



COMUNE DI VITERBO

- Provincia di Viterbo -

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER L'ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "A. VOLTA" ALLE VIGENTI DISPOSIZIONI IN TEMA DI SICUREZZA E DI IGIENE DEL LAVORO

REGIONE LAZIO - D.G.R. n° 42 del 10.02.2015

Finanziamento..... € 280.000,00

Data:

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Mirko Vigi

Aggiornamenti:

Oggetto:

ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI

Tavola n°:

6

Il Progettista e Direttore dei Lavori:

Ing. Matteo Cosentino

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
1	A03.01.014	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.014.a	a) massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati	mc	€ 72,30
2	A03.01.015	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.015.c	c) in cotto o grès	mq	€ 9,81
3	A03.01.016	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile:		
	A03.01.016.a	a) in piastrelle o tesserine di grès ceramica o vetro e simili	mq	€ 9,81
4	A03.02.016	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi sanitari) dell'impianto idrico sanitario compreso smontaggio rubinetterie, chiusura derivazioni con tappi filettati, eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio:		
	A03.02.016.a	a) rete di alimentazione e scarico (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)	cad	€ 10,33
	A03.02.016.b	b) vaso igienico e cassetta di scarico	cad	€ 28,41
	A03.02.016.c	c) lavabo, bidet, beverino	cad	€ 18,08
5	A03.02.024	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiatori, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre:		
	A03.02.024.a	a) svuotamento impianto e riempimento per unità immobiliare o settore di distribuzione	cad	€ 59,91
6	A03.02.027	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane, ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	€ 11,36
7	A03.02.028	Smontaggio di infissi in ferro, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq	€ 13,43
8	A03.03.002	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli:		
	A03.03.002.a	a) valutazione a volume	mc	€ 43,90
9	A03.03.005	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica.		
	A03.03.005.a	a) compreso il carico a mano	ton	€ 23,65
10	A03.03.007	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri.		
	A03.03.007.a	a) rifiuti inerti non recuperabili	ton	€ 11,00
	A03.03.007.i	i) vetro	kg	€ 0,30
	A03.03.007.j	j) legno	kg	€ 0,24
11	A07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per mc di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm	mq	€ 12,10
12	A12.01.001	Sbruffatura o rinzafo con malta di cemento tipo 32,5 in quantità di 400 kg per 1,00 mc di sabbia eseguita su superfici piane o curve, verticali all'interno o all'esterno, previa bagnatura, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi.	mq	€ 13,06
13	A14.01.018	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale:		
	A14.01.018.b	b) dimensioni 30 x 30 cm:		
	A14.01.018.b.02	2) granigliato naturale	mq	€ 35,64
14	A14.02.001	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica smaltata di prima scelta, poste in opera su intonaco rustico da pagarsi a parte, compresi l'allettamento con la stessa malta o con collante, la stuccatura dei giunti con cemento colorato o idoneo sigillante e la pulitura, esclusi i pezzi speciali:		
	A14.02.001.b	b) bicottura, dimensioni 20 x 20 cm:		
	A14.02.001.b.02	2) superficie liscia, bianca	mq	€ 35,12
15	A16.01.001	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte:		
	A16.01.001.d	d) di larghezza fino a 11 cm	m	€ 10,70
16	A16.01.008	Bussola in legno ad una o più partite, con o senza sopralluce fisso o apribile a vasistas, costituito da telaio maestro (circa 80x45 mm) fissato al controtelaio in abete, e da parti mobili intelaiate (minimo 80x45 mm), anche con fasce intermedie tamburate, rivestito sulle due facce con pannelli o compensati lisci, compresi e compensati nel prezzo mostre, cornici, cerniere pesanti in ottone anche cromato, una		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
17	A16.01.008.a	serratura a scrocco con chiavi a doppia mandata, maniglie e relative piastre e bocchette in ottone anche cromate, asta di manovra con maniglia, compassi in ottone anche cromato per vasistas e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, in opera compresa verniciatura:	mq	€ 219,85
	A16.01.008.a.01	a) con telaio in legno di abete rivestito con pannelli di legno di pioppo: 1) ad un'anta		
	A16.01.014	Persiane avvolgibili con stecche di spessore di circa 15 mm con serie continua di ganci a doppio agganciamento fino a completa chiusura con traversa finale in legno duro o in plastica rinforzata dell'altezza di 65 mm, compresi supporti, rullo scanalato di acciaio con cuscinetti a sfera incorporati a lubrificazione continua, puleggia, cinghia di juta o nylon o plastica armata, avvolgi cinghia automatico zincato incassato e cassetta di ferro zincato o di plastica resistente e con placca di ottone cromato o di alluminio anodizzato o di plastica resistente, guide fisse in ferro zincato ad «U» della sezione di 22x22 mm, rinforzato in reggette di ferro zincato dello spessore di circa 0,50 mm dell'ultima stecca, squadrette di arresto il tutto dato in opera compreso opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio (misurato per la superficie in vista esclusa, pertanto, la parte avvolta ed incassata, ma con misura minima di 1,50 mq anche nel caso di minore superficie):		
18	A16.01.014.c	c) in materia plastica pesante rispondente alle norme UNI, a coloririvari e con spessore delle stecche di circa 15 mm del peso di circa 5,00 kg/mq, rinforzata con reggetta in ferro zincato inserita in almeno ogni 6 stecche nel caso di larghezza superiore a 1,20 m.	mq	€ 65,36
	A17.02.005	Cassonetto coprirullo per infissi in metallo zincato fornito e posto in opera, con le stesse caratteristiche dell'infisso stesso, compreso celino coprirullo ed ogni altro onere di accessorio (misurato a metro lineare del fronte del celino)	m	€ 18,79
19	A20.01.009	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura:	mq	€ 6,20
20	A20.01.009.a	a) con stucco emulsionato		
	A20.01.013	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura:	mq	€ 5,37
	A20.01.013.a	a) su superfici interne:		
21	A20.01.013.a.02	2) con pitture vinilacriliche		
	E01.02.001	Tubazione in acciaio nero trafilato senza saldatura UNI 8863 con estremità filettata gas o liscia per saldatura:	kg	€ 8,73
	E01.02.001.c	c) fino al DN 2" 1/2 (mm. 76,1)		
22	E01.06.013	Griglia di transito in alluminio completa di controtelaio	dmq	€ 3,87
	E01.06.013(2)	FORNITURA IN OPERA		
	E01.06.013.c(1)	c) fino a 20 dm ²		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
23	E01.07.007	Aerotermo idoneo sia al riscaldamento che al condizionamento, con batteria di scambio in tubi di rame del tipo circolare, con alette verticali e pacco di alluminio, cassa realizzata in acciaio verniciata con vernice epossidica, ventilatore a pala larga in alluminio fissato direttamente sull'albero motore, alimentazione elettrica trifase 280-380 V, completo di valvole a sfera per l'intercettazione dei circuiti, valvola di sfogo aria, quota parte delle tubazioni e tiranti per la sospensione, con esclusione degli accessori, dei collegamenti elettrici, della coibentazione delle tubazioni, delle opere murarie e delle eventuali opere provvisoriale:		
	E01.07.007.b	b) Aerotermo a proiezione. Orizzontale, fino a 14000W con motore 230V TERMOCONVETTORI	cad	€ 976,00
24	E01.10.002	Isolamento termico delle tubazioni calde con applicazione di cospelle di lana di vetro o roccia (densità 60-80 kg/m³) legatura con filo di ferro zincato, rivestimento esterno, stuccatura alle testate:		
	E01.10.002.c	c) rivestimento esterno alluminio spessore 20 mm	mq	€ 21,95
25	E01.12.002	Gruppo di riempimento impianto termico composto da valvola di non ritorno, valvola sfogo aria automatica a galleggiante, riduttore di pressione regolabile:		
	E01.12.002(2)	FORNITURA E POSA		
	E01.12.002.e(1)	e) diametro 2" e 1/2	cad	€ 227,24
26	E01.12.010	Valvola di ritegno ad azione meccanica flangiata o filettata:		
	E01.12.010(2)	FORNITURA IN OPERA		
	E01.12.010.g(1)	g) filettata Ø 2" in ottone	cad	€ 20,66
27	E01.18.001	Smontaggio e rimontaggio di apparecchiature		
	E01.18.001.w	w) aerotermo	cad	€ 51,65
28	E01.18.003	Demolizioni		
	E01.18.003.b	b) tubazione in ferro o rame fino Ø 2" (DN 50)	m	€ 3,10
29	E01.18.004	Opere varie		
	E01.18.004.e	e) Fori passatori per tubazioni eseguiti a mano o con trapani efrese, comprese le stuccature ai bordi, in murature orizzontali o verticali di qualsiasi tipo	cmq	€ 0,26
30	E02.02.001	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e posto in opera all'interno dei bagni, wc, docce e cucine ecc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale, comprendente: le valvole suddette, le tubazioni in acciaio zincato FM oppure in polipropilene (rispondente alle prescrizioni della circolare n.102 del 12 febbraio 1978 del Ministero della sanità) per distribuzione di acqua fredda e calda, il rivestimento delle tubazioni acqua calda con guaina isolante in materiale sintetico espanso classificato autoestinguente, spessore dell'isolante a norma della legge n. 10/91, le tubazioni di scarico in polietilene ad alta densità fino alla colonna principale di scarico. Sono comprese le opere murarie per l'apertura, chiusura delle tracce e ripristino dell'intonaco, mentre sono escluse la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con relative rubinetterie:		
	E02.02.001.a	a) lavabo	cad	€ 167,33

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	E02.02.001.m	m) vaso a cacciata	cad	€ 76,23
	E02.02.001.o	o) cassetta di scarico	cad	€ 108,46
31	E02.02.003	Rete e colonne di scarico delle acque luride eseguite con tubi di polietilene duro PEad completo di manicotti di dilatazione, braghe, pezzi speciali, connessione effettuata con l'impiego di saldatrice elettriche o termica a specchio, date in opera, compreso ogni onere:		
	E02.02.003.a	a) del diametro di 110 mm	m	€ 16,73
32	E02.02.010	Sifoni a scatola cilindrica di piombo, in lastre di mm 3, con coperchio di ispezione a vite in ottone in opera con le necessarie saldature, incassati nel pavimento:		
	E02.02.010.b	b) da 100 mm	cad	€ 17,66
33	E02.02.017	Rubinetti portagomma normali in ottone cromato da 1/2", forniti e posti in opera	cad	€ 17,35
34	E02.02.020	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana vetrificata bianca di prima scelta, in opera, allettato con cemento e fissato con viti e borchie cromate su appositi tasselli in legno, comprese le guarnizioni, l'anello di gomma, i collarini metallici per il raccordo all'esalatore ed al tubo dell'acqua di lavaggio, le opere murarie o quanto altro occorra perché sia funzionante:		
	E02.02.020.a	a) delle dimensioni di 360x550x380 mm circa.	cad	€ 105,36
35	E02.02.022	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, della capacità di litri 13 circa, completa di tubo di cacciata in acciaio zincato, di apparecchiatura di regolazione e comando a pulsante tipo Catis, con parti in vista cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero	cad	€ 147,50
36	E02.02.024	Sedile in plastica per vaso igienico completo di coperchio, morsetti e paracolpi, posto in opera:		
	E02.02.024.a	a) di qualsiasi colore del tipo medio pesante	cad	€ 24,79
37	E02.02.027	Beverino in porcellana vetrificata (bianca) delle dimensioni di 400x330 mm circa, con zampillo parabolico, del tipo da fissare a parete, posto in opera completo di mensole in ghisa smaltata, piletta, sifone, raccordi per l'alimentazione e lo scarico e rubinetteria, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, comprese opere murarie ed ogni onere e magistero	cad	€ 207,62
38	E02.02.029	Lavabo a canale in fire-clay in opera completo di mensole e supporti di sostegno in ghisa smaltata, coprigiunto trasversale, rubinetti di erogazione a parete prolungati in ottone cromato, sifone a bottiglia da 1" 1/4 con tubo e rosone a muro e pilettone, il tutto in ottone cromato del tipo pesante; compreso ogni opera muraria ed ogni altro onere e magistero		
	E02.02.029.b	b) delle dimensioni di 1300x450 mm circa.	cad	€ 309,87
39	E02.02.031	Lavabo con colonna in porcellana vetrificata bianca di prima scelta delle dimensioni di circa 560x680 mm, completo di piletta in ottone cromato da 1" e di scarico automatico a pistone, sifone a bottiglia da 1", tubo e rosone a muro e gruppo miscelatore con rubinetti di manovra da 1/2" e bocca di erogazione al centro, il tutto in ottone cromato del tipo pesante, compreso le mensole di sostegno, opere murarie ed ogni altro onere e magistero	cad	€ 334,66
40	S01.01.004.01	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio,		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		base cm 60 X 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max. di utilizzo m. 3,00.		
	S01.01.004.01.0 a	a) Nolo per un mese o frazione del solo materiale.	cad	€ 28,01
	S01.01.004.01.0 b	b) Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	cad	€ 9,89
41	S01.01.004.02	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 X 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max. di utilizzo m. 5,40.		
	S01.01.004.02.0 a	a) Nolo per un mese o frazione del solo materiale..	cad	€ 68,91
	S01.01.004.02.0 b	b) Per ogni montaggio e smontaggio in opera.	cad	€ 14,34
42	A.P.01	Fornitura e posa in opera di serramento (controtelaio ed infisso) a taglio termico per finestre e portefinestre del tipo a battente, wasistas, fisso o scorrevole, eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/mqK composta da un vetro esterno (vetroclima + sicurezza tipo "Visarm") e da un vetro interno (riduzione acustica + sicurezza tipo "Visarm").- controtelaio metallico; - guarnizioni in EPDM o neoprene; - accessori come descritto nelle singole tipologie; prestazioni: permeabilità all'aria classe A3 (norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 9A (Norma UNI EN 12210), trasmittanza termica $2 < U_k < W/mqK$ (gli infissi da mettere in opera dovranno rispettare i limiti fissati dal D.M. 26/06/2015); $R_w > 38dB$. I valori sopra accertati dovranno essere certificati dall'Impresa prima della messa in opera dei serramenti. Inoltre in relazione all'analisi prezzi, in precedenza eseguita, la contabilizzazione dei serramenti messi in opera va fatta considerando le superfici nette degli infissi, compreso il telaio. Non saranno prese in considerazione pertanto eventuali superfici minime di infissi da contabilizzare a corpo.	m ²	€ 463,00
43	A.P.02	Compenso per il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta derivante dalle rimozioni dei componenti dell'impianto termico. Compresi nel prezzo la movimentazione degli stessi, il conferimento a discarica specializzata, gli oneri di deposito del materiale trasportato ed ogni altro onere e magistero necessario a dare l'opera eseguita a regola d'arte.	corpo	€ 550,00
44	A.P.03	Lavabo in porcellana vetrificata per disabili, delle dimensioni di cm 70x57 con tolleranza in meno o in più di cm 2 realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi, rubinetteria in ottone cromato, fornito e posto in opera. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete, il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura; il sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile; la rubinetteria, il collegamento alle tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere di ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali.	cad	€ 750,00

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
45	A.P.04	Vaso igienico in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccia, (questa compresa con i relativi allacci idraulici) altezza dal pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento su pavimento con cemento, il relativo fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni : l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.	cad	€ 680,00
46	A.P.05	Accessori per bagni disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, con anima in lega di alluminio, completi di flange di fissaggio, rosette ad incastro, viti di fissaggio per ogni muratura, assistenza muraria e quanto altro necessario. E' inoltre compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. a) Maniglione ribaltabile da parete, lunghezza cm 80	cad	€ 88,00

TABELLA DEI PREZZI ELEMENTARI PER LA FORMAZIONE DELL'ANALISI

Il costo della mano d'opera è quello in vigore nella provincia di Viterbo. Le mercedi base sono maggiorate di tutte le indennità specificate nell'accordo collettivo sui salari dell'industria edilizia concordate presso l'Ufficio Provinciale del Lavoro.

Sul totale mercedi sono comprese le percentuali a carico dei datori di lavoro per provvidenze ed oneri vari, prevista dai contratti integrativi nazionali e dalle disposizioni vigenti. E' inoltre compresa la percentuale del 25% per oneri della sicurezza, spese generali ed utile dell'impresa.

- 1) Operaio specializzato..... ad ora €.** 27,37
- 2) Operaio qualificato..... ad ora €.** 25,48
- 3) Operaio comune..... ad ora €.** 22,94

I prezzi elementari per la formazione dei prezzi dei lavori o opere compiute sono stati desunti dal Bollettino Ufficiale della Regione Lazio anno 2012, Deliberazione Giunta Regionale 06.08.2012 n° 412 oppure dai recenti prezzi delle ditte fornitrici. Non si elencano i costi elementari inclusi nei lavori compiuti poiché a se stanti nella limitatezza di numero non costituiscono elementi di interesse fondamentale di riscontro.

NOLI

Nei prezzi dei noli è compresa ogni spesa per dare le macchine funzionanti in cantiere, per i conducenti, gli operai specializzati e relativa manovalanza, per il combustibile, per l'energia elettrica, il lubrificante e quanto altro necessario per l'efficienza del mezzo.

LAVORI OD OPERE COMPIUTE

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
1	A.P.01	<p>Fornitura e posa in opera di serramento (controtelaio ed infisso) a taglio termico per finestre e portefinestre del tipo a battente, wasistas, fisso o scorrevole, eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/mqK composta da un vetro esterno (vetroclima + sicurezza tipo "Visarm") e da un vetro interno (riduzione acustica + sicurezza tipo "Visarm").- controtelaio metallico;</p> <p>- guarnizioni in EPDM o neoprene;</p> <p>- accessori come descritto nelle singole tipologie; prestazioni: permeabilità all'aria classe A3 (norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 9A (Norma UNI EN 12210), trasmittanza termica $2 < U_k < W/mqK$ (gli infissi da mettere in opera dovranno rispettare i limiti fissati dal D.M. 26/06/2015); $R_w > 38dB$. I valori sopra accertati dovranno essere certificati dall'Impresa prima della messa in opera dei serramenti. Inoltre in relazione all'analisi prezzi, in precedenza eseguita, la contabilizzazione dei serramenti messi in opera va fatta considerando le superfici nette degli infissi, compreso il telaio. Non saranno prese in considerazione pertanto eventuali superfici minime di infissi da contabilizzare a corpo.</p> <p>MATERIALI</p> <p>Infissi in alluminio sezione profilo 54-62 mm preverniciato RAL, sistema vetrocamera composto da un vetro esterno (vetroclima + sicurezza tipo "Visarm") e da un vetro interno (riduzione acustica + sicurezza tipo "Visarm"), completi in cantiere.</p> <p>Controtelaio in acciaio zincato, completo di</p> <p>A Riportare:</p>					
			mq	1,00	€ 324,00	€ 324,00	69,98%
						€ 324,00	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
		Riporto:				€ 324,00	
		zanche e viteria di fissaggio	mq	1,00	€ 16,50	€ 16,50	3,56%
		Materiali di fissaggio quali viteria, chioderia, ecc...	corpo	1,00	€ 2,60	€ 2,60	0,56%
		Materiali di consumo quali siliconi, malte e stucchi	corpo	1,00	€ 1,20	€ 1,20	0,26%
		Totale parziale				€ 344,30	
		MANODOPERA					
		Collocamento in opera infisso					
		Operaio specializzato	ora	0,50	€ 27,37	€ 13,69	2,96%
		Operaio qualificato	ora	0,25	€ 25,48	€ 6,37	1,38%
		Sigillature e pulizia finale					
		Operaio comune	ora	0,15	€ 22,94	€ 3,44	0,74%
		Totale parziale				€ 23,50	
		NOLI					
		Martello perforatore elettrico compreso una punta a trapano od a scalpello: 004) martello elettropneumatico, potenza 1050/1100 W, adatto a perforatura e scalpellatura, per punte da 15-37 mm, scalpelli vari e corone diamantate da 45 a 125 mm	ora	0,15	€ 3,05	€ 0,46	0,10%
		Attrezzature portatili elettriche (smerigliatrice, trapano, completi di accessori)	corpo	1,00	€ 0,80	€ 0,80	0,17%
		Nolo attrezzature manuali (martello, cazzuola, mazza, ecc...)	corpo	1,00	€ 0,16	€ 0,16	0,03%
		Totale parziale				€ 1,42	
		Prezzo per analisi				€ 369,22	
		Spese generali		14%		€ 51,69	11,16%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 42,09	9,09%
		Sommano				€ 463,00	
		Prezzo d'applicazione al	m²			€ 463,00	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
2	A.P.02	Compenso per il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta derivante dalle rimozioni dei componenti dell'impianto termico. Compresi nel prezzo la movimentazione degli stessi, il conferimento a discarica specializzata, gli oneri di deposito del materiale trasportato ed ogni altro onere e magistero necessario a dare l'opera eseguita a regola d'arte.					
		MANODOPERA					
		Trasporto e carico sul mezzo di trasporto del materiale rimosso					
		Operaio comune	ora	5,00	€ 22,94	€ 114,70	20,85%
		Totale parziale				€ 114,70	
		NOLI					
		Oneri di discarica per il materiale rimosso	corpo	1,00	€ 320,00	€ 320,00	58,18%
		Totale parziale				€ 320,00	
		Prezzo per analisi				€ 434,70	
		Spese generali		15%		€ 65,21	11,86%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 49,99	9,09%
		Sommano				€ 549,90	
		Arrotondamento				€ 0,10	0,02%
		Prezzo d'applicazione al	corpo			€ 550,00	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
3	A.P.03	Lavabo in porcellana vetrificata per disabili, delle dimensioni di cm 70x57 con tolleranza in meno o in più di cm 2 realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da lavabo con disegno ergonomico dotato di fronte concavo, bordi arrotondati, appoggia gomiti, paraspruzzi, rubinetteria in ottone cromato, fornito e posto in opera. Sono compresi: le staffe rigide per il fissaggio a parete, il relativo fissaggio con viti idonee per ogni tipo di muratura; il sifone di scarico con piletta e raccordo flessibile; la rubinetteria, il collegamento alle tubazioni di allaccio e di scarico. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere di ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali.					
		MATERIALI					
		Lavabo per disabili 70x57 in cantiere	cad	1,00	€ 368,00	€ 368,00	49,07%
		Gruppo miscelatore con leva lunga e piletta di scarico con pistone	cad	1,00	€ 78,00	€ 78,00	10,40%
		Mensole in acciaio per lavabi	cad	2,00	€ 14,50	€ 29,00	3,87%
		Tasselli Fischer tipo FIS VS DN 10 mm L mm 100 con gabbietta di rinforzo e resina bicomponente	cad	4,00	€ 5,17	€ 20,68	2,76%
		Totale parziale				€ 495,68	
		MANO D'OPERA					
		Fissaggio mensole					
		Operaio qualificato	ora	1,80	€ 25,48	€ 45,86	6,11%
		Collocamento lavabo e allacci tubazioni					
		Operaio specializzato	ora	2,00	€ 27,37	€ 54,74	7,30%
		Totale parziale				€ 100,60	
		NOLI					
		Martello perforatore					

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
		elettrico compreso una punta a trapano od a scalpello: 004) martello elettropneumatico, potenza 1050/1100 W, adatto a perforatura e scalpellatura, per punte da 15-37 mm, scalpelli vari e corone diamantate da 45 a 125 mm	ora	0,50	€ 3,05	€ 1,53	0,20%
		Attrezzature portatili elettriche (smerigliatrice, trapano, completi di accessori)	corpo	1,00	€ 0,10	€ 0,10	0,01%
		Nolo attrezzature manuali (martello, cazzuola, mazza, ecc...)	corpo	1,00	€ 0,18	€ 0,18	0,02%
		Totale parziale				€ 1,81	
		Prezzo per analisi				€ 598,09	
		Spese generali		14%		€ 83,73	11,16%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 68,18	9,09%
		Sommano				€ 750,00	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 750,00	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
4	A.P.04	Vaso igienico in porcellana vetrificata per disabili, realizzato secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche, costituito da vaso con disegno speciale a catino allungato, apertura anteriore per introduzione doccetta, (questa compresa con i relativi allacci idraulici) altezza dal pavimento di cm 50, sifone incorporato, cassetta di risciacquo a zaino, batteria di scarico, pulsante sulla cassetta o a distanza, sedile rimovibile in plastica, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento su pavimento con cemento, il relativo fissaggio con viti e borchie di acciaio cromato; le relative guarnizioni : l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					
		MATERIALI					
		Vaso a cacciata per disabili completo di cassetta a zaino e raccorderia	cad	1,00	€ 392,00	€ 392,00	57,65%
		Doccetta completa di flessibile ed accessori per W.C. disabili	cad	1,00	€ 73,50	€ 73,50	10,81%
		Tasselli Fischer tipo FIS VS DN 10 mm L mm 100 con gabbietta di rinforzo e resina bicomponente	cad	4,00	€ 5,17	€ 20,68	3,04%
		Stuccature, pulizia ed altro	corpo	1,00	€ 2,10	€ 2,10	0,31%
		Totale parziale				€ 488,28	
		MANO D'OPERA					
		Montaggio sanitario e collegamento tubazioni					
		Operaio specializzato	ora	1,50	€ 27,37	€ 41,06	6,04%
		Operaio comune	ora	0,50	€ 22,94	€ 11,47	1,69%
		Totale parziale				€ 52,53	
		NOLI					
		Martello perforatore elettrico compreso una punta a trapano od a scalpello: 004) martello elettropneumatico, potenza 1050/1100 W, adatto a					

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
		perforatura e scalpellatura, per punte da 15-37 mm, scalpelli vari e corone diamantate da 45 a 125 mm	ora	0,30	€ 3,05	€ 0,92	0,14%
		Attrezzature portatili elettriche (smerigliatrice, trapano, completi di accessori)	corpo	1,00	€ 0,23	€ 0,23	0,03%
		Nolo attrezzature manuali (martello, cazzuola, mazza, ecc...)	corpo	1,00	€ 0,30	€ 0,30	0,04%
		Totale parziale				€ 1,45	
		Prezzo per analisi				€ 542,26	
		Spese generali		14%		€ 75,92	11,16%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 61,82	9,09%
		Sommano				€ 680,00	
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 680,00	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
5	A.P.05	Accessori per bagni disabili (secondo le vigenti norme di abbattimento delle barriere architettoniche) costituiti da sostegni in tubo di nylon stampato, diametro esterno 35 mm, con anima in lega di alluminio, completi di flange di fissaggio, rosette ad incastro, viti di fissaggio per ogni muratura, assistenza muraria e quanto altro necessario. E' inoltre compreso quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante. a) Maniglione ribaltabile da parete, lunghezza cm 80					
		MATERIALI					
		Accessori per bagni disabili:					
		a) Maniglione ribaltabile da parete, lunghezza cm 80	cad	1,00	€ 52,80	€ 52,80	60,00%
		Tasselli Fischer tipo FIS VS DN 10 mm L mm 100 con gabbietta di rinforzo e resina bicomponente	cad	1,00	€ 5,17	€ 5,17	5,88%
		Totale parziale				€ 57,97	
		MANO D'OPERA					
		Per fissaggio maniglione e pulizia finale					
		Operaio comune	ora	0,50	€ 22,94	€ 11,47	13,03%
		Totale parziale				€ 11,47	
		NOLI					
		Martello perforatore elettrico compreso una punta a trapano od a scalpello:					
		004) martello elettropneumatico, potenza 1050/1100 W, adatto a perforatura e scalpellatura, per punte da 15-37 mm, scalpelli vari e corone diamantate da 45 a 125 mm	ora	0,20	€ 3,05	€ 0,61	0,69%
		Attrezzature portatili elettriche (smerigliatrice, trapano, completi di accessori)	corpo	1,00	€ 0,05	€ 0,05	0,06%
		Nolo attrezzature manuali (martello, cazzuola, mazza, A Riportare:				€ 0,66	

ANALISI PREZZI

NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	INC. %
		Riporto:				€ 0,66	
		ecc...)	corpo	1,00	€ 0,08	€ 0,08	0,09%
		Totale parziale				€ 0,74	
		Prezzo per analisi				€ 70,18	
		Spese generali		14%		€ 9,83	11,17%
		Utili dell'appaltatore		10%		€ 8,00	9,09%
		Sommano				€ 88,01	
		Arrotondamento				-€ 0,01	-0,01%
		Prezzo d'applicazione al	cad			€ 88,00	