



**BUTCHER
SERVICE**

GESTIONE IMPIANTI DI MATTAZIONE

www.butcherservice.it



GRUPPO
DELLE MONACHE

Viterbo, 11/11/2014

Al Comune di Viterbo
Settore IV
c.a. Dott.ssa Fabrizi

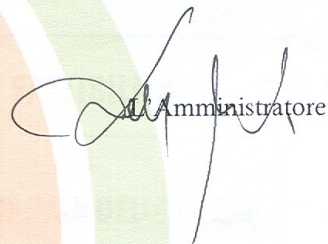
Prot.n. 14/350

Oggetto: Mattatoio Comunale di Viterbo – Cronoprogramma delle opere

A seguito della richiesta verbale pervenuta alcuni giorni orsono, si trasmette in allegato il cronoprogramma delle opere previste dal progetto di ristrutturazione e miglioramento funzionale del Mattatoio Comunale di Viterbo.

Distinti saluti

Ricevuto
il 11/11/2014
Fabrizi


L'Amministratore

**BUTCHER
SERVICE**
SRL

Sede legale: via della Pila, 2 - 01100 Viterbo
Sede amm.va: via G. Saragat, 8 - 01100 Viterbo - amministrazione@butcherservice.it
C.F. P.I. 01399610565 - Tel. 0761.250581 - 352618 / Fax 0761.360014

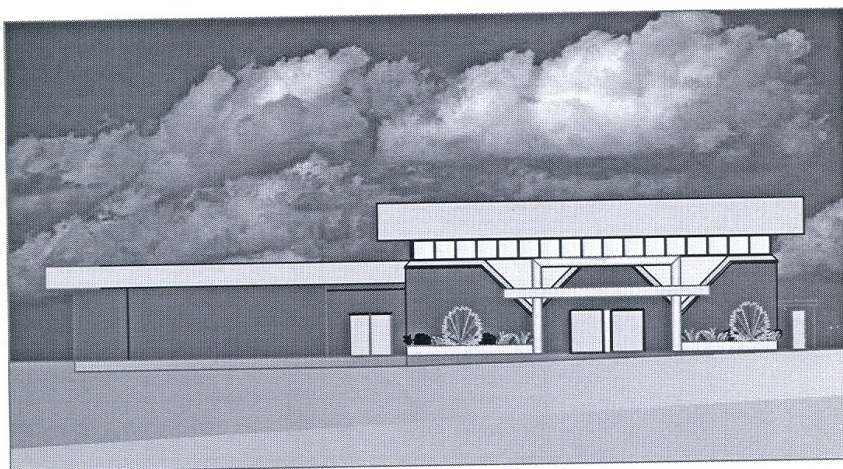
STABILIMENTI:

VITERBO
Str. Teverina, km. 8,00
Tel./fax 0761.353538

TERNI
Str. S. Martino, 120
Tel./Fax 0744.421189

PROVINCIA DI VITERBO

COMUNE DI VITERBO



PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO

(ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 278 D.P.R. 207/2010)

**RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE
DEL MATTATOIO COMUNALE DI VITERBO**

STUDIO DI FATTIBILITA'

TAV.

F INT

CRONOPROGRAMMA DELLE OPERE

PROGETTISTA:

Ing. MARCO LAGRIMINO

COLL.

Arch. ANTONELLA LAGRIMINO

STUDIO ASSOCIATO AEDES PROGETTI di **MARCO E ANTONELLA LAGRIMINO**
Viale Trento n. 18/E - Viterbo tel. 0761/332860 E-mail aedes.pro@virgilio.it

ELENCO OPERE

Ristrutturazione depuratore	€ 231 165,00	
Impianti tecnologici	€ 44 720,08	
Pompe e impianti celle	€ 120 697,00	€ 396 582,08

tettoia posteriore	€ 126 887,27	
tetto comp. Macellazione	€ 299 005,30	
tettoia anteriore	€ 22 420,00	
chiusura finestre	€ 24 795,00	
sost.finestre e infissi	€ 115 070,00	
controsoffitti	€ 74 050,00	
copertura e coibent. celle	€ 51 415,00	
pavimenti	€ 21 600,00	
tinteggiatura esterna	€ 29 505,73	
tinteggiatura interna	€ 23 031,00	
bitumatura piazzali	€ 21 840,00	€ 809 619,30

totale 1 206 201,38 €

RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE

DEL MATTATOIO COMUNALE DI VITERBO

CRONOPROGRAMMA

Il presente progetto riguarda la ristrutturazione ed il miglioramento del Mattatoio di Viterbo.

TEMPI DI INTERVENTO E PROGRAMMA CRONOLOGICO DELLE OPERE

Come si è già spiegato nella relazione tecnica, le opere previste in progetto mirano da un lato ad effettuare un radicale intervento di rinnovo di alcune strutture del complesso, dall'altro ad ottimizzare la gestione delle lavorazioni tenendo in primario conto le indicazioni dettate da **REGOLAMENTO (CE) N. 1099/2009 DEL CONSIGLIO del 24 settembre 2009 relativo alla protezione degli animali durante l'abbattimento.**

Per le quali si rende necessario approntare tutte le precauzioni necessarie a ridurre al minimo l'ansia e la sofferenza degli animali durante il processo di macellazione.

In tale ottica si dovranno effettuare preliminarmente le opere obbligatorie per lo svolgimento dell'attività, necessarie fin dal 2015, poi si propone una cronologia che rispetti una scala di priorità per garantire la funzionalità dell'impianto.

E' con questi intenti che si è prevista l'immediata costruzione della nuova tettoia metallica di collegamento tra la stalla ed i locali destinati alla macellazione, la sistemazione dei percorsi ed un primo intervento di rinnovo di una parte dell'impianto di depurazione; lo scopo evidente è quello di proteggere gli animali dalle intemperie, consentendo comunque un agevole transito agli autocarri con cui vengono trasportati, si prevede altresì l'eliminazione di tutti quegli ostacoli che possano rendere difficoltoso l'accesso ai locali dove dovrà avvenire l'abbattimento dei capi.

A questo si dovranno aggiungere tutte quelle opere indicate dalla ASL per ottenere il nulla osta sanitario.

Si propone dunque il seguente cronoprogramma per la scansione temporale dell'esecuzione dei lavori.

1° Anno : 2015

- costruzione tettoia;
- sistemazione percorsi di avvicinamento degli animali alla struttura di macellazione;
- primo intervento sul depuratore(sedimentatori);

2° Anno : 2016

- interventi di ristrutturazione depuratore (impianti di sollevamento, grigliatura, compattazione; impianti comparto equalizzazione e nitrificazione);

3° Anno : 2017

- completamento ristrutturazione depuratore (comparto di ossidazione biologica e denitrificazione; sezioni di disinfezione e filtrazione);
- coperture e coibentazione celle frigorifere;
- sostituzione motori e ristrutturazione impianti refrigeranti celle frigorifere

4° Anno : 2018

- Revisione impianti tecnologici: elettrico, idrico, termico, antincendio;
- sostituzione degli infissi e serramenti sul fronte S-O;

5° Anno : 2019

- Sistemazione pavimentazioni;

6° Anno : 2020

- Modifiche prospettiche (tamponatura parti triangolari), completamento sostituzione degli infissi e serramenti;

7° Anno : 2021

- rifacimento della copertura edificio adibito alla macellazione, spazzolatura e nuova tinteggiatura strutture metalliche;

8° Anno : 2022

- tinteggiature esterne e costruzione pensilina anteriore;

9° Anno : 2023

- tinteggiature interne e controsoffitti;

10° Anno : 2024

- sistemazioni esterne

11° Anno : 2025

- bitumatura piazzali;

12° Anno : 2026

- opere di completamento e finitura.

Il Tecnico



**CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO FUNZIONALE MATTATOIO COMUNALE DI VITERBO**

	1° anno: 2015	2° anno: 2016	3° anno: 2017	4° anno: 2018	5° anno: 2019	6° anno: 2020
Ristrutturazione depuratore	█					
costruzione tettoia riparo animali	█					
coperture						
impianti refriger. celle frigorifere						
ristrutturazione impianti tecnologici						
modifiche prospettiche e finestrate						
pavimentazioni						

	7° anno: 2021	8° anno: 2022	9° anno: 2023	10° anno: 2024	11° anno: 2025	12° anno: 2026
integriature esterne						
integriature interne						
coperture						
spazzolatura e tinteggiatura strutt metall						
costruzione pensilina fronte						
opere sistem. Esterna						
controsifiti						
bitumatura piazzali						
opere di completamento e finitura						