



Città di Viterbo

Settore VI

Servizio Manutenzioni Edifici Comunali

Via Ascenzi 1 - 01100 Viterbo Tel. 0761/348405 Fax 0761/348404

E-Mail: ffanti.comune.viterbo.it <http://www.comune.viterbo.it>

Sede Ufficio via Garbini 84 piano terra



PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO

Interventi di adeguamento funzionale della scuola media P. Egidi

COMMITTENTE:

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

TAVOLA:

4b

SCALA:

DATA: novembre 2015

REVISIONE: 0

ARCHIVIO: 73VT15

ELABORATO:

ELENCO PREZZI UNITARI

PROGETTISTA:

Ing. GIULIA ARCANGELI

IL RUP:

Arch. FABIO FANTI

COLLABORATORI:

Ing. Emiliano Arcangeli

Arch. Felice D'Onofrio

STUDIO TECNICO:

Via del Crocefisso, n. 4 - 01100 Viterbo

Tel. / Fax : 0761/344249

e-mail: studioarcangeli@alice.it

ARCANGELI
PROGETTAZIONE E CONSULENZA

Dichiarazione ai sensi del punto 3 delle “Modalità di applicazione” delle “Avvertenze generali” della tariffa dei prezzi 2012 della Regione Lazio DGR 412 del 06-08-2012

La sottoscritta Dott. Ing. Giulia Arcangeli, in qualità di progettista del presente progetto

DICHIARA

- Che i prezzi indicati nella tariffa della Regione Lazio ai sensi della DGR Lazio n. 412 del 06-08-2012 risultano, rispetto alla situazione del mercato locale sovrastimati per le seguenti motivazioni;

- Sono caratterizzati da prevalente ripetitività di opere di semplice esecuzione;
- Sono caratterizzati da condizioni locali particolarmente favorevoli (montaggio e smontaggio ponteggi in ambiti e spazi agevoli ecc.).

Per queste ragioni si opera una riduzione del 10% circa sui prezzi da tariffario.

Dott. Ing. Giulia Arcangeli

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano euro (cinque/58)	m ²	5,58
Nr. 2 A03.01.017.b	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa doppio strato euro (due/32)	m ²	2,32
Nr. 3 A03.02.012.a	Rimozione di rivestimento, eseguita anche con l'ausilio di idonei mezzi, evitando di arrecare danno a murature e impianti sottostanti, compresi l'onere eventuale della ripulitura, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e stipamento del materiale che resta a disposizione dell'Amministrazione, escluso il solo calo in basso: lastre di marmo o pietra spessore fino a 3 cm euro (tredici/94)	m ²	13,94
Nr. 4 A03.02.029	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (quattordici/41)	m ²	14,41
Nr. 5 A03.03.001.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso euro (zero/00)	kg	0,00
Nr. 6 A03.03.004.b	Cernita e preselezione dei rifiuti prodotti in cantiere da avviare a discarica o impianto di recupero: vetro euro (uno/80)	kg	1,80
Nr. 7 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano euro (ventiuno/29)	ton	21,29
Nr. 8 A03.03.005.e	idem c.s. ...di discarica: per ogni km ulteriore ai 10 km dal cantiere, tale compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere euro (zero/64)	ton	0,64
Nr. 9 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili euro (nove/90)	ton	9,90
Nr. 10 A03.03.007.b	idem c.s. ...degli oneri. rifiuti inerti recuperabili euro (otto/10)	ton	8,10
Nr. 11 A03.03.007.i	idem c.s. ...degli oneri. vetro euro (zero/27)	kg	0,27
Nr. 12 A03.03.007.l	idem c.s. ...degli oneri. isolanti non pericolosi euro (zero/63)	kg	0,63
Nr. 13 A04.01.020.a	Piattaforma telescopica articolata autocarrata in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: altezza 20,00 m, sbraccio 15,00 m, portata 400 kg, euro (quattrocetosestantaotto/80)	giorno	478,80
Nr. 14 A04.01.021.a	idem c.s. ...lavorativo: altezza 18,00 m, portata 200 kg, euro (duecentosessanta/55)	giorno	260,55
Nr. 15 A10.01.001	Spianata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali euro (sei/04)	m ²	6,04
Nr. 16 A10.01.005.b	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, armata con "non tessuto" di poliestere puro a filo continuo, flessibilità a freddo -20 °C. I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 4 mm euro (nove/30)	m ²	9,30
Nr. 17 A10.01.005.e	idem c.s. ...in verticale: sovrapprezzo per protezione membrana con scaglie di ardesia euro (uno/86)	m ²	1,86

