



**CITTA' DI VITERBO**  
**VI SETTORE-LL.PP.**  
**SERVIZIO 1 AMMINISTRATIVO**

**Num. di settore. 36/2017**

**Fascicolo: 06-/000072/2016**

**ID Iride: 123261**

**DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N. 357 DEL 27/01/2017**

**OGGETTO** : PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO SPORTIVO CAMPO DI RUGBY- DETERMINA A CONTRARRE -CIG 64756145B8- CUP D86J15000470001- INV.1661-

**IL DIRIGENTE**

premessso

che con deliberazione di G.C. n. 464 del 01/12/2016 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei “Lavori di ristrutturazione e messa a norma dell'impianto Sportivo Campo di Rugby “Sandro Quatrini” redatto dall' Ing. Massimo Arduini, giusta determinazione del Dirigente del Settore VI n. 3596 del 14/09/2016, per una somma di **€93.988,44**;

che al fine della copertura della spesa con la stessa deliberazione di G.C. n. 464 del 01/12/2016 veniva autorizzato il Servizio Finanziario a provvedere all'accensione del mutuo agevolato presso l'Istituto per il Credito Sportivo, come previsto nell'ambito dall'accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ICS, ANCI e UPI allo scopo di potenziare e ammodernare l'intero patrimonio infrastrutturale sportivo italiano;

che il progetto di che trattasi per un importo complessivo di **€93.988,44** è composto dai seguenti elaborati:

- Tav. n. 1- Relazione Tecnica - Quadro Economico;
- Tav. n. 2 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- Tav. n. 3 - Computo Metrico Estimativo - costi della sicurezza;
- Tav. n. 4 - Elenco Prezzi;
- Tav. n. 5 - Piano Sicurezza e Coordinamento Planimetria Generale;
- Tav. n. 6 -Cronoprogramma;
- Tav. n. 7 – Incidenza percentuale manodopera
- Tav. n. 8 – Piano di manutenzione
- Tav. n. 9 - Schema di contratto
- E01 Inquadramento territoriale e sistemazioni esterne
- E02 Pianta Stato Attuale – Demolizioni
- E03 Prospetti e Sezioni Stato attuale – demolizioni
- E04 Pianta di progetto
- E05 Prospetti di progetto
- E06 Adeguamenti impianti elettrici - piante
- E07 Adeguamenti impianti elettrici - quadri

ID: 123261 del 27/01/2017 11:53:10  
Determina: 2017 / 357 del 27/01/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 36 del 27/01/2017  
ALBO 2017 / 1200 del 30/03/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:46:06 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

che la spesa complessiva di €93.988,44 di cui €78.861,22 per lavori comprensivi di € 72.658,07 quale somma a base d'asta ed € 6.203,15 per oneri per la sicurezza oltre € 15.127,22 per somme a disposizione, è così di seguito ripartita:

<b>A) SOMME PER LAVORI</b>	
A1) Importo lavori a base d'asta	€ 72.658,07
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.203,15
<b>A) Totale lavori</b>	<b>€ 78.861,22</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1) Spese tecniche (proget, Coord. sic. in fase di eseg., D.L., contabilità )	€ 4.000,00
B2) IVA 10% sui lavori	€ 7.886,12
B3) Imprevisti e arrotondamenti (iva compresa)	€ 558,67
B4) oneri previdenziali su spese tecniche	€ 160,00
B5) IVA 22% spese tecniche	€ 915,20
B6) AVCP	€ 30,00
B7) Art.113 D.lgs 50/2016 comma 3	€ 1.261,78
B8) Art.113 D.lgs 50/2016 comma 4	€ 315,44
<b>B) Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 15.127,22</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 93.988,44</b>

che le opere da eseguire sono sinteticamente di seguito elencate:

- rifacimento manto impermeabile delle coperture;
- rimozione degli intonaci esterni e in prossimità del terreno e rifacimento degli stessi e relativa tinteggiatura;
- rifacimento servizi igienici al piano terra e docce inserimento servizi per portatori di handicap
- rifacimento pavimentazione spogliatoi e servizi piano terra;
- rifacimento rivestimento in maiolica degli spogliatoi e dei servizi al piano terra;
- tinteggiature interne piano terra;
- lavori impiantistici;
- adeguamento impianto distribuzione acqua calda e fredda;
- adeguamento e messa a norma impianto elettrico

preso atto che l'Istituto per il Credito Sportivo ha concesso il mutuo richiesto come da contratto e documento di sintesi del 23/12/2016 pratica n. 4376200, acquisito a questo Ente il 27/12/2016 prot. n. 0088728 per la somma complessiva di €93.988,44 necessaria al finanziamento dell'opera sopra specificata ;

che pertanto, si può procedere all'affidamento dell'esecuzione degli interventi di che trattasi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b del D.lgs 50/2016 ;

- precisato che :
  - la forma dell' appalto é quella di un appalto di lavori a corpo;

ID: 123261 del 27/01/2017 11:53:10  
 Determina: 2017 / 357 del 27/01/2017  
 Registro: 6-SETTORE 2017 / 36 del 27/01/2017  
 ALBO 2017 / 1200 del 30/03/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:46:06 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria***

-l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del D.lgs 50/2016;

-nella lettera di invito ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto dovrà essere prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;

-ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.lgs 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

-ai fini della qualificazione dei lavori gli stessi si intendono appartenenti alla categoria OG1;

-l'importo complessivo dei lavori é pari a € **78.861,22** comprensivo di € 6.203,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

-l'importo dei lavori posto a base di gara é pari a € **72.658,07**

- che ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza n. 163 del 22/12/2015 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 49 del 29/02/2016 essendo l'importo complessivo dei lavori compreso tra € 40.000,00 ed € 150.000,00 é dovuto il versamento a favore dell'Autorità da parte della stazione appaltante non é dovuto da parte degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

visto il Verbale di Verifica e di Validazione sottoscritto in data 31/10/2016 dal RUP Ing. Stefania Farricelli ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016

vista la lettera di invito e i relativi modelli A, B, C, D, E, allegati al presente atto;

atteso che ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento che viene costituito come segue:

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Stefania Farricelli

Collaboratori tecnici: Geom. Fabio Pizzi, Geom. Valentino Bracaglia e Geom. Luciano Fioeno;

Direttore Lavori contabilizzazione e coordinatore della sicurezza: da nominare con successivo atto;

Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini, Sig.ra Pierini Marilena, Sig.ra M. Cristina Streni, Sig.ra M. Cristina Pasquini, Dott.ssa Mariagrazia Grillo, Dott.ssa Federica Pietropaoli;

dato atto che la spesa complessiva di € **93.988,44** trova la necessaria copertura finanziaria al cap. 200965 imp. 415/1 del bilancio di previsione 2017.- cod. Inv. 1661

vista la relazione del RUP ID 122382 del 18/01/2017

ritenuto dover provvedere al riguardo;

visto il D.Lgs. 267/2000

visto il D.Lgs 50/2016

## **D E T E R M I N A**

per i motivi meglio specificati in premessa

-prendere atto che

-con deliberazione di G.C. n. 464 del 01/12/2016 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione e messa a norma dell'impianto Sportivo Campo di Rugby "Sandro Quatrini" redatto dall' Ing. Massimo Arduini per un importo di € **93.988,44**e composto dai seguenti elaborati:

-Tav. n. 1- Relazione Tecnica - Quadro Economico;

-Tav. n. 2 - Capitolato Speciale d'Appalto;

-Tav. n. 3 - Computo Metrico Estimativo - costi della sicurezza;

-Tav. n. 4 - Elenco Prezzi;

-Tav. n. 5 - Piano Sicurezza e Coordinamento Planimetria Generale;

ID: 123261 del 27/01/2017 11:53:10

Determina: 2017 / 357 del 27/01/2017

Registro: 6-SETTORE 2017 / 36 del 27/01/2017

ALBO 2017 / 1200 del 30/03/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:46:06 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria***

- Tav. n. 6 -Cronoprogramma;
- Tav. n. 7 – Incidenza percentuale manodopera
- Tav. n. 8 – Piano di manutenzione
- Tav. n. 9 - Schema di contratto
- E01 Inquadramento territoriale e sistemazioni esterne
- E02 Pianta Stato Attuale – Demolizioni
- E03 Prospetti e Sezioni Stato attuale – demolizioni
- E04 Pianta di progetto
- E05 Prospetti di progetto
- E06 Adeguamenti impianti elettrici - piante
- E07 Adeguamenti impianti elettrici - quadri

-il quadro economico dei lavori di cui sopra per un importo di € 93.988,44 di cui € 78.861,22 per lavori comprensivi di € 72.658,07 quale somma a base d'asta ed € 6.203,15 per oneri per la sicurezza oltre € 15.127,22 per somme a disposizione ,viene così di seguito ripartito:

<b>A) SOMME PER LAVORI</b>	
A1) Importo lavori a base d'asta	€ 72.658,07
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.203,15
<b>A) Totale lavori</b>	<b>€ 78.861,22</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1) Spese tecniche (proget, Coord. sic. in fase di esec., D.L., contabilità )	€ 4.000,00
B2) IVA 10% sui lavori	€ 7.886,12
B3) Imprevisti e arrotondamenti (iva compresa)	€ 558,67
B4) oneri previdenziali su spese tecniche	€ 160,00
B5) IVA 22% spese tecniche	€ 915,20
B6) AVCP	€ 30,00
B7) Art.113 D.lgs 50/2016 comma 3	€ 1.261,78
B8) Art.113 D.lgs 50/2016 comma 4	€ 315,44
<b>B) Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 15.127,22</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 93.988,44</b>

-affidare l'esecuzione dei lavori come sopra descritti mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b del D.lgs 50/2016 ;

-precisare che :

-la forma dell' appalto é quella di un appalto di lavori a corpo;

-l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del D.lgs 50/2016;

-nella lettera di invito ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto dovrà essere prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla

ID: 123261 del 27/01/2017 11:53:10  
 Determina: 2017 / 357 del 27/01/2017  
 Registro: 6-SETTORE 2017 / 36 del 27/01/2017  
 ALBO 2017 / 1200 del 30/03/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:46:06 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria***

soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;

-ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.lgs 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

-ai fini della qualificazione dei lavori gli stessi si intendono appartenenti alla categoria OG1;

-l'importo complessivo dei lavori é pari a €**78.861,22** comprensivo di € 6.203,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

-l'importo dei lavori posto a base di gara é pari a €**72.658,07**

-il Verbale di Verifica e di Validazione è stato sottoscritto in data 31/10/2016 dal RUP Ing. Stefania Farricelli ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016

-che ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza n. 163 del 22/12/2015 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 49 del 29/02/2016 essendo l'importo complessivo dei lavori compreso tra € 40.000,00 ed € 150.000,00 é dovuto il versamento a favore dell'Autorità da parte della stazione appaltante non é dovuto da parte degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

-approvare la lettera di invito e i relativi modelli A, B, C, D, E, allegati al presente atto;

- dare atto che :

-l'Ufficio di Direzione lavori ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. 207/2010 per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento viene costituito come segue:

-Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Stefania Farricelli

-Collaboratori tecnici: Geom. Fabio Pizzi, Geom. Valentino Bracaglia e Geom. Luciano Fieno;

-Direttore Lavori contabilizzazione e coordinatore della sicurezza: da nominare con successivo atto;

-Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini, Sig.ra Pierini Marilena, Sig.ra M. Cristina Streni, Sig.ra M. Cristina Pasquini, Dott.ssa Mariagrazia Grillo, Dott.ssa Federica Pietropaoli;

-impegnare che la spesa complessiva di €**93.988,44** al cap. 200965 imp. 415/1 del bilancio di previsione 2017 cod. inv. 1661 (Mutuo presso l'Istituto per il Credito Sportivo, pratica n. 4373200);

-disporre la registrazione della presente determinazione nell'apposito registro del settore e la trasmissione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'ente, per le procedure contabili ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali. Ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000.

Il Dirigente  
arch. Giovanni Cucullo

ID: 123261 del 27/01/2017 11:53:10  
Determina: 2017 / 357 del 27/01/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 36 del 27/01/2017  
ALBO 2017 / 1200 del 30/03/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:46:06 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

***Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria***