



CITTA' DI VITERBO
VI SETTORE-LL.PP.
SERVIZIO 1 AMMINISTRATIVO

Num. di settore. 490/2018

Fascicolo: 06-/000003/2018

ID Iride: 172503

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N. 4223 DEL 11/09/2018

OGGETTO : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE LIMITROFE AREE A VERDE DEL QUARTIERE PILASTRO I°STRALCIO -RIFACIMENTO DEL CAMPO DI CALCIO "VINCENZO ROSSI" CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA - DETERMINAZIONE A CONTRARRE -CUP D89J17001880004- CIG.7539611BD0.

IL DIRIGENTE

Premesso che con Deliberazione di G.C. n. 405 del 14/12/2017 veniva approvato il progetto definitivo dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DELLE LIMITROFE AREE A VERDE DEL QUARTIERE PILASTRO I°STRALCIO - RIFACIMENTO DEL CAMPO DI CALCIO "VINCENZO ROSSI" CON NUOVO MANTO IN ERBA SINTETICA" redatto dal Servizio Manutenzione Immobili e Impianti Sportivi nell'importo complessivo di €550.000,00 di cui €458.000,00 per lavori, compresi costi per incidenza della manodopera e oneri della sicurezza, ed €92.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che la spesa è finanziata da apposito mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti alla posizione n. 6042766 per la somma di € 540.840,00 al cap 204460 art A000 e per € 9.160,00 da fondi propri provvisoriamente al Cap. 201701 art. 100 nelle more della variazione al bilancio di previsione per l'applicazione della quota di avanzo vincolato proveniente dal Cap. 201701 art. FC40;

che con determinazione n. 3086 del 20.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo nell'importo di € 550.000,00 così ripartito:

	A	LAVORI		
1	A1	SOMMANO LAVORI DA RIBASSARE	€ 455.031,62	
2	A2	Incidenza della manodopera compresa nei lavori (€ 137.858,77)		
3	A3	Oneri della sicurezza non compresi nei prezzi	€ 2968,38	
4	A4	TOTALE LAVORI INCLUSI ONERI SICUREZZA		€ 458.000,00
	B	SOMME A DISPOSIZIONE		
5	B1	Lavori in economia	€ 14.530,14	
6	B2	Imprevisti	€ 500,00	
7	B3	Spese tecniche per rilievo plano-altimetrico	€ 872,11	
8	B4	Spese tecniche per progettazione esecutiva strutturale	€ 1.153,55	
9	B5	Spese tecniche per progettazione esec. impianto di irriga-	€ 1.561,69	

ID: 172503 del 11/09/2018 09:40:04

Determina: 2018 / 4223 del 11/09/2018

Registro: 6-SETTORE 2018 / 490 del 11/09/2018

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 12/09/2018 08:42:18 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

		zione		
10	B6	Spese tecniche per indagini e relazione geologica	€ 1.500,00	
11	B7	Cassa Geometri (su B3)	€ 34,88	
12	B8	Cassa Architetti ed Ingegneri (su B4)	€ 46,14	
13	B9	Cassa Architetti ed Ingegneri (su B5)	€ 62,47	
14	B10	Cassa Geologi (su B6)	€ 30,00	
15	B11	IVA 22% su Spese tecniche e Cassa (B3+B7)	€ 199,54	
16	B12	IVA 22% su Spese tecniche e Cassa (B4+B8)	€263,93	
17	B13	IVA 22% su Spese tecniche e Cassa (B5+B9)	€ 357,32	
18	B14	IVA 22% su Spese tecniche e Cassa (B6+B10)	€ 336,60	
19	B15	Spese per pratica Genio Civile e Collaudo	€ 1300,00	
20	B16	IVA 10% sui lavori	€ 45.800,00	
21	B17	IVA 22% su imprevisti e lavori in economia	€ 3306,63	
22	B18	Spese per pubblicità e gara	€ 1.000,00	
23	B19	Spese per esame progetti e pareri esterni (L.N.D. e C.O.N.I.), Analisi, Collaudo sottofondo, Test Omologazione	€ 8.000,00	
24	B20	IVA 22% su spese L.N.D. e C.O.N.I.	€ 1.760,00	
25	B21	A.V.C.P.	€ 225,00	
26	B22	Incentivo di cui all'art. 113 comma 3	€ 7.328,00	
27	B23	Incentivo di cui all'art. 113 comma 4	€ 1.832,00	
28	B24	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 92.000,00
	R	TOTALE		€ 550.000,00

che con lo stesso atto è stato approvato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici interessati a partecipare, su futuro invito, alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori;

dato atto che in data 21.06.2018 è stato pubblicato l'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse con scadenza 06.07.2018;

visto il verbale di esito della manifestazione di interesse, redatto dal R.U.P. in data 12/07/2018, dal quale si evince che entro il termine sopra precisato sono pervenute n. 30 manifestazioni di interesse e che le medesime sono state verificate con esito positivo in merito ai requisiti richiesti;

atteso che nell'avviso pubblicato si precisava che *“nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 15 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare per arrivare al numero previsto dalla normativa; qualora invece il numero di manifestazioni di interesse sia superiore a 15 la Stazione Appaltante inviterà tutti i candidati”*, si procederà ad invitare tutti i concorrenti;

ritenuto pertanto disporre l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016;

ritenuto, altresì, in relazione alla natura dei lavori da appaltare prevedere quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

che pertanto occorre modificare l'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto approvato con la citata determinazione n. 3086 del 20.06.2018;

precisato che:

- la forma dell'appalto è quella di un appalto di lavori a misura;

