



COMUNE DI VITERBO

SETTORE I

SERVIZIO GARE, APPALTI E PROVVEDITORATO

BANDO DI GARA

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO NELLA CITTA' DI VITERBO
SUDDIVISO IN TRE LOTTI: LOTTO N. 1 "EST" CIG 56540204E7 – LOTTO N. 2
"OVEST" CIG 5603685326 – LOTTO N. 3 "FRAZIONI E SCUOLE" CIG 56540215BA.**

1. INDIRIZZO ENTE APPALTANTE:

Comune di Viterbo - Via F. Ascenzi n. 1- 01100 VITERBO

Punti di contatto:

- Posta elettronica: gareappalti@comune.viterbo.it
- PEC: gare@pec.comuneviterbo.it
- Sito Internet: www.comune.viterbo.it

2. OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per svolgere il servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio a verde comunale situato nel Comune di Viterbo suddiviso in tre lotti, come di seguito specificato:

- "LOTTO 1"- LOTTO EST- comprende la parte est del territorio comunale – CIG 56540204E7;
- "LOTTO 2"- LOTTO OVEST- comprende la parte ovest del territorio comunale – CIG 5603685326;
- "LOTTO 3"- comprende tutte le frazioni e le aree di pertinenza delle scuole comunali – CIG 56540215BA;

secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dagli elaborati progettuali, approvati con determinazione a contrarre del Settore LL.PP. e Ambiente n.1068 del 18/03/2014. L'appalto comprende anche la Villa Comunale di Prato Giardino.

3. TIPO DI APPALTO

Appalto di servizi di cui alla cat. 27 dell'Allegato II B del decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006. CPV 77313000-7

4. DURATA DELL'APPALTO

Il servizio avrà durata di mesi 3 (tre). La data di inizio coinciderà con quella del verbale di consegna e presa in carico dei beni.

5. IMPORTO

L'importo del servizio per l'intera durata dell'appalto è di € 83.123,84 (euro ottantatremilacentotrentotto/84) oltre iva, di cui € 2.201,30 (euro duemiladuecentouno/30) per oneri della sicurezza per rischi da interferenza ed € 36.415,14 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, così distinto:

LOTTO 1- LOTTO EST – importo di € 34.283,78 di cui:

- € 756,26 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso
- € 15.087,38 per costi della manodopera non soggetti a ribasso

- Importo posto a base di gara € 18.440,14

LOTTO 2 - LOTTO OVEST – importo di € 29.133,97 di cui:

- € 598,26 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso
- € 12.841,07 per costi della manodopera non soggetti a ribasso
- Importo posto a base di gara € 15.694,64

LOTTO 3 - LOTTO FRAZIONI E SCUOLE – importo di € 19.706,09 di cui:

- € 846,78 per oneri della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso
- € 8.486,69 per costi della manodopera non soggetti a ribasso
- Importo posto a base di gara € 10.372,62

l'Amministrazione si riserva di avvalersi della facoltà di cui all'art. 57, comma 5, lett. b) in tema di ripetizione di servizi analoghi pertanto, ai fini della soglia di cui all'art.28 comma 1 del D.Lgs.163/2006, il valore dell'appalto è pari ad € 166.247,68.

5. METODO DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55, comma 5, del D.lgs. n.163/2006.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.163/2006 e s.m. mediante ribasso sull'importo posto a base di gara (contratto da stipulare a corpo).

6. DOCUMENTAZIONE:

Il presente bando, il capitolato speciale d'appalto ed il disciplinare di gara contenenti le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, con i modelli allegati, sono disponibili sul sito Internet: www.comune.viterbo.it.

Gli elaborati progettuali sono disponibili in visione nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 11,00 alle 13,30 e dalle ore 15,00 alle 17,00, presso il Settore LL.PP. e Ambiente del Comune di Viterbo, sito in Via Garbini n.84/b.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

7.1. Termine di scadenza per la presentazione dell'offerta: ore 12,00 del giorno 23/04/2014;

7.2. Indirizzo: Comune di Viterbo Via F. Ascenzi n.1- 01100 Viterbo – Servizio Gare e Provveditorato;

7.3. Modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 6. del presente bando;

7.4. Apertura offerte: seduta pubblica il giorno 29/04/2014 alle ore 09,30 presso la sede del Comune di Viterbo sita in Via Garbini n. 84/B- Settore LL.PP. E Ambiente; saranno comunicate ai concorrenti, mediante pubblicazione sul proprio sito internet, le date di eventuali ed ulteriori sedute pubbliche.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali

rappresentanti. Le operazioni sono aperte al pubblico, tranne le operazioni inerenti la valutazione dell'offerta tecnica; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

9. CAUZIONE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria **pari al 2%** dell'importo complessivo del lotto a cui si intende partecipare costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs.163/2006 e del punto 1.6 del disciplinare di gara così distinta:

LOTTO 1 - Euro **685,67**

LOTTO 2 - Euro **582,68**

LOTTO 3 - Euro **394,12**

10. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI:

- a) l'intervento è interamente finanziato con fondi propri comunali;
- b) nessuna anticipazione; pagamenti secondo quanto prescritto nel Capitolato speciale d'appalto;

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

I concorrenti di cui all'art. 34 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 dello stesso Codice, nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

12. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

Requisiti di ordine generale: i concorrenti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 38, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. nonché nelle ulteriori cause di esclusione previste dalle altre disposizioni vigenti in materia.

Requisiti di idoneità professionale: i concorrenti dovranno dimostrare la propria idoneità professionale mediante l'iscrizione alla C.C.I.A.A. della provincia in cui ha sede o analogo registro dello stato aderente all'U.E. per attività attinente all'oggetto della gara.

Requisiti economico - finanziari:

i concorrenti dovranno dimostrare la propria idoneità professionale mediante una dichiarazione concernente il fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi e l'importo relativo ai servizi oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi.

Requisiti tecnico - organizzativi:

i concorrenti dovranno dimostrare la propria idoneità tecnica mediante l'elenco dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi.

Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea il possesso dei prescritti requisiti è accertato in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Costituisce condizione di partecipazione la sottoscrizione del patto d'integrità, il cui modello viene messo a disposizione di tutti i concorrenti contestualmente agli altri atti di gara, che stabilisce la reciproca, formale obbligazione del Comune di Viterbo e dei partecipanti alle singole gare di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anti-corrruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.



13. CONTRIBUTO PER L'AUTORITA' PER I LAVORI PUBBLICI

Essendo l'importo posto a base di gara inferiore ad € 150,00 per i concorrenti non è dovuto il contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

14. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

15. AVVALIMENTO

Il concorrente singolo o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 può soddisfare la richiesta relativa ai requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- non sono ammessi soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- l'aggiudicatario deve:
 - a) prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006 e dall'art.11 dei rispettivi capitolati speciali d'appalto;
 - b) stipulare polizze assicurative di cui all'art. 129, del medesimo decreto, conformemente a quanto previsto dall'art.12 del capitolato speciale d'appalto;
- nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006, i requisiti speciali di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del D.P.R. n.207/2010;
- è facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax;
- con avviso sul sito internet www.comune.viterbo.it si darà comunicazione della convocazione delle sedute pubbliche di gara successive alla prima;
- l'Amministrazione si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in base a valutazioni di propria esclusiva competenza, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti neppure di natura precontrattuale. L'aggiudicazione è impegnativa per l'impresa aggiudicataria ma non per l'Amministrazione, fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni;
- la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;
- obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti generali;
- ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, sono indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.viterbo.it>;
- si fa presente che sia l'aggiudicazione provvisoria che l'aggiudicazione definitiva non tengono luogo di contratto, il quale verrà espressamente stipulato per il tramite dell'Ufficio Contratti; pertanto il rapporto di negozio giuridico con il soggetto aggiudicatario sorgerà soltanto all'atto della sottoscrizione del contratto di appalto;
- l'Amministrazione si riserva, per ragioni di superiore interesse pubblico, la facoltà di procedere all'aggiudicazione definitiva subordinatamente alla verifica della compatibilità

della spesa con le regole di finanza pubblica derivanti dal combinato disposto degli art. 31, c.2 della L.12/11/2011 n.183 nel testo sostituito dall'art.1 comma 432 lett.a) della L.24/12/2012 n.228 e s.m.i. e art. 9 comma 1 lettera a) del D.L. 78/2009, successivamente alla acquisizione dei valori relativi alle quote di Patto regionale verticale come disciplinato dai commi 138, 138-bis, 139 e 140 dell'art. 1 della L. 220/2010 e s.m.i. e delle quote di Patto regionale verticale incentivato di cui all'art. 1, commi 122 e seguenti della L. 228/2012. In tal caso nulla sarà dovuto, a titolo alcuno, ai concorrenti;

- la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;

- responsabile del procedimento: Arch. Massimo Gai, Settore Lavori Pubblici e Ambiente;

- per indicazioni di carattere amministrativo: Capo Servizio Gare Anna Maria Bonucci;

- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

- alle transazioni finanziarie, oggetto del presente appalto, si applicano le norme di cui agli artt. 3 e 6 della legge 13 agosto 2010 n.136, relativi agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il numero di CIG assegnato alla presente procedura di gara, al fine di garantire la tracciabilità dei pagamenti, dovrà essere riportato in ogni transazione finanziaria;

- organismo responsabile per le procedure di ricorso, relativamente al presente bando, T.A.R. Lazio nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione;

- controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Viterbo;

- si informa che ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 i dati, anche sensibili, forniti dalle Imprese concorrenti, saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento della procedura con strumenti manuali, elettronici, informatici e telematici, in conformità alle norme vigenti in materia di appalti pubblici.

Viterbo, li 4 APR. 2014


IL DIRIGENTE
Dott. Romolo Massimo Rossetti