



## IL DIRIGENTE

Vista l'istanza del Dirigente Settore VIII, acquisita al protocollo del Settore in data 30/08/2017 con n. 279;

Visto il D.P.R. 06/06/2001, n. 380, art. 30 (L);

Visto il P.R.G. della Città;

Visto il Piano Territoriale Paesistico (P.T.P.) approvato dalla Regione Lazio con Legge 06/07/1998 n. 24 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Piano Territoriale Paesistico Regionale (P.T.P.R.) adottato ai sensi degli artt. 21- 22- 23 della L.R. 24/1998, con deliberazioni G.R. n. 556 del 25/7/2007 e G.R. n. 1025 del 21/12/2007;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

## CERTIFICA

Che il terreno e gli immobili siti nel Comune di Viterbo, strada Bagni, distinti in catasto al foglio n. 163 particella 571 con riferimento agli strumenti urbanistici in premessa citati ricadono:

- a) in Zona F – sottozona F4 (con simbolo "Ristrutturazione impianto termale")
- b) in parte all'interno del perimetro delle zone archeologiche

Che il terreno e gli immobili di cui alla presente certificazione sono inseriti nel P.T.P. denominato "Ambito n. 1";

Che in riferimento alla Deliberazione della G. R. del 22/2/2002 n. 211, relativa alla ricognizione e graficizzazione del vincolo paesistico delle fasce di protezione dei corsi d'acqua pubblica, il terreno e gli immobili in argomento ricadono in parte all'interno del vincolo paesistico ai sensi del D.Lgs.42/04 (ex L.431/85 art. 1 c. 1 lett. c);

Che in riferimento al P.T.P.R. adottato il terreno e gli immobili oggetto della presente certificazione ricadono all'interno del vincolo paesistico ai sensi del D.Lgs. 42/04 art.142 comma 1, lettera m), e in parte all'interno del vincolo paesistico ai sensi del D.Lgs. 42/04 art.142 comma 1, lettere c) e g).

Il certificato di destinazione urbanistica conserva validità per un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il Tecnico Istruttore  
geom. Luigi Verdini



Il Dirigente  
dott. arch. Emilio Zapoccioni

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Maurizio Gai

## SETTORE VII

URBANISTICA E CENTRO STORICO -  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA -  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

VITERBODIGITALE  
www.comune.viterbo.it



PROCEDIMENTO  
AMMINISTRATIVO

Servizio Tecnico  
Responsabile del procedimento: arch. Maurizio Gai  
Termine per la conclusione del procedimento gg. decorrenti dal:  
Ufficio per la visione degli atti: Ufficio Amministrativo  
Via: I. Garbini 84b Piano: Stanza:  
Tel.: 0761 348438 Fax: 0761 348419  
C.F.: 80008850564 E-Mail edilizia@comune.viterbo.it  
SITO WEB : <http://www.comune.viterbo.it/>