ID: 172503 del 11/09/2018 09:40:04

Determina: 2018 / 4223 del 11/09/2018

Registro: 6-SETTORE 2018 / 490 del 11/09/2018

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 12/09/2018 08:42:18 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo i parametri stabiliti all'art. 6 del capitolato d'appalto;
 - ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto del presente atto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva delle attività da attuare;
 - l'importo complessivo delle opere è pari ad €. 550.000,00 di cui € 458.000,00 per lavori, comprensivi di € 2.968,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e costi per incidenza della manodopera pari ad € 137.858,77, ed € 92.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - l'importo a base d'asta è pari ad € 455.031,62;
 - il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, nonché ai sensi della Legge 7.8.1990, n. 241 è l'Ing. Maurizio Di Giambattista;
 - il Rup, ai sensi dell'art. 26 commi 6 lett) d e 8 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto alla validazione del progetto in data 15.06.2018;
 - ai fini della qualificazione i lavori di cui all'oggetto sono appartenenti alla categoria OS6 e non vi sono categorie scorporabili;
 - ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 1300 del 20.12.2017 pubblicata sulla G.U. n. 22 del 27.01.2018, essendo l'importo complessivo dei lavori maggiore di € 400.000,00 ed inferiore a € 500.000,00, è dovuto il versamento a favore dell'Autorità di € 225,00 da parte della stazione appaltante e di € 35,00 da parte degli operatori economici;
 - ai sensi dell'art.101 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 10 comma 4 del D.P.R. 207/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile, come segue:
 - Responsabile del procedimento: Ing. Maurizio Di Giambattista
 - Direttore dei lavori: Arch. Sergio Proietti
 - Collaboratore tecnico con compiti di assistenza e contabilità: Geom. Luciano Fieno
- Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini, Sig.ra Marilena Pierini, Dott.ssa Mariagrazia Grillo, Dott.ssa Mancini Michela, Sig.ra Maria Cristina Pasquini;- agli incaricati sarà corrisposto il compenso incentivante di cui all'art. 113 comma 3 e comma 4 del D.Lgs. 50/2016, individuato e ripartito secondo i vigenti regolamenti comunali e le attuali disposizioni legislative; vista la relativa lettera d'invito e i relativi modelli allegati A, B, C, D ed E che costituiscono parte integrante del presente atto nonché il Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato; ritenuto dover provvedere al riguardo; visto il D.Lgs. 267/2000; visto il D.Lgs 50/2016

DETERMINA

in relazione ai lavori di riqualificazione degli impianti sportivi e delle limitrofe aree a verde del quartiere Pilastro - 1°stralcio - rifacimento del campo di calcio "Vincenzo Rossi" con nuovo manto in erba sintetica, per i motivi di cui in premessa, che si intendono richiamati:

- approvare il Capitolato Speciale d'Appalto aggiornato allegato alla presente determinazione che sostituisce quello approvato con la determinazione n. 3086 del 20.06.2018;
- provvedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 con invito rivolto a tutti i concorrenti che hanno manifestato interesse alla partecipazione di cui all'elenco allegato al verbale del RUP del 12/07/2018;

ID: 172503 del 11/09/2018 09:40:04
 Determina: 2018 / 4223 del 11/09/2018
 Registro: 6-SETTORE 2018 / 490 del 11/09/2018

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 12/09/2018 08:42:18 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- approvare a tal fine la lettera d'invito e relativi modelli allegati A, B, C, D ed E che costituiscono parte integrante della presente;
- precisare che:
 - la forma dell'appalto è quella di un appalto di lavori a misura;
 - l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i parametri stabiliti all'art. 6 del capitolato d'appalto;
 - ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto del presente atto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva delle attività da attuare;
 - l'importo complessivo delle opere è pari ad € 550.000,00 di cui € 458.000,00 per lavori, comprensivi di € 2.968,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e costi per incidenza della manodopera pari ad € 137.858,77, ed € 92.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - l'importo a base d'asta è pari ad € 455.031,62;
 - ai sensi dell'art.101 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 10 comma 4 del D.P.R. 207/2010, istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei lavori, come segue:
 - Responsabile del procedimento: Ing. Maurizio Di Giambattista
 - Direttore dei lavori: Arch. Sergio Proietti
 - Collaboratore tecnico con compiti di assistenza e contabilità: Geom. Luciano Fieno
- Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini, Sig.ra Marilena Pierini, Dott.ssa Mariagrazia Grillo, Dott.ssa Mancini Michela, Sig.ra Maria Cristina Pasquini;

- precisare che agli incaricati sarà corrisposto il compenso incentivante di cui all'art. 113 comma 3 e comma 4 del D.Lgs. 50/2016, individuato e ripartito secondo i vigenti regolamenti comunali e le attuali disposizioni legislative;

- impegnare la spesa di € 550.000,00 sul bilancio di previsione 2018 come segue :
 - per € 540.840,00 - mutuo cassa DD.PP. Pos. n.6042766 al cap 204460 art A000
 - per € 9.160,00 provvisoriamente al Cap. 201701 art.100 nelle more della variazione al bilancio di previsione per l'applicazione della quota di avanzo vincolato proveniente dal Cap. 201701 art. FC40;

- disporre la registrazione della presente determinazione nell'apposito registro del settore e la trasmissione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'ente, per le procedure contabili ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali. Ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000.

IL DIRIGENTE
Arch. Massimo Gai

ID: 172503 del 11/09/2018 09:40:04
Determina: 2018 / 4223 del 11/09/2018
Registro: 6-SETTORE 2018 / 490 del 11/09/2018

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 12/09/2018 08:42:18 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria