



CITTA' DI VITERBO

VII SETTORE-URBANISTICA-S.U.E.-E.R.P.

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Num. di settore. 80/2015

Fascicolo: 07-/000045/2015

ID Iride: 97738

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA N. 4574 DEL 16/11/2015

OGGETTO : BANDO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE. CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA ELABORAZIONE DELLA DOMANDA DI FINANZIAMENTO DA PRESENTARE ENTRO IL 30/11/2015 - CIG : Z1A172BA94.

IL DIRIGENTE

Premesso che sulla G.U della Repubblica Italiana n. 249 del 26/10/2015 è stato pubblicato il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri (DPCM) del 15 ottobre 2015 recante "*Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate*" di cui alla Legge 23/12/2014 n. 190 (cosiddetta "*legge di stabilità 2015*");

Che al DPCM è allegato il Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del "*Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate*", in attuazione dell'articolo 1, commi da 431 a 434 compresi, della surrichiamata legge 190/2014;

Che, in particolare, il Bando stabilisce le modalità e la procedura per la presentazione da parte dei Comuni di progetti di riqualificazione (costituiti da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto socio-ambientale) di aree urbane particolarmente difficili;

Che la proposta progettuale e la domanda di finanziamento debbono essere presentate entro il prossimo 30 novembre 2015 (termine perentorio) alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Pari Opportunità, pena esclusione;

Che, a tal fine, la Giunta Comunale con atto n. 381 del 22/10/2015 ha deliberato, oltre alla manifestazione di interesse al Bando e alla adesione allo stesso, di autorizzare il Dirigente del Settore VII "Urbanistica" a formalizzare gli atti necessari per conferire l'incarico professionale per la elaborazione del progetto, apportando al bilancio 2015/2017, annualità 2015, la necessaria variazione all'apposito capitolo relativa all'applicazione di una quota dell'avanzo di amministrazione vincolato 2014, pari a complessivi € 22.838,40:

Considerato che fra il personale tecnico laureato (esclusi i Dirigenti) in servizio nell'Ente non è possibile individuare l'architetto o l'ingegnere da incaricare per la elaborazione del suddetto progetto in quanto tali figure professionali attualmente presenti nelle nostre Strutture, al momento impegnate nella prioritaria definizione della pratica "P.L.U.S." da chiudere assolutamente prima della fine dell'anno, non potrebbero dichiarare (come previsto) la propria disponibilità ad espletare

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Emilio Capoccioni il 19/11/2015 19:58:30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 97738 del 16/11/2015 12:36:53
Determina: 2015/4574 del 16/11/2015
Registro: 7-SETTORE, 2015/80 del 16/11/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

1/4
ES SB

tale attività in meno di due settimane senza causare intralci e ritardi alle altre correnti attività di istituto e al P.L.U.S. stesso (nella considerazione, tra l'altro, che per questa attività non è previsto alcun compenso economico dal Regolamento comunale vigente che ha abrogato gli articoli sugli incentivi per gli atti di pianificazione territoriale e che dai curricula non risulta in capo ai Tecnici laureati non impegnati nel P.L.U.S. competenza ed esperienza maturate in progetti di riqualificazione sociale e culturale di aree urbane degradate);

Che pertanto debbesi ricorrere ad affidare l'incarico a Tecnico abilitato esterno;

Che la spesa occorrente per l'incarico, complessivamente stimata dalla G.C. con la delib. n. 381/2015 in € 22.838,40 per la più generale spesa per il «Piano di riqualificazione delle periferie», può trovare copertura al Cap. 200897 imp. n. 2224 (Missione 08 Programma 01 Titolo 2) come meglio dettagliato nella citata delib. 381/15;

Considerato, altresì, che il livello progettuale minimo richiesto dal Bando è lo “studio di fattibilità”, “masterplan” e “progetto preliminare” (quest'ultimo per gli interventi di riqualificazione urbanistica e infrastrutturale);

Che, pertanto, al fine di poter presentare entro il 30 novembre prossimo la domanda di finanziamento con la proposta progettuale è sufficiente, in questa fase ed in questo momento, circoscrivere l'incarico a quella attività minima indispensabile per garantire la partecipazione dell'Amministrazione comunale;

Tenuto in mente che i Comuni ammessi a presentare progetti e domanda di finanziamento sono quelli che hanno, nel loro territorio, la presenza di aree urbane degradate; e che per “*area urbana degradata*” il Bando intende un ambito subcomunale composto da una o più sezioni censuarie-anno 2011 che soddisfino un indice di disagio sociale (IDS) e un indice di disagio edilizio (IDE) pari o maggiore all'unità;

Accertato, dalla verifica effettuata dagli uffici, che aree degradate come intese dal Bando, sono riscontrabili nella zona periferica al centro capoluogo soprattutto nei territori di alcune Frazioni;

Che, in particolare, nella Frazione di Bagnaiola sono pure presenti immobili di proprietà comunale e pubblica, circostanza, questa, privilegiata dal Bando (vedasi punto 3 del medesimo);

Che, pertanto, sulla proposta del Dirigente di individuare nelle zone censuarie 2011 della Frazione di Bagnaiola sottoelencate, le aree urbane degradate sulle quali presentare il progetto di riqualificazione e la domanda di finanziamento hanno espresso la propria condivisione il Sindaco e l'Assessore all'”Urbanistica e Centri Storici” sentiti al riguardo:

- 560590001005
- 560590001007
- 560590001008
- 560590001011
- 560590001016
- 560590000985

tutte all'interno della Zona A1 di P.R.G. (“Centro Storico”);

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Emilio Capoccioni il 19/11/2015 19:58:30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 97738 del 16/11/2015 12:36:53
Determina: 2015/4574 del 16/11/2015
Registro: 7-SETTORE, 2015/80 del 16/11/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

2/4
B S

Ritenuto, per quanto precede, di dover provvedere con ogni urgenza;

Richiamata la delibera G.C n. 381 del 22/10/2015;

Visto l'Elenco di Professionisti particolarmente qualificati a suo tempo formato dal Settore Urbanistica a seguito di avviso pubblico emesso nel 2010 ai sensi dell'art. 91 comma 2° D.Lgs 163/2006, così come periodicamente aggiornato

Visto il T.U.O.E.L di cui D.Lgs n. 267/2000;

DETERMINA:

Le premesse e quanto altro in narrativa formano parte integrante del presente provvedimento;

Conferire al professionista esterno Arch. Alessandra Bianchi iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Viterbo al n. 487, con studio in Viterbo via G. Donizetti 12, inserita nell'Elenco suddetto, l'incarico professionale per la elaborazione di un progetto di riqualificazione dell'area urbana degradata in loc. Bagnaia del territorio comunale consistente nella redazione di uno studio di fattibilità che illustri soