

Direzione Regionale: RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area: DIFESA DEL SUOLO E CONSORZI DI IRRIGAZIONE

DETERMINAZIONE

N. G12829 del 03/11/2016

Proposta n. 15649 del 18/10/2016

Oggetto:

Parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e della D.G.R. 2649/1999 per il progetto urbanistico per la realizzazione di nuova volumetria residenziale in Variante al PRG del Comune di Viterbo in Loc. Murialdo. Fascicolo 9435 A13.

Proponente:

Estensore	COLASANTO FULVIO	_____
Responsabile del procedimento	COLASANTO FULVIO	_____
Responsabile dell' Area	P. MENNA	_____
Direttore Regionale	M. LASAGNA	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

Oggetto: Parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e della D.G.R. 2649/1999 per il progetto urbanistico per la realizzazione di nuova volumetria residenziale in Variante al PRG del Comune di Viterbo in Loc. Murialdo. Fascicolo 9435 A13.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

VISTA la Legge Regionale del 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale del 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 640 del 17/11/2015 è stato conferito all'ing. Mauro Lasagna l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del R.R. n. 1/2002, con decorrenza 1 gennaio 2016;

VISTA la nota prot. n. 295287 del 06/06/2016 che individua come Responsabile del Procedimento il geol. Fulvio Colasanto;

VISTO l'art. 89 del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

VISTA la D.G.R.L. 2649/1999 "Linee guida e documentazione per l'indagine geologica e vegetazionale estensione dell'applicabilità della legge n. 64 del 02/02/1974";

VISTA la D.G.R.L. n. 655 del 08.05/2001 "Modifica della deliberazione della Giunta regionale n. 2649 del 18 maggio 1999. Linee guida e documentazione per l'indagine geologica e vegetazionale. Estensione dell'applicabilità della legge 2 febbraio 1974, n. 2";

VISTE la D.G.R.L. n. 387 del 22/05/2009 e la D.G.R.L. n. 835 del 03/11/2009, con le quali è stata adottata la "Nuova classificazione sismica del territorio della Regione Lazio, in applicazione all'OPCM 3519/06 e alla DGR 766/2003";

VISTA la DGR n. 545 del 26 novembre 2010, riguardante le "Linee guida per l'utilizzo degli indirizzi e dei criteri generali per studi di Microzonazione Sismica nel territorio della Regione Lazio di cui alla DGR Lazio n. 387 del 22 maggio 2009. Modifica della DGR n. 2649/1999";

VISTA la D.G.R. n. 490 del 21 ottobre 2011, riguardante la "Approvazione degli Abachi Regionali per gli studi di Livello 2 di Microzonazione Sismica ai sensi della DGR Lazio n. 545 del 26.11.2010 e procedure di applicazione nell'ambito del rilascio del parere ai sensi dell'art. 89 del DPR del 6.06.2001 n. 380. Modifica alla DGR Lazio n. 545/2010";

VISTA la nota prot. n. 23722 del 08/04/2016 con la quale il Comune di Viterbo ha chiesto il parere di competenza riguardante l'intervento urbanistico indicato in oggetto;

VISTI gli elaborati d'interesse a corredo dell'istanza, che comprendono:

Elaborati a firma dell'ing. Santino Tosini:

- Tav. 1 – Individuazione volume complesso parrocchiale in scale varie.
- Tav. 2 – Individuazione planimetrica area per nuova edificazione in scale varie.
- Tav. 3 – Zonizzazione nuova area in scala 1:500.
- Tav. 4 – Planovolumetrico e profili in scala 1:500.
- Tav. 5 – Analisi standard attuali su base P.R.G. in scale varie.
- Tav. 6 - Relazione tecnica generale.

Elaborato a firma del dott. geol. Sandro Tamantini:

➤ Relazione geomorfologica comprensiva di Microzonazione sismica di Livello 2 e Idoneità Territoriale

CONSIDERATO che l'insieme degli elaborati progettuali presentati, redatti in conformità alla D.G.R. 2649/99, forniscono gli elementi utili a esprimere il parere di specifica competenza;

TENUTO CONTO che il comune di Viterbo dove ricade l'intervento è attualmente classificato in Zona Sismica 2B ai sensi della D.G.R. 387/2009 e della D.G.R. 835/2009;

VERIFICATO che l'area d'intervento non ricade all'interno di quelle delimitate a pericolosità per frana e inondazione dall'Autorità di Bacino competente per territorio;

RITENUTO CHE, in conformità a quanto sopraesposto, ai fini della valutazione di fattibilità dell'intervento nei riguardi dell'assetto geomorfologico e vegetazionale, non si ravvisano motivi ostativi all'espressione del parere, così come proposto, a condizione che siano rispettate le prescrizioni, attinenti ai principi di precauzione e mitigazione dei fattori di rischio geologico, su proposta del dirigente dell'Area Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione,

DETERMINA

di esprimere parere favorevole ai sensi dell'art. 89 D.P.R. 380/2001 e della D.G.R. 2649/1999 per il progetto urbanistico per la realizzazione di nuova volumetria residenziale in Variante al PRG del Comune di Viterbo in Loc. Murtaldo, con il rispetto delle seguenti prescrizioni, che dovranno essere parte integrante dell'atto di approvazione dello Strumento Urbanistico:

1. Siano rispettate le indicazioni riportate nell'Indagine geologica redatta dal geol. Sandro Tamantini.
2. Tutte le acque dovranno essere regimate e convogliate verso punti di minimo morfologico.
3. In fase esecutiva del Piano, dovrà essere mantenuta l'invarianza idraulica verificata allo stato di fatto prima della trasformazione delle aree, sulla base di specifici studi idraulici, prevedendo volumi di stoccaggio temporaneo dei deflussi che compensino l'accelerazione dei deflussi, l'incremento delle superfici impermeabili e la riduzione dell'infiltrazione.
4. Dovranno essere acquisite le autorizzazioni relative a eventuali altri vincoli o prescrizioni di salvaguardia gravanti sull'area in oggetto, con particolare riferimento a quelli Paesistici, Ambientali (VIA, Valutazione d'Incidenza, VAS), Urbanistici, Archeologici, di Vincolo Idrogeologico, di usi civici e di conformità alle Norme dell'Autorità di Bacino del Tevere.
5. La progettazione e la realizzazione delle opere dovrà essere eseguita in conformità delle norme tecniche vigenti in materia di costruzioni in zone sismiche e in particolare: D.M. Infrastrutture e Trasporti del 14/01/2008 "NTC2008"; DGR Lazio 387 del 22/05/2009; DGR Lazio n. 10 del 12/01/2012.

Si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa al Comune di Viterbo e all'Area Genio Civile Lazio Nord competente per territorio per i successivi adempimenti di competenza.

Contro il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale al TAR entro sessanta giorni dalla notifica o, in alternativa, entro centoventi giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Direttore della Direzione Regionale
Risorse Idriche e Difesa del Suolo
Ing. Mauro Lasagna