventuali variazioni degli estremi identificativi del conto corrente e/o dei soggetti delegati ad operare su di esso verranno comunicati al Dirigente che esegue il contratto e per conoscenza al Servizio Finanziario.

In caso di inadempienza sarà applicata una sanzione amministrativa pecuniaria sul valore della transazione stessa in base all'art. 6 della suddetta legge n. 136 del 2010.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Viterbo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 13) Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti

sono a totale carico della Società Agricola MAREMMA ETRUSCA Società Cooperativa, la quale ha versato presso la Tesoreria Comunale – Banca Intesa – S. Paolo, la somma di €. 547,73 (euro cinquecentoquarantasette e centesimi quarantatre) per diritti di rogito ed €. 245,00 (euro duecentoquarantacinque) per spese contrattuali come risulta dalle ricevute di bonifico ordinario del 16 gennaio 2019, in atti del Comune.

Art. 14) Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione a tassa fissa ai sensi del D.P.R. 26/4/1986 n. 131.

Art. 15) Il Comune di Viterbo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 in materia di sicurezza delle informazioni, informa la Società appaltatrice che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Io sottoscritto, Segretario Generale, attesto che i certificati di firma utilizzati sono validi.

E, richiesto, io Segretario Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su 12 (dodici) pagine intere a video e righe 11 (undici) della tredicesima, con imposta di bollo assolta in forma virtuale; atto che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i., rinunciando alla lettura degli atti

citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni

Arch. Massimo Gai

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società Agricola

MAREMMA ETRUSCA Società Cooperativa

Sig. Comminazi Mirco

Il Segretario Generale

Dott.ssa Annalisa Puopolo