

CITTA' DI VITERBO



SETTORE VII
Urbanistica e Centro Storico,
S.U.E., E.R.P.

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato finalizzata all'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed affini, di importo inferiore ad € 150.000, concernenti gli interventi previsti nel Programma straordinario per la riqualificazione e la sicurezza delle periferie della Città di Viterbo, oggetto di convenzione con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi del DPCM 25 maggio 2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

PREMESSO

- a) che in data 23 novembre 2017 il Sindaco del Comune di Viterbo ha sottoscritto con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi del DPCM 25 maggio 2016, la Convenzione relativa alla realizzazione del "Programma straordinario per la riqualificazione e la sicurezza delle periferie della Città di Viterbo";
- b) che il Programma prevede vari interventi per i quali si rende necessario lo sviluppo della progettazione definitiva ed esecutiva;
- c) che il valore dei singoli incarichi, che appartengono alle categorie delle opere civili e stradali, è inferiore alla somma di € 150.000 e cioè al limite massimo previsto dall'art. 36, co. 2, lett. b D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 25, co. 1, lett. b), n. 2 del D.Lgs. 19.04.2017 n. 56, per il ricorso alla procedura negoziata;
- d) che, in particolare, i servizi di progettazione di cui il Comune di Viterbo necessita sono quelli relativi agli interventi già indicati nel Programma di riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 325 del 25 agosto 2016 che di seguito si elencano, unitamente ai costi unitari stimati, per ciascuno di essi, nelle rispettive schede contenenti il "progetto di fattibilità tecnica ed economica":

A) Opere civili:

- 1) Realizzazione nuova sede struttura "Francigena" in località Poggino: € 53.000,00;
- 2) Realizzazione centro di riuso e riciclo area ex inceneritore in loc. Poggino: € 29.500,00;
- 3) Realizzazione di una scuola materna e asilo nido in località Poggino: € 121.000,00;
- 4) Realizzazione di un centro di ricerca applicata in località Poggino: € 51.411,71;
- 5) Ri-ammodernamento servizi sportivi S. Barbara: € 73.500,00;



B) Opere stradali:

- 1) Percorso ciclabile per il settore nord-collegamento Poggino - S. Barbara e diramazioni: € 119.750,00;
 - 2) Realizzazione prolungamento strada "Poggino-Fiera": € 100.950,00;
- e) che la Convenzione, all'art. 7, comma 5, prevede il termine massimo di 60 giorni dalla restituzione della convenzione vistata dalla Corte dei Conti per la consegna alla Presidenza del Consiglio dei Ministri della progettazione definitiva approvata dal Comune ed ulteriori 60 giorni per la trasmissione alla stessa Presidenza delle delibere di approvazione dei progetti esecutivi;
- f) che tenuto conto di ciò, e visto l'art. 36, co. 2 D.Lgs. 50/2016 cit. che consente di ricorrere alle citate procedure con professionisti (operatori di mercato), individuati sulla base di "indagini di mercato", nonché in considerazione delle esigenze di celerità, è utile procedere ad una indagine volta ad individuare professionisti che siano in grado di adempiere l'incarico con le dovute garanzie di professionalità e nel rispetto dei ristretti tempi di cui sopra;
- g) che in ogni caso l'assegnazione degli incarichi dovrà avvenire nel rispetto, oltre che dei principi di trasparenza, di efficacia e di professionalità, del criterio della rotazione;
- h) che per le citate esigenze di celerità, è opportuno procedere alla pubblicazione del presente avviso, oltre che mediante l'Albo Pretorio on-line ed il sito internet del Comune di Viterbo, anche mediante diramazione della informazione ai competenti Consigli Nazionali e Ordini Provinciali degli Architetti e Ingegneri locali;
- i) che la conservazione e gestione dei dati acquisiti tramite il presente avviso sarà curata dal Responsabile del Procedimento relativo alla attuazione del Programma oggetto di Convenzione;

RENDE NOTO

a tutti i soggetti interessati che intendono avere l'opportunità di essere considerati per l'affidamento degli incarichi di progettazione di cui sopra che possono presentare istanza al Comune di Viterbo e manifestare la propria disponibilità allo svolgimento di eventuali procedure negoziate volte all'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed affini, di importo inferiore ad € 150.000, concernenti gli interventi previsti nel programma straordinario per la riqualificazione e la sicurezza delle periferie della Città di Viterbo, oggetto di convenzione con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ai sensi del DPCM 25 maggio 2016.

