



**CITTA' DI VITERBO**  
**VI SETTORE-LL.PP.**  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

**Num. di settore. 400/2017**

**Fascicolo: 06-/000058/2017**

**ID Iride: 136510**

**DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N. 3178 DEL 25/07/2017**

**OGGETTO** : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA DELLE FORTEZZE E VIA DELL'ABATE - 1° STRALCIO - SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - CUP D89J17000920001- CIG 7159250000

**IL DIRIGENTE**

Premesso che con deliberazione della G.C. n. 207 del 27.06.2017 si è preso atto che:

- il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Viterbo Servizio Affari Generali e Contenzioso con nota prot. 13318 del 12.05.2017 ha comunicato che il contributo statale di 3.000.000,00 concesso per il Completamento dell'Aeroporto Civile, non più realizzabile, non è stato revocato;
- l'art. 7 quinquies del D.L. 29 dicembre 2016, n.243 inserito dalla legge 27 febbraio 2017 n.18, ha introdotto al comma 2, la possibilità che i contributi concessi ai sensi dell'art. 1 comma 28 della legge 30 dicembre 2004, n.311 e s.m.i., introitati e non utilizzati dai beneficiari, siano destinati alla realizzazione di un intervento diverso da quello originario purchè rispondente ad esigenze di interesse pubblico;
- con nota prot. 37125 del 18/05/2017 il Sindaco ha comunicato al Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Viterbo che intende avvalersi della citata possibilità attivando le procedure previste del richiamato comma 2 del citato art. 7 quinquies del decreto legge 29 dicembre 2016, n.243;
- il Settore LL.PP. e Manutenzioni ha provveduto, pertanto, a redigere un programma generale denominato "Riqualficazione e valorizzazione infrastrutturale urbana", nell'importo complessivo di € 2.966.957,00 articolato in n. 7 interventi strategici come indicato nei quadri economici allegati alla medesima Deliberazione 207/2017 che costituiscono parte integrante della stessa;

rilevato che con il medesimo provvedimento è stato approvato tale programma generale (RVIU) nell'importo complessivo di €. 2.966.957,00 costituito ed articolato in 7 progetti definitivi/esecutivi che parimenti sono stati approvati stabilendo di finanziarli con l'utilizzo del contributo statale suddetto;

che contestualmente è stato stabilito di modificare lo schema di programma triennale OO.PP. 2017/2019 e l'elenco annuale 2017, nonché gli importi e le annualità degli interventi già inseriti nello schema e compresi in tale programma (RVIU);

vista la deliberazione n. 66 del 15.07.2017 con la quale il C.C. ha provveduto alla modifica dello schema di Programma Triennale delle OO.PP 2017/2019, dell'elenco annuale 2017 e alla conseguente variazione del Bilancio di previsione 2017;

ID: 136510 del 25/07/2017 12:23:07  
Determina: 2017 / 3178 del 25/07/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 400 del 25/07/2017  
ALBO 2017 / 3021 del 10/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 27/07/2017 12:20:35 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

atteso che tra i vari interventi è compreso quello relativo ai “**Lavori di riqualificazione area delle Fortezze e Via dell'Abate – 1° stralcio – Sistemazione pavimentazioni**”, oggetto della presente determinazione e precedentemente iscritto al n. 127 dello schema di programma triennale OO.PP. 2017/2019;

che, in data 07.06.2017, i tecnici incaricati del Settore LL.PP. hanno provveduto alla redazione del relativo progetto definitivo/esecutivo nell'importo di complessivi di € 840.510,00 come indicato nel seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>				
			<b>IMPORTI</b>	
			<b>PARZIALE</b>	<b>TOTALE</b>
<b>1</b>	<b>A1</b>	<b>Importo lavori</b>	<b>€ 675.560,13</b>	<b>€ 675.560,13</b>
2	A2	Incidenza della manodopera	€ 78.236,32	
3	A3	Importo dei lavori da ribassare	€ 668.133,85	
4	A4	oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€ 7.426,28	
<b>Somme a disposizione per la stazione appaltante per :</b>				
5	B1	Lavori in economia compresa I.va.	€ 20.007,66	
6	B2	Rilievi accertamenti indagini	€ 1.000,00	
7	B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00	
8	B4	Imprevisti	€ 20.000,00	
9	B5	Spese tecniche generali relativi alla progettazione delle strutture, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione direzione dei lavori e contabilità assicurazione dei dipendenti	€ 30.000,00	
10	B6	Autorità di vigilanza LL.PP.	€ 375,00	
11	B7	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€ 2.500,00	
12	B8	Compenso incentivante art. 113 del D.lgs 50/2016 compresi oneri riflessi	€ 13.511,20	
13	B9	I.V.A. Al 10,00 % sui lavori	€ 67.556,01	
<b>14</b>	<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 131.113,93</b>	<b>€ 164.949,87</b>

ID: 136510 del 25/07/2017 12:23:07  
 Determina: 2017 / 3178 del 25/07/2017  
 Registro: 6-SETTORE 2017 / 400 del 25/07/2017  
 ALBO 2017 / 3021 del 10/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 27/07/2017 12:20:35 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

<b>15</b>	<b>R1</b>	<b>Importo lavori da ribassare</b>	<b>€ 668.133,85</b>	
<b>16</b>	<b>R2</b>	<b>Oneri della sicurezza</b>	<b>€ 7.426,28</b>	
<b>17</b>	<b>R3</b>	<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 164.949,87</b>	
<b>18</b>	<b>R</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 840.510,00</b>	
<b>T O T A L E   E U R O</b>				<b>€ 840.510,00</b>

considerato che il progetto è costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- 1 Relazione tecnica;
- 2 Planimetria d'intervento
- 3 Planimetria sistemazione Parcheggio ex case minime stato attuale
- 4 Planimetria sistemazione Parcheggio ex case minime stato in progetto
- 5 Planimetria Parcheggio delle Fortezze stato attuale
- 6 Planimetria Parcheggio delle Fortezze stato in progetto
- 7 Planimetria Parcheggio delle Fortezze stato in progetto
- 8 Computo metrico estimativo;
- 9 Quadro Economico;
- 10 Elenco prezzi;
- 11 Quadro incidenza della manodopera;
- 12 Analisi Prezzi;
- 13 Oneri della sicurezza;
- 14 Schema di contratto;
- 15 Capitolato speciale d'appalto;
- 16 Piano di sicurezza e coordinamento;
- 17 Fascicolo di manutenzione dell'opera;

precisato che:

- la forma dell'appalto è quella di un appalto di lavori a corpo;
- l'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016; l'aggiudicazione dell'appalto, avverrà secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- nel bando di gara, ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà essere prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;
- ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;
- l'importo complessivo delle opere è pari ad € 840.510,00 di cui € 675.560,13 per lavori, comprensivi di € 78.236,32 per incidenza della manodopera ed € 7.426,28 per oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi di stima, ed € 164.949,87 per somme a disposizione;
- l'importo a base d'asta è pari ad € 668.133,85;
- l'Ing. Simone Monceli è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dei lavori;
- il RUP, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 in data 12.07.2017 ha validato il progetto di che trattasi, provvedendo contestualmente, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo, alla verifica dello stesso;

ID: 136510 del 25/07/2017 12:23:07  
 Determina: 2017 / 3178 del 25/07/2017  
 Registro: 6-SETTORE 2017 / 400 del 25/07/2017  
 ALBO 2017 / 3021 del 10/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 27/07/2017 12:20:35 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

- ai fini della qualificazione i lavori di cui all'oggetto sono appartenenti alla categoria OG3 e non vi sono categorie scorporabili;
- ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza del 22.12.2015 pubblicata sulla G.U. n. 49 del 29.02.2016, essendo l'importo complessivo dei lavori maggiore di € 500.000,00 ed inferiore a € 800.000,00, è dovuto il versamento a favore dell'Autorità di € 375,00 da parte della stazione appaltante e di € 70,00 da parte degli operatori economici;
- ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 comma 4 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento come segue:
  - Responsabile del Procedimento: Ing. Simone Moncelsi;
  - Direttore dei lavori: Arch. Stefano Salvadori;
  - Supporto al Responsabile del Procedimento
  - Direttori operativi con compiti di contabilità: Geom. Francesco Panico e Geom. Roberto Masella;
  - Direttori operativi con compiti di ispezione di cantiere: Geom. Emanuele Ricci e Geom. Simone Morucci ;
- Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini, Dott.ssa Eleonora Paolucci, Sig.ra Cristina Pasquini, Sig.ra Loretta Serafini;

dato atto che la spesa di € 840.510,00 trova la necessaria copertura finanziaria al bilancio di previsione 2017 al Cap. 200903 art. A000 imp. n. 2845/1  
 ritenuto dover provvedere al riguardo;  
 visto il D.Lgs. 267/2000;  
 visto il D.Lgs. 50/2016;

#### DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa:

- nell'ambito del programma di riqualificazione e valorizzazione infrastrutturale urbana (RVIU), prendere atto che la G.C. con deliberazione n. 207 del 27.06.2017 ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei **Lavori di riqualificazione area delle Fortezze e Via dell'Abate – 1° stralcio – Sistemazione pavimentazioni** con il seguente quadro economico;

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI				
			IMPORTI	
			PARZIALE	TOTALE
<b>1</b>	<b>A1</b>	<b>Importo lavori</b>	<b>€ 675.560,13</b>	<b>€ 675.560,13</b>
2	A2	Incidenza della manodopera	€ 78.236,32	
3	A3	Importo dei lavori da ribassare	€ 668.133,85	
4	A4	oneri della sicurezza non compresi nei prezzi di stima	€ 7.426,28	
<b>Somme a disposizione per la stazione appaltante per :</b>				
5	B1	Lavori in economia compresa I.va.	€ 20.007,66	

ID: 136510 del 25/07/2017 12:23:07  
 Determina: 2017 / 3178 del 25/07/2017  
 Registro: 6-SETTORE 2017 / 400 del 25/07/2017  
 ALBO 2017 / 3021 del 10/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 27/07/2017 12:20:35 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

6	B2	Rilievi accertamenti indagini	€ 1.000,00	
7	B3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00	
8	B4	Imprevisti	€ 20.000,00	
9	B5	Spese tecniche generali relativi alla progettazione delle strutture, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione direzione dei lavori e contabilità assicurazione dei dipendenti	€ 30.000,00	
10	B6	Autorità di vigilanza LL.PP.	€ 375,00	
11	B7	Spese per pubblicità e ove previsto per opere artistiche	€ 2.500,00	
12	B8	Compenso incentivante art. 113 del D.lgs 50/2016 compresi oneri riflessi	€ 13.511,20	
13	B9	I.V.A. Al 10,00 % sui lavori	€ 67.556,01	
14	<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 131.113,93</b>	<b>€ 164.949,87</b>
15	<b>R1</b>	<b>Importo lavori da ribassare</b>	<b>€ 668.133,85</b>	
16	<b>R2</b>	<b>Oneri della sicurezza</b>	<b>€ 7.426,28</b>	
17	<b>R3</b>	<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 164.949,87</b>	
18	<b>R</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 840.510,00</b>	
<b>T O T A L E E U R O</b>				<b>€ 840.510,00</b>

- dare atto che gli elaborati tecnici del progetto sono quelli indicati in premessa;
- affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. N°50/2016;
- precisare che:
  - la forma dell'appalto è quella di un appalto di lavori a corpo;
  - l'affidamento dei lavori di che trattasi avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016;
  - l'aggiudicazione dell'appalto, avverrà secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
  - nel bando di gara, ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà essere prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;

ID: 136510 del 25/07/2017 12:23:07  
Determina: 2017 / 3178 del 25/07/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 400 del 25/07/2017  
ALBO 2017 / 3021 del 10/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 27/07/2017 12:20:35 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

- ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

- l'importo complessivo delle opere è pari ad € 840.510,00 di cui € 675.560,13 per lavori, comprensivi di € 78.236,32 per incidenza della manodopera ed € 7.426,28 per oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi di stima, ed € 164.949,87 per somme a disposizione;

- l'importo a base d'asta è pari ad € 668.133,85;

- l'Ing. Simone Moncelsi è il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dei lavori;

- il RUP, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 in data 01.06.2017 ha validato il progetto di che trattasi, provvedendo contestualmente, ai sensi del comma 3 del medesimo articolo, alla verifica dello stesso;

- ai fini della qualificazione i lavori di cui all'oggetto sono appartenenti alla categoria OG3 e non vi sono categorie scorporabili;

- ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza del 22.12.2015 pubblicata sulla G.U. n. 49 del 29.02.2016, essendo l'importo complessivo dei lavori maggiore di € 500.000,00 ed inferiore a € 800.000,00, è dovuto il versamento a favore dell'Autorità di € 375,00 da parte della stazione appaltante e di € 70,00 da parte degli operatori economici;

- ai sensi dell'art.101 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 10 comma 4 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento come segue:

-Responsabile del Procedimento: Ing. Simone Moncelsi;

-Direttore dei lavori: Arch. Stefano Salvadori;

-Supporto al Responsabile del Procedimento

-Direttori operativi con compiti di contabilità: Geom. Francesco Panico e Geom. Roberto Masella;

-Direttori operativi con compiti di ispezione di cantiere: Geom. Emanuele Ricci e Geom. Simone Morucci ;

- -Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini, Dott.ssa Eleonora Paolucci, Sig.ra Cristina Pasquini, Sig.ra Loretta Serafini;

- imputare la spesa di €. 840.510,00 al Cap. 200903 art. A000 imp. n. 2845/1 del Bilancio di previsione 2017;

- demandare al Servizio Gare e Appalti l'espletamento della procedura di gara in oggetto sulla base della presente determinazione e degli elaborati progettuali approvati.

**Il Dirigente del Settore LL.PP.  
Arch. Massimo Gai**

ID: 136510 del 25/07/2017 12:23:07  
Determina: 2017 / 3178 del 25/07/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 400 del 25/07/2017  
ALBO 2017 / 3021 del 10/08/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 27/07/2017 12:20:35 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria***