



# COMUNE DI VITERBO

## SERVIZIO GARE E APPALTI

### BANDO DI GARA

**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA SCUOLA MEDIA "P. EGIDI"**  
**CIG 6511834768 – CUP D86J15000060002- COD. INV. 1639**

#### 1. INDIRIZZO ENTE APPALTANTE:

Comune di Viterbo - Via F.Ascenzi n.1- 01100 VITERBO

Punti di contatto:

- Posta elettronica: [gareappalti@comune.viterbo.it](mailto:gareappalti@comune.viterbo.it)
- PEC: [gare@pec.comuneviterbo.it](mailto:gare@pec.comuneviterbo.it)
- Sito Internet: [www.comune.viterbo.it](http://www.comune.viterbo.it)

#### 2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.

#### 3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e avvalendosi della facoltà di cui all'art. 97, comma 8 del medesimo D.Lgs. 50/2016.

#### 4. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO, ONERI PER LA SICUREZZA ED IMPORTO A BASE D'ASTA:

##### 4.1 Luogo di esecuzione: VITERBO.

**4.2 Descrizione:** L'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di adeguamento funzionale della Scuola Media P.Egidi in Viterbo, con le modalità e le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto e relativi elaborati tecnici, approvati con deliberazione di G.C. n.35 del 27/01/2016 e le prescrizioni della determinazione a contrarre del dirigente del VI Settore LL.PP. n. 1317 del 24/03/2016 e n. 2443 del 15/06/2016.

**4.3 Importo complessivo** dell'appalto: € **230.000,00** (diconsi euro duecentotrentamila/00) di cui:

- **Oneri per la sicurezza** non soggetti a ribasso: € **7.923,39** (diconsi euro settemilanovecentoventitre/39);
- **Costi della manodopera** non soggetti a ribasso: € **75.518,70** (diconsi euro settantacinquemilacinquecentodiciotto/70);

**4.4 Importo a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza e dei costi della manodopera:** € **146.557,91** (diconsi euro centoquarantaseimilacinquecentocinquantesette/91);

##### 4.7 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

**Categoria prevalente OG1** - Classifica I per l'importo di € 128.133,00 (diconsi euro centoventottomilacentotrentatre/00).

**Categoria scorporabile OS6** - Classifica I per l'importo di € 101.867,00 (diconsi euro centounomilaottocentosessantasette/00). Trattandosi di categoria a qualificazione non obbligatoria è possibile partecipare alla gara anche con la sola qualificazione nella categoria OG1 per la classifica corrispondente.

## **5. TERMINE DI ESECUZIONE:**

**Giorni 68** (sessantotto) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **6. DOCUMENTAZIONE:**

Il presente bando, il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati progettuali, lo schema di contratto ed il disciplinare di gara, con i modelli allegati, contenenti le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, sono disponibili sul sito Internet [www.comune.viterbo.it](http://www.comune.viterbo.it).

## **7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

**7.1.** Termine di scadenza per la presentazione dell'offerta:

**ore 12,00 del giorno 31/08/2016 .**

**7.2.** Indirizzo: **Comune di Viterbo Via F. Ascenzi, 1 - 01100 Viterbo –Servizio Gare ed Appalti;**

**7.3.** Modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 6. del presente bando;

**7.4.** Apertura offerte: **seduta pubblica il giorno 05/09/2016** alle ore 9,30 presso la sede del Settore LL.PP. del Comune di Viterbo sita in Via Garbini n.84/b- 01100 Viterbo; saranno comunicate ai concorrenti, mediante pubblicazione sul proprio sito internet, le date di eventuali ed ulteriori sedute pubbliche.

## **8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni sono aperte al pubblico, i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## **9. CAUZIONE:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di **Euro 4.600,00** (dicansi euro quattromilaseicento/00) **pari al 2%** dell'importo dei lavori posti a base dell'appalto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs.50/2016 e del punto **1.5** del disciplinare di gara.

## **10. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:**

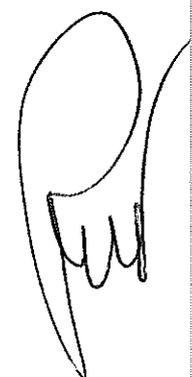
- a) l'intervento è finanziato nell'ambito delle risorse finanziarie previste con deliberazioni della Giunta Regionale del Lazio n. 295 del 19/09/2013 e n. 42 del 10/02/2015;
- b) anticipazioni e pagamenti secondo quanto prescritto nel Capitolato speciale d'appalto.

## **11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

I concorrenti di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 dello stesso D.Lgs., nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

**12. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti devono possedere:

- **Requisiti di ordine generale:** i concorrenti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 80, commi 1, 2, 4, 5 e 12 del D.Lgs n.



50/2016 e s.m. nonché nelle ulteriori cause di esclusione previste dalle altre disposizioni vigenti in materia.

- **Requisiti di idoneità professionale:** i concorrenti dovranno dimostrare la propria idoneità professionale mediante l'iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia in cui ha sede o analogo registro dello stato aderente all'U.E. per attività attinente all'oggetto della gara.
- **Requisiti tecnico - organizzativi ed economico - finanziari:** attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

**Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea** il possesso dei prescritti requisiti è accertato in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

### **13. CONTRIBUTO PER L'AUTORITA' PER I LAVORI PUBBLICI**

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 i concorrenti sono tenuti a versare a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, pena l'esclusione dalla gara, il contributo di € 20,00.

### **14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

### **15. AVVALIMENTO**

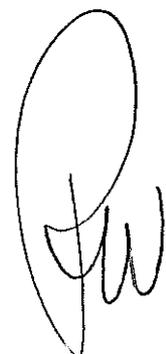
Il concorrente singolo o raggruppato ai sensi dell'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 può soddisfare la richiesta relativa ai requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

### **16. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante.

### **17. ALTRE INFORMAZIONI:**

- non sono ammessi soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando;
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- l'aggiudicatario deve:
  - a) prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 30 del capitolato speciale d'appalto;
  - b) stipulare polizze assicurative di cui al medesimo art. 103, comma 7, conformemente a quanto previsto dall'art. 32 del capitolato speciale d'appalto;
- nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del D.Lgs. 50/2016, i requisiti speciali di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n.207/2010;
- l'Amministrazione si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in base a valutazioni di propria esclusiva competenza in relazione ai procedimenti connessi alla realizzazione dell'opera, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti neppure di natura precontrattuale. L'aggiudicazione è impegnativa per l'impresa aggiudicataria, ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni;
- l'aggiudicazione dell'appalto sarà subordinata al perfezionamento delle procedure amministrative di cui al punto 11 della Determinazione Regionale n. G01299 del 13/02/2015, come successivamente modificata e integrata;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida;



- obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 105 comma 4, lett. b), del D.Lgs. 50/2016);
- obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti generali (art. 48, comma 7, D.Lgs. 50/2016);
- ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.viterbo.it>;
- si fa presente che sia l'aggiudicazione provvisoria che l'aggiudicazione definitiva non tengono luogo di contratto, il quale verrà espressamente stipulato per il tramite dell'Ufficio Contratti; pertanto il rapporto di negozio giuridico con il soggetto aggiudicatario sorgerà soltanto all'atto della sottoscrizione del contratto di appalto.
- la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 110, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- responsabile unico del procedimento: Ing. Mirko Vigi in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;
- per indicazioni di carattere amministrativo: Responsabile del Servizio Gare e Appalti Anna Maria Bonucci;
- con avviso sul sito internet [www.comune.viterbo.it](http://www.comune.viterbo.it) si darà comunicazione della convocazione delle sedute pubbliche di gara successive alla prima;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- alle transazioni finanziarie, oggetto del presente appalto, si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n.136, relativi agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il numero di CIG assegnato alla presente procedura di gara, al fine di garantire la tracciabilità dei pagamenti, dovrà essere riportato in ogni transazione finanziaria;
- organismo responsabile per le procedure di ricorso, relativamente al presente bando, T.A.R. Lazio nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione;
- controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Viterbo;
- si informa che ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 i dati, anche sensibili, forniti dalle Imprese concorrenti, saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento della procedura con strumenti manuali, elettronici, informatici e telematici, in conformità alle norme vigenti in materia di appalti pubblici.

Viterbo, li

**IL DIRIGENTE**  
Dott. Romolo Massimo Rossetti