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 18 A10.01.007	Manto impermeabile costituito da una membrana prefabbricata elastoplastomerica di elevata resistenza al fuoco armata con supporto inorganico sintetico e dotata di classe 1 di resistenza al fuoco secondo modalità CSE RF 2-75-A e CSE RF3-77 indicate dal DM 26 giugno 1984, flessibilità a freddo -15 °C dello spessore di 4 mm euro (zero/00)	m ²	0,00
Nr. 19 A12.01.016	Risarcimento di intonaco lesionato su pareti e compresi la preventiva rimozione della parte lesionata, la pulizia e il lavaggio del fondo, la ricarica e l'esecuzione dell'intonaco esistente, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi euro (ventisette/03)	m ²	27,03
Nr. 20 A15.01.002.b	Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplici, smusso fino a 5 mm, poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti: travertino euro (sessantacinque/07)	m ²	65,07
Nr. 21 A15.01.002.i	idem c.s. ...dei giunti: compenso per ogni centimetro di maggior spessore fino a 6 cm (Percentuale del 20 %) euro (zero/00)		0,00
Nr. 22 A15.01.016.b	Esecuzione di fori per zanche pietre dure euro (zero/00)	cad	0,00
Nr. 23 A15.01.017.b	Formazione di gocciolatoio su lastre o soglie della sezione minima 8x8 mm pietre dure euro (zero/00)	m	0,00
Nr. 24 A17.03.001.c	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/ m ² K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie. Prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica 2= Uk = W/m ² K; Rw = 40 dB Serramento porta finestra ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere euro (zero/00)	m ²	0,00
Nr. 25 A17.03.001.d	idem c.s. ...porta finestra a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere euro (zero/00)	m ²	0,00
Nr. 26 A17.03.001.f	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale e spigoli arrotondati UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/ m ² K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie. Prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica 2= Uk = W/m ² K; Rw = 40 dB Serramento a vasistas. Accessori: cricchetto, cerniere e aste di arresto euro (cinquecentotredici/60)	m ²	513,60
Nr. 27 A17.03.001.h	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto per i tipi a), b), c), d), e), f). Completi di: vetrocamera Ug <1,9 W/ m ² K (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); controtelaio metallico (esclusa la posa dello stesso); guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori come descritto nelle singole tipologie. Prestazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210), trasmittanza termica 2= Uk = W/m ² K; Rw = 40 dB Serramento scorrevole. Accessori: una chiusura con maniglia, un carrello fisso più un carrello regolabile per ogni anta euro (trecentocinquantanove/43)	m ²	359,43
Nr. 28 A17.03.001.j	idem c.s. ...dB Serramento fisso. Telaio fisso euro (duecentotrentaotto/52)	m ²	238,52
Nr. 29 A17.03.006.a	Tende alla veneziana composte da lamelle flessibili, profilate a sagoma, in lega di alluminio verniciato a smalto, complete di cassettoni, nastri, cordoncini di manovra, congegni per il sollevamento ed orientamento: per interno euro (zero/00)	m ²	0,00
Nr. 30 A19.01.002.a	Cristallo di sicurezza stratificato tipo "Visarm" composti da due cristalli uniti tra loro con un foglio di plastico perfettamente trasparente polivinilbutirrale compresa posa in opera, pulizia e sfridi, minimo da contabilizzare 1 m ² : spessore 6/7 mm euro (sessanta/33)	m ²	60,33
Nr. 31 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti euro (due/79)	m ²	2,79
Nr. 32 A20.01.009.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato euro (cinque/58)	m ²	5,58
Nr. 33 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione euro (zero/00)	m ²	0,00
Nr. 34	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
A20.01.013.a .02	ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche euro (quattro/83)	m ²	4,83
