



CITTA' DI VITERBO
VI SETTORE-LL.PP.
SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Num. di settore. 671/2017

Fascicolo: 06-/000121/2017

ID Iride: 153460

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N. 5295 DEL 12/12/2017

OGGETTO : LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA STERRATA NEI PRESSI DELLA ROTONDA IN LARGO DE SANTIS - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - DETERMINAZIONE A CONTRARRE E ISTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE DEI LAVORI - CUP D81B17001890004 - CIG730701752E

IL DIRIGENTE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende realizzare un intervento di riqualificazione dell'area sterrata posta nei pressi della rotonda in Largo De Santis e delle aree immediatamente limitrofe la rotatoria già realizzata e confinanti con Via Carlo Cattaneo e Via Ippolito Nievo;

che attualmente tale area sterrata, viene utilizzata come parcheggio e su di essa insistono anche gli accessi a due edifici per civile abitazione;

rilevato che il progetto, redatto dall'Ufficio Opere Pubbliche, prevede la realizzazione di una condotta con tubazione in PVC per la raccolta delle acque meteoriche, la messa in opera di punti luce per la illuminazione, la realizzazione di cordolature in peperino per la delimitazione delle aree a verde e di quelle a parcheggio, l'asfaltatura della superficie destinata a parcheggio e la messa a dimora di alcune essenze arboree nell'area a verde;

che il progetto definitivo/esecutivo è composto dalle seguenti tavole:

- 01 Relazione Tecnica;
- 02 Inquadramento Territoriale;
- 03 Documentazione fotografica;
- 04 Planimetria Stato Attuale;
- 05 Planimetria Stato di Progetto;
- 06 Planimetria Stato di Progetto Fognature;
- 07 Planimetria Stato di Progetto Illuminazione;
- 08 Computo Metrico;
- 09 Quadro Economico;
- 10 Elenco Prezzi;
- 11 Incidenza della Manodopera;
- 12 Analisi Prezzi;
- 13 Oneri per la Sicurezza;
- 14 Capitolato Speciale d'Appalto;
- 15 Schema di Contratto;
- 16 Piano di Sicurezza;

ID: 153460 del 12/12/2017 11:20:43

Determina: 2017 / 5295 del 12/12/2017

Registro: 6-SETTORE 2017 / 671 del 12/12/2017

ALBO 2017 / 4821 del 28/12/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 15/12/2017 09:35:09 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- 17 Layout di Cantiere;
18 Fascicolo;

che, la spesa complessiva di € 94.722,27 di cui € 64.322,59 per lavori comprensivo di € 2.814,08 per oneri per la sicurezza, oltre ad € 30.399,68 per somme a disposizione è così suddivisa:

Somme A			
Importo lavori soggetti a ribasso	€	61.508,51	€ 61.508,51
Incidenza della manodopera	€	7.523,35	
Oneri della sicurezza	€	2.814,08	€ 2.814,08
TOTALE lavori	€	64.322,59	€ 64.322,59
 Somme a Disposizione (B)			
Lavori in economia compresa I.V.A.	€	3.216,13	
Allacciamenti pubblici servizi	€	3.000,00	
Imprevisti compresa I.V.A.	€	3.216,13	
Incentivo art. 113 D.lgs 50/16 e oneri riflessi	€	1.286,45	
Spese tecniche (Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	5.500,00	
Autorità LL.PP.	€	30,00	
I.V.A. Al 22 %	€	14.150,97	
Importo totale somme a disposizione	€	30.399,68	€ 30.399,68
 PREZZO COMPLESSIVO OPERA			€ 94.722,27

atteso che detti lavori si rendono necessari e urgenti per la migliore fruibilità e funzionalità le aree poste nei pressi della rotonda in parola con la creazione di un ampio parcheggio;

che pertanto si ritiene opportuno affidare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs 50/2016;

dato atto che:

- la forma dell'appalto è quella di un appalto di lavori a corpo;
- l'aggiudicazione dell'appalto, avverrà secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e del secondo periodo del comma 7 dell'art. 36, come modificato dal D.Lgs 56/2017 e dal parere Presidente ANAC prot. n. 0084346 del 23.06.2017;
- nella lettera d'invito, ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà essere prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;
- ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

ID: 153460 del 12/12/2017 11:20:43
Determina: 2017 / 5295 del 12/12/2017
Registro: 6-SETTORE 2017 / 671 del 12/12/2017
ALBO 2017 / 4821 del 28/12/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 15/12/2017 09:35:09 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- l'importo complessivo delle opere è pari ad € 94.722,27. di cui € 64.322,59 per lavori comprensivi di € 7.523,35 per incidenza della manodopera, € 2.814,08 per oneri per la sicurezza, ed € 30.399,68 per somme a disposizione;
- l'importo a base d'asta è pari ad €. 61.508,51;
- il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, nonché ai sensi della Legge 7.8.1990, n. 241 è l'Ing. Simone Moncelsi;
- il Rup, ai sensi dell'art. 26 commi 6 lett) d e 8 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto alla validazione del progetto riportando gli esiti della verifica in data 30.11.2017;
- ai fini della qualificazione i lavori di cui all'oggetto sono appartenenti alla categoria OG3 e non vi sono categorie scorparabili;
- ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 1377 del 21.12.2016 pubblicata sulla G.U. n. 43 del 21.02.2017, essendo l'importo complessivo dei lavori maggiore di € 40.000,00 ed inferiore a € 150.000,00, è dovuto il versamento a favore dell'Autorità di € 30,00 da parte della stazione appaltante mentre gli operatori economici sono esenti dal pagamento dello stesso;
- ai sensi dell'art.101 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 10 comma 4 del D.P.R. 207/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento che viene costituito come segue:
 - Responsabile del procedimento: Ing. Simone Moncelsi;
 - Direzione dei Lavori: Geom. Emanuele Ricci;
 - Direttori operativi con compiti di assistenza e contabilità: Geom. Francesco Panico, Geom. Simone Morucci;
 - Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini,, Dott.ssa Eleonora Paolucci, Dott.ssa Mariagrazia Grillo, Dott.ssa Michela Mancini, Sig.ra Cristina Pasquini, Sig.ra Loretta Serafini;
- agli incaricati sarà corrisposto il compenso incentivante di cui all'art. 113 comma 3 e comma 4 del D.Lgs. 50/2016, individuato e ripartito secondo i vigenti regolamenti comunali e le attuali disposizioni legislative;
- la spesa, può trovare la necessaria copertura finanziaria al cap. 204662 art. A000 del Bilancio di previsione 2017;

vista la relativa lettera d'invito e i relativi modelli allegati che costituiscono parte integrante del presente atto;

ritenuto dover provvedere al riguardo;
visto il D.Lgs. 267/2000;
visto il D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

ID: 153460 del 12/12/2017 11:20:43
Determina: 2017 / 5295 del 12/12/2017
Registro: 6-SETTORE 2017 / 671 del 12/12/2017
ALBO 2017 / 4821 del 28/12/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 15/12/2017 09:35:09 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- approvare il progetto definitivo/esecutivo dei Lavori di riqualificazione dell'area sterrata nei pressi della rotonda in Largo De Santis redatto dall'Ufficio Opere Pubbliche per un importo complessivo di € 94.722,27 composto dagli elaborati tecnici indicati un premessa e con il seguente quadro economico:

Somme A

Importo lavori soggetti a ribasso	€	61.508,51	€	61.508,51
Incidenza della manodopera	€	7.523,35		
Oneri della sicurezza	€	2.814,08	€	2.814,08
TOTALE lavori	€	64.322,59	€	64.322,59

Somme a Disposizione (B)

Lavori in economia compresa I.V.A.	€	3.216,13		
Allacciamenti pubblici servizi	€	3.000,00		
Imprevisti compresa I.V.A.	€	3.216,13		
Incentivo art. 113 D.lgs 50/16 e oneri riflessi	€	1.286,45		
Spese tecniche (Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€	5.500,00		
Autorità LL.PP.	€	30,00		
I.V.A. Al 22 %	€	14.150,97		
Importo totale somme a disposizione	€	30.399,68	€	30.399,68

- affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs 50/2016;

—

- approvare a tal fine la lettera d'invito e relativi modelli allegati che costituiscono parte integrante della presente;

- precisare che:

- la forma dell'appalto è quella di un appalto di lavori a corpo;

- l'aggiudicazione dell'appalto, avverrà secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e del secondo periodo del comma 7 dell'art. 36, come modificato dal D.Lgs 56/2017 e dal parere Presidente ANAC prot. n. 0084346 del 23.06.2017;

- nella lettera d'invito, ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà essere prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;

- ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

—

ID: 153460 del 12/12/2017 11:20:43
Determina: 2017 / 5295 del 12/12/2017
Registro: 6-SETTORE 2017 / 671 del 12/12/2017
ALBO 2017 / 4821 del 28/12/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 15/12/2017 09:35:09 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- l'importo complessivo delle opere è pari ad € 94.722,27. di cui € 64.322,59 per lavori comprensivi di € 7.523,35 per incidenza della manodopera, € 2.814,08 per oneri per la sicurezza, ed € 30.399,68 per somme a disposizione;
- l'importo a base d'asta è pari ad €. 61.508,51;
- il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, nonché ai sensi della Legge 7.8.1990, n. 241 è l'Ing. Simone Moncelisi;
- il Rup, ai sensi dell'art. 26 commi 6 lett) d e 8 del D.Lgs 50/2016, ha provveduto alla validazione del progetto riportando gli esiti della verifica in data 30.11.2017;
- ai fini della qualificazione i lavori di cui all'oggetto sono appartenenti alla categoria OG3 e non vi sono categorie scorparabili;
- ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 1377 del 21.12.2016 pubblicata sulla G.U. n. 43 del 21.02.2017, essendo l'importo complessivo dei lavori maggiore di € 40.000,00 ed inferiore a € 150.000,00, è dovuto il versamento a favore dell'Autorità di € 30,00 da parte della stazione appaltante mentre gli operatori economici sono esenti dal pagamento dello stesso;
- ai sensi dell'art.101 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 10 comma 4 del D.P.R. 207/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento che viene costituito come segue:
 - Responsabile del procedimento: Ing. Simone Moncelisi;
 - Direzione dei Lavori: Geom. Emanuele Ricci;
 - Direttori operativi con compiti di assistenza e contabilità: Geom. Francesco Panico, Geom. Simone Morucci;
 - Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini,, Dott.ssa Eleonora Paolucci, Dott.ssa Mariagrazia Grillo, Dott.ssa Michela Mancini, Sig.ra Cristina Pasquini, Sig.ra Loretta Serafini;
- agli incaricati sarà corrisposto il compenso incentivante di cui all'art. 113 comma 3 e comma 4 del D.Lgs. 50/2016, individuato e ripartito secondo i vigenti regolamenti comunali e le attuali disposizioni legislative;
- imputare la spesa complessiva di € 94.722,27 al cap. 204662 Art. A000 del bilancio 2017.

Il Dirigente
Arch. Massimo Gai

ID: 153460 del 12/12/2017 11:20:43
Determina: 2017 / 5295 del 12/12/2017
Registro: 6-SETTORE 2017 / 671 del 12/12/2017
ALBO 2017 / 4821 del 28/12/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Massimo Gai il 15/12/2017 09:35:09 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria