



**CITTA' DI VITERBO**  
**VI SETTORE-LL.PP.**  
**SERVIZIO 1 AMMINISTRATIVO**

Num. di settore. 35/2017

Fascicolo: 06-/000101/2016

ID Iride: 123254

**DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N. 353 DEL 27/01/2017**

**OGGETTO** : LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA A. VOLTA - DETERMINA A CONTRARRE-CIG 607861689A- CUP D84H14001480004 COF. INV. 1662

**IL DIRIGENTE**

Premesso

che con deliberazione della G.C. n. 465 del 01/12/2016 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. VOLTA" redatto dall'Ufficio Manutenzione Edifici Scolastici per una somma di € 99.500,00 ;

che al fine della copertura della spesa con la stessa deliberazione di G.C. n. 465 del 01/12/2016 veniva autorizzato il Servizio Finanziario a provvedere all'accensione del mutuo agevolato presso l'Istituto per il Credito Sportivo, come previsto nell'ambito dall'accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ICS, ANCI e UPI allo scopo di potenziare e ammodernare l'intero patrimonio infrastrutturale sportivo italiano;

che il progetto di che trattasi per un importo complessivo di € 99.500,00 è composto dai seguenti elaborati:

- Tav.n.1-Relazione tecnico specialistica;
- Tav.n.2-Computo metrico estimativo;
- Tav.n.3-Elenco prezzi;
- Tav.n.4-Quadro economico;
- Tav.n.5-Planimetria generale
- Tav.n.6-Capitolato Speciale di Appalto;
- Tav.n.7-Schema di contratto;
- Tav.n.8-Piano di sicurezza e coordinamento

che la spesa complessiva di € 99.500,00 di cui € 79.441,44 per lavori comprensivi di € 78.028,40 quale somma a base d'asta ed € 1.413,04 per oneri per la sicurezza oltre € 20.058,56 per somme a disposizione, è così di seguito ripartita:

<b>A) SOMME PER LAVORI</b>	
A1) Importo lavori a base d'asta	€ 78.028,40
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.413,04

ID: 123254 del 27/01/2017 11:05:44  
Determina: 2017 / 353 del 27/01/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 35 del 27/01/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:41:59 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

A) Totale lavori	€ 79.441,44
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1) Spese tecniche (Coord. sic.- D.L.)	€ 7.500,00
B2) Cassa professionale 4% su B1	€ 300,00
B3) IVA 22% su spese tecniche e cassa	€ 1.716,00
B4) IVA 10% sui lavori A	€ 7.944,14
B5) Art. 113 D.lgs 50/2016 comma 3	€ 1.271,06
B6) Art. 113 D.lgs 50/2016 comma 4	€ 317,77
B7) ANAC	€ 30,00
B8) Imprevisti	€ 979,59
<b>B) Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 20.058,56</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 99.500,00</b>

che le opere da eseguire sono sinteticamente di seguito elencate:

- rimozione vecchia pavimentazione e rifacimento;
- formazione massetto per posa in opera pavimentazione;
- lisciatura piano superiore del sottofondo;
- rasatura stuccatura e tinteggiatura del tipo lavabile delle pareti e del soffitto;
- rimozione vecchi infissi e rifacimento;
- smontaggio vecchie apparecchiature aereotermi e fornitura nuovi;
- coibentazione impianto termico di adduzione dell'aria calda agli aereotermi;

preso atto che l'Istituto per il Credito Sportivo ha concesso il mutuo richiesto come da contratto e documento di sintesi del 23/12/2016 pratica n. 4376100, acquisito a questo Ente il 27/12/2016 prot. n. 0088723 per la somma complessiva di € 99.500,00 necessaria al finanziamento dell'opera sopra specificata ;

che pertanto, si può procedere all'affidamento dell'esecuzione degli interventi di che trattasi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b del D.lgs 50/2016;

precisato che :

- la forma dell'appalto é quella di un appalto di lavori a misura;
- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del D.lgs 50/2016;

- nella lettera di invito ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto dovrà essere prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;

- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.lgs 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

- ai fini della qualificazione dei lavori gli stessi si intendono appartenenti alla categoria OG1;

ID: 123254 del 27/01/2017 11:05:44  
 Determina: 2017 / 353 del 27/01/2017  
 Registro: 6-SETTORE 2017 / 35 del 27/01/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:41:59 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

-l'importo complessivo dei lavori é pari a € 79.441,44 comprensivo di €1.413,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

-l'importo dei lavori posto a base di gara é pari a € 78.028,40

- che ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza n. 163 del 22/12/2015 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 49 del 29/02/2016 essendo l'importo complessivo dei lavori compreso tra € 40.000,00 ed € 150.000,00 é dovuto il versamento a favore dell'Autorità da parte della stazione appaltante non é dovuto da parte degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

visto il Verbale di Verifica e di Validazione sottoscritto in data 07/11/2016 dal RUP Ing. Stefania Farricelli ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016

vista la lettera di invito e i relativi modelli A, B, C, D, E, allegati al presente atto;

atteso che ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento che viene costituito come segue:

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Stefania Farricelli

Progettisti: Ing. Mirko Vigi. Geom. Valentino Bracaglia, Geom. Fabio Pizzi;

Collaboratore tecnico- Geom. Luciano Fieno;

Direttore Lavori contabilizzazione e coordinatore della sicurezza: da nominare con successivo atto;

Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini, Sig.ra Pierini Marilena, Sig.ra M. Cristina Streni, Sig.ra M. Cristina Pasquini, Dott.ssa Mariagrazia Grillo, Dott.ssa Michela Mancini;

- dato atto che la somma complessiva di € 99.500,00 trova la necessaria copertura finanziaria al cap. 200966 imp. 414/1 del bilancio di previsione 2017;

vista la relazione del RUP ID 122383 del 18/01/2017

ritenuto dover provvedere al riguardo;

visto il D.Lgs. 267/2000

visto il D.Lgs 50/2016

#### DETERMINA

per i motivi meglio specificati in premessa

-prendere atto che:

-con deliberazione di G.C. n.465 del 01/12/2016 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. VOLTA" per un importo di € 99.500,00 , composto dai seguenti elaborati :

Tav.n.1-Relazione tecnico specialistica;

Tav.n.2-Computo metrico estimativo;

Tav.n.3-Elenco prezzi;

Tav.n.4-Quadro economico;

Tav.n.5-Planimetria generale

Tav.n.6-Capitolato Speciale di Appalto;

Tav.n.7-Schema di contratto;

Tav.n.8-Piano di sicurezza e coordiamento

- il quadro economico dei lavori di cui sopra per un importo di € 99.500,00 di cui € 79.441,44 per lavori comprensivi di € 78.028,40 quale somma a base d'asta ed € 1.413,04 per oneri per la sicurezza oltre € 20.058,56 per somme a disposizione, è così di seguito ripartito:

A) SOMME PER LAVORI	
A1) Importo lavori a base d'asta	€ 78.028,40
A2) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.413,04

ID: 123254 del 27/01/2017 11:05:44

Determina: 2017 / 353 del 27/01/2017

Registro: 6-SETTORE 2017 / 35 del 27/01/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:41:59 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

<b>A) Totale lavori</b>	<b>€ 79.441,44</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1) Spese tecniche (Coord. sic.- D.L.)	€ 7.500,00
B2) Cassa professionale 4% su B1	€ 300,00
B3) IVA 22% su spese tecniche e cassa	€ 1.716,00
B4) IVA 10% sui lavori A	€ 7.944,14
B5) Art. 113 D.lgs 50/2016 comma 3	€ 1.271,06
B6) Art. 113 D.lgs 50/2016 comma 4	€ 317,77
B7) ANAC	€ 30,00
B8) Imprevisti	€ 979,59
<b>B) Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 20.058,56</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 99.500,00</b>