Nr. 35 E02.02.005	Bocchettoni di piombo per terrazze, vasi igienici e simili, in opera con le necessarie saldature, murature ed ogni lavorazione. euro (sei/51)	kg	6,51
Nr. 36 np01	Fissaggio delle lastre di travertino esistenti mediante inserimento di elementi di fissaggio (ancorante a vite a testa svasata in acciaio zincato) di diametro pari a 8mm, lunghezza come indicato nel progetto. v voce a15.01.16.a euro (undici/02)	cadauno	11,02
Nr. 37 np02	Revisione degli infissi esistenti compresa la pulizia con sostituzione e eventuale riparazione di guarnizioni, elementi di manovra, chiusura e fissaggio euro (trentacinque/40)	cadauno	35,40
Nr. 38 np03	Smontaggio lastre di vetro su infissi esistenti che devono essere integri o comunque nello stato in cui si trovano in sicurezza carico e trasporto compensati a parte euro (dieci/97)	m2	10,97
Nr. 39 np04	Posa in opera di controtelai in alluminio preassemblati opportunamente sagomati, provvisti di zanche a murare, compresi i fori sul controtelaio, i tasselli, le sigillature degli interstizi tra controtelaio-muratura con prodotti speciali atossici secondo le normative previste per le scuole pubbliche, posati a regola d'arte e curando scrupolosamente la verticalità ed il livellamento, compreso ogni onere e magistero per la successiva incardinatura degli infissi escluse soltanto le opere murarie compensate a parte euro (diciotto/02)	cadauno	18,02
Nr. 40 np05	Sovrapprezzo per la fornitura e posa in opera di doppio vetro camera di sicurezza per scuole pubbliche con le seguenti caratteristiche prestazionali minime: sistema vetri composto da 33.1/16mm Argon al 90% -33.1 . Luce Trasmissione 77 - Riflessione 12 Energia Fattore Solare 56-Riflessione 23 Caratteristiche Luminose (EN 410) Caratteristiche Energetiche (EN 410 - ISO 9050) resistenza al fuoco EN 13501-2 reazione al Fuoco EN 13501-1 Resistenza agli attacchi manuali EN 356 Resistenza agli urti (Prova pendolo) EN 12600 Proprietà termiche EN 673 Riduzione acustica isolamento al rumore aereo diretto Rw (C; Ctr) 36(-1;-5) With acoustic PVB (stratophone Rw (C; Ctr) 36(-1;-5)-db 42(-2;-7) spessore nominale mm 29.76 Peso (Kg/m2) 31. Riferimento norme UNI EN ISO 140-3:06; UNI ;74, UNI EN 572-1:04, UNI EN 12150-1, UNI 7143;72 DM 2 aprile 1998 DPCM 5 dicembre 1997 e allegato C D.lgs 31/2006. tutti le parti in vetro dovranno essere realizzate vetrocamera composto da lastre di cristallo stratificato con prestazioni antinfortuno e composto in modo tale da garantire unitamente al serramento la prestazione di trasmittanza minima di cui sopra. fissaggio vetri con fermavetri lisci euro (quarantaquattro/69)	m2	44,69
Nr. 41 np06	Compenso per il sollevamento temporaneo dei pannelli fotovoltaici sul lastrico solare solo per la durata dei lavori di demolizione e rifacimento della nuova impermeabilizzazione euro (millecinquecentosettantaquattro/77)	a corpo	1'574,77
Nr. 42 S01.01.003.0 3.a	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiè, struttura della mantovana, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, eseguita secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, con esclusione di ogni piano di lavoro e di protezione da contabilizzarsi a parte, per altezze fino a 20 m. Valutato a m ² di proiezione prospettica di ponteggio. Noleggio, montaggio e smontaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione euro (zero/00)	m ²	0,00
Nr. 43 S01.01.004.0 3.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 105 x 160, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 10,40. Nolo per un mese o frazione del solo materiale euro (zero/00)	cad	0,00
Nr. 44 S01.01.004.0 3.b	idem c.s.m 10,40. Per ogni montaggio e smontaggio in opera euro (zero/00)	cad	0,00
Nr. 45 ZZ	Arrotondamento euro (zero/00)	a corpo	0,00
<p>Il Tecnico</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p>			