

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:307393-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Viterbo: Servizi di gestione impianti
2017/S 148-307393**

Bando di concessione

Servizi

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Comune di Viterbo
Via Filippo Ascenzi 1
Viterbo
01100
Italia

E-mail: gare@pec.comuneviterbo.it

Codice NUTS: ITI41

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.viterbo.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.comune.viterbo.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di mattazione e servizi connessi comprensivo dei lavori di ristrutturazione e miglioramento funzionale del mattatoio comunale — CIG: 6968193EC2 — CUP: D89D15002700007.

Numero di riferimento: 3/2017

II.1.2) Codice CPV principale

79993100

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Affidamento della concessione di progettazione finalizzata alla ristrutturazione e miglioramento funzionale del mattatoio comunale e gestione delle attività di mattazione e servizi connessi, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 (Finanza di progetto), con diritto di prelazione a favore del soggetto promotore, mediante procedura aperta a gara unica, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del

progetto di fattibilità presentato dal soggetto promotore, approvato con Delibera C.C. n. 11 del 26.2.2016 e sulla base delle disposizioni delle determinazioni a contrarre del IV settore n.1091 del 9.3.2016, n. 2862 del 18.7.2016 e n. 2173 del 22.5.2017.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 25 400 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI41

Luogo principale di esecuzione:

Viterbo, immobili situati in Strada Teverina km. 8,00, identificati catastalmente al foglio 79 particella 21 sub 2 e sub 3 NCEU.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

— Valore presunto dell'appalto del servizio di concessione per l'intero periodo di affidamento è pari a 25 400 000 EUR (venticinque milioni quattrocentomila euro)

— L'importo complessivo dell'investimento compreso oneri, IVA, spese ecc. è pari a 1 873 919,05 EUR (un milione ottocentotrentatremilanovecentodiciannove/05 euro) di cui 48 113,31 EUR per il rimborso delle spese relative alla progettazione a carico del concessionario, oltre IVA.

— L'importo complessivo dei lavori così come stimato dal progetto di fattibilità posto a base di gara, è pari a 1 206 201,38 EUR (un milione duecentoseimiladuecentouno/38 euro), oltre IVA.

— Categorie delle opere: Prevalente OG1 809 619,30 EUR

Scorporabile OG11 165 417,08 EUR

Scorporabile OS22 231 165 EUR.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: Elementi qualitativi=60/100 punti
- Criteri: Elementi quantitativi=40/100 punti

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 25 400 000.00 EUR

II.2.7) **Durata della concessione**

Durata in mesi: 336

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Si richiama quanto previsto nel disciplinare e nei documenti di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:
Requisiti indicati nel disciplinare di gara.

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni relative alle concessioni riservate**
- III.2) **Condizioni relative alla concessione**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione della concessione:**
Informazioni contenute nella proposta del soggetto proponente e nel disciplinare di gara.
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

Sezione IV: Procedura

- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte**
Data: 20/09/2017
Ora locale: 12:00
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
Ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 il promotore può esercitare il diritto di prelazione adeguando la propria proposta a quella giudicata dall'Amministrazione più conveniente in fase di scelta del concessionario.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
TAR Lazio
Via Flaminia 189
Roma
00196
Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Nel termine di 30 giorni secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
Servizio gare — Comune di Viterbo
Viterbo
Italia
Indirizzo Internet:www.comune.viterbo.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
01/08/2017