-affidare l'esecuzione dei lavori come sopra descritti mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b del D.lgs 50/2016 ;

-precisare che :

-la forma dell' appalto é quella di un appalto di lavori a misura;

-l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett.a) del D.lgs 50/2016;

-nella lettera di invito ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto dovrà essere prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse;

-ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.lgs 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

-ai fini della qualificazione dei lavori gli stessi si intendono appartenenti alla categoria OG1;

-l'importo complessivo dei lavori é pari a € 79.441,44 comprensivo di €1.413,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**-l'importo dei lavori posto a base di gara é pari a € 78.028,40**

-il Verbale di Verifica e di Validazione é stato sottoscritto in data 07/11/2016 dal RUPV Ing. Stefania Farricelli ai sensi dell'art. 26 del Dl.gs 50/2016

- che ai sensi della deliberazione dell'Autorità di Vigilanza n. 163 del 22/12/2015 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 49 del 29/02/2016 essendo l'importo complessivo dei lavori compreso tra € 40.000,00 ed € 150.000,00 é dovuto il versamento a favore dell'Autorità da parte della stazione appaltante non é dovuto da parte degli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

-approvare la lettera di invito e i relativi modelli A, B, C, D, E, allegati al presente atto;

ID: 123254 del 27/01/2017 11:05:44  
 Determina: 2017 / 353 del 27/01/2017  
 Registro: 6-SETTORE 2017 / 35 del 27/01/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:41:59 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*

-dare atto che ai sensi dell'art. 147 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, è necessario istituire l'Ufficio di Direzione lavori per la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dell'intervento che viene costituito come segue:

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Stefania Farricelli

Progettisti: Ing. Mirko Vigi, Geo. Valentino Bracaglia, Geom. Fabio Pizzi;

Collaboratore tecnico- Geom. Luciano Fieno;

Direttore Lavori contabilizzazione e coordinatore della sicurezza: da nominare con successivo atto;

Collaboratori amministrativi: Dott.ssa Luisa Crescini, Sig.ra Pierini Marilena, Sig.ra M. Cristina Streni, Sig.ra M. Cristina Pasquini, Dott.ssa Mariagrazia Grillo, Dott.ssa Michela Mancini;

-impegnare che la somma complessiva di € 99.500,00 al cap. 200966 imp. 414/1 del bilancio di previsione 2017 (Mutuo presso l'Istituto per il Credito Sportivo pratica n. 4376100);

-disporre la registrazione della presente determinazione nell'apposito registro del settore e la trasmissione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'ente, per le procedure contabili ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali. Ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000.

**IL DIRIGENTE**  
arch. Giovanni Cucullo

ID: 123254 del 27/01/2017 11:05:44  
Determina: 2017 / 353 del 27/01/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 35 del 27/01/2017

Documento informatico sottoscritto digitalmente da Giovanni Cucullo il 07/02/2017 09:41:59 ai sensi degli artt. 20 e 21 del D. Lgs. N. 82/05 e successive modificazioni e integrazioni.

*Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria*



## Comune di Viterbo

### SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA A NORMA DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA A. VOLTA - DETERMINA A CONTRARRE-CIG 607861689A- CUP D84H14001480004 COF. INV. 1662**

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 353 del 27/01/2017 (ID Iride: 123254).*

*Impegni di spesa:*

ANNO	IMPEGNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2017	1668/2	200966	A018	87,385.58
2017	1674	200966	A068	9,516.00
2017	1668/4	200966	A018	1,271.06
2017	1668/5	200966	A018	317.77
2017	1668/6	200966	A018	30.00
2017	1668/7	200966	A018	979.59
			Totale Impegni:	99,500.00

*Il Dirigente del Servizio Finanziario*

ID: 123254 del 27/01/2017 11:05:44  
Determina: 2017 / 353 del 27/01/2017  
Registro: 6-SETTORE 2017 / 35 del 27/01/2017