A – RISPOSTA ALL'INDAGINE DI MERCATO

La presente indagine non pone in essere alcuna procedura concorsuale o paraconcorsuale né prevede la formazione di alcuna graduatoria di merito delle figure professionali che risponderanno, essendo volta esclusivamente ad individuare soggetti idonei e particolarmente qualificati ad espletare incarichi di progettazione urbanistica ed edilizia.

L'Amministrazione si riserva di verificare quanto dichiarato dai soggetti che risponderanno al presente avviso e in caso di esito negativo di procedere alla loro esclusione (salva eventuale comunicazione dei fatti ad altre autorità competenti).

B - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli interessati dovranno presentare la propria domanda utilizzando lo Schema allegato (All.1), scaricabile dal sito internet del Comune di Viterbo.

In caso di raggruppamento temporaneo tra professionisti, la domanda dovrà essere presentata dai singoli legali rappresentanti dei soggetti che intendono raggrupparsi.

In caso di studio professionale associato, di società di professionisti o di ingegneria di cui all'art. 46, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 o di consorzio stabile, la domanda dovrà essere presentata dal legale rappresentante dello stesso.

Non è consentita la presentazione di domande come singolo e come socio, consorziato o associato, anche temporaneo.

La domanda dovrà essere corredata da fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante (art. 38 comma 3 del DPR 445/2000).

La domanda dovrà pervenire **entro le ore 24.00 di martedì 6 febbraio 2018** preferibilmente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo:

bandoperiferie@pec.comuneviterbo.it con l'indicazione del mittente e la dicitura *"indagine di mercato volta al reperimento di professionisti abilitati per l'eventuale affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ed affini, di importo inferiore ad € 150.000, concernenti le opere previste nel Programma straordinario per la riqualificazione e la sicurezza delle periferie della Città di Viterbo"*. Se inviata a mezzo posta o consegnata a mano in busta chiusa, sempre con l'indicazione del mittente e la dicitura sopra indicata, la domanda dovrà essere indirizzata all'Ufficio Protocollo del Comune di Viterbo in via F. Ascenzi, 1 e dovrà pervenire **entro le ore 13.00 di martedì 6 febbraio 2018**.

La domanda dovrà indicare, fra l'altro:

a) il fatturato medio degli ultimi tre anni: in caso di Associazioni Temporanee d'Impresa o consorzi stabili tra professionisti, dovrà essere comunicato il fatturato di ciascun soggetto.

b) la capacità e l'intenzione di costituirsi in Associazione con altri professionisti partecipanti a questa indagine e ammessi, al fine di rispettare eventuali limiti minimi di fatturato, ove richiesti per la partecipazione a procedure negoziate;

c) la capacità di consegnare, entro un termine non superiore e se del caso anche inferiore, a trenta giorni dall'assegnazione dell'incarico, la progettazione definitiva, ed entro trenta giorni dalla scadenza del primo termine quella esecutiva;

d) la indicazione della categorie di opere per le quali si chiede di essere presi alternativamente in considerazione (o civili o stradali).

Alla domanda dovrà essere allegato:

1) Curriculum in formato europeo (come da Fac simile All. 2), datato e sottoscritto dal candidato, o nel caso di studi associati o società d'ingegneria, società di professionisti, associazioni temporanee o consorzi stabili tra professionisti, dal legale rappresentante, con indicazione dei titoli di studio conseguiti, comprese eventuali specializzazioni con data di conseguimento.

2) Elenco di 3 prestazioni ritenute più significative fra quelle fornite dall'interessato a Pubbliche Amministrazioni o in mancanza a privati negli ultimi 10 anni riferibili alle opere per le quali si dichiara di voler essere considerati (come da "Schema Elenco prestazioni svolte" All. 3).

I raggruppamenti temporanei, in caso di affidamento, dovranno assumere la forma giuridica dell'associazione temporanea secondo le vigenti disposizioni di legge.

La carenza della documentazione o delle informazioni richieste comporterà l'esclusione della domanda.



C - CONFERIMENTO INCARICHI

Gli incarichi saranno conferiti come segue.

1) INCARICHI DI IMPORTO INFERIORE A € 150.000,00. Si procederà mediante procedura negoziata istituita con sette soggetti per incarichi inferiori ad € 100.000 ed almeno dieci soggetti per incarichi superiori ad € 100.000. I partecipanti alle singole procedure saranno individuati mediante estrazione a sorte fra coloro che, avendo risposto al presente avviso, presentino nel triennio solare precedente, un fatturato medio pari ad almeno il 75% dell'importo dell'incarico o che, pur non possedendolo, abbiano reso nella domanda la dichiarazione di cui al punto B, lett. b) e pertanto indichino nella successiva offerta, associati unitamente a quelli che raggiungano, il detto requisito. E' in ogni caso consentito all'operatore invitato associarsi con altri partecipanti a questa indagine e ammessi. È fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di prevedere ulteriori o diverse condizioni nei singoli bandi.

A tutela dell'interesse alla turnazione degli incarichi, i soggetti estratti non potranno concorrere alla selezione per l'eventuale procedura di incarico immediatamente successiva e pertanto, se nuovamente estratti, saranno esclusi. In ogni caso, nessun soggetto potrà risultare aggiudicatario, né in forma singola né in forma associata anche occasionale, di incarichi il cui importo complessivo di aggiudicazione sia superiore ad € 150.000 e comunque, indipendentemente da detto importo, nessun soggetto potrà essere aggiudicatario, né in forma singola né in forma associata, di più di due incarichi.

Se all'esito dell'indagine non fossero presenti soggetti nel numero necessario, l'invito verrà fatto a quelli presenti.

L'aggiudicazione sarà eseguita in favore del soggetto che presenti l'offerta economicamente più vantaggiosa e/o presenti i migliori requisiti eventualmente considerati nella singola procedura, fermi i limiti di cui sopra.

I criteri di cui innanzi saranno derogabili solo in caso di specifiche esigenze tecnico-operative ovvero di convenienza economica, con adeguata motivazione e nel rispetto dei canoni di imparzialità e di buona amministrazione.

È fatta esclusiva riserva di richiedere agli affidatari ulteriore documentazione.

All'atto del conferimento dell'incarico dovrà essere dimostrata la regolarità contributiva dell'affidatario e la veridicità dei requisiti professionali dichiarati in sede di presentazione dell'offerta.

Tutte le prestazioni professionali devono essere espletate con le modalità ed entro i termini indicati in sede di disciplina di incarico.

In ogni caso la presente indagine:

- non preclude, seppure in via d'eccezione, che si proceda ad apposita selezione aperta anche a soggetti che non abbiano risposto al presente avviso qualora, per impreviste e peculiari esigenze, da motivare adeguatamente, si renda opportuno considerare l'intero mercato delle professionalità;
- non preclude, ugualmente in via d'eccezione, l'affidamento di un determinato incarico professionale ad un dato professionista per il caso in cui particolari ragioni (quali ad esempio quelle di continuità con altro incarico già espletato), la cui sussistenza sia oggettivamente riscontrabile, consentano di sostenere che costui versi in una condizione differenziata rispetto alla generalità dei professionisti potenzialmente interessati all'affidamento dell'incarico in parola.

D - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Il progettista o i progettisti incaricati della progettazione posta a base di gara o della progettazione esecutiva, dovranno essere muniti di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

La mancata presentazione da parte del progettista della polizza di garanzia all'atto dell'affidamento dell'incarico esonera l'Amministrazione dal pagamento della parcella professionale.

E - NORME FINALI

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, in ordine al procedimento instaurato con il presente avviso si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le relative modalità di trattamento si riferiscono esclusivamente alla procedura di formazione dell'elenco e di affidamento degli incarichi;
- b) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
 - il personale interno all'Amministrazione coinvolto nel procedimento;
 - ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i.;
- c) titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Viterbo.

Il presente Avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Viterbo. Esso inoltre sarà inviato ai Consigli Nazionali degli Architetti e degli Ingegneri e agli Ordini Provinciali degli Architetti e degli Ingegneri.

L'esito della indagine di mercato verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Viterbo entro il mese di **febbraio 2018**.

Allegati:

- 1) "Schema di domanda";
- 2) "Fac simile Curriculum nel formato europeo";
- 3) "Schema Elenco prestazioni svolte".

Il DIRIGENTE del SETTORE e R.U.P. del PROGRAMMA

arch. Emilio Capoccioni



17/01/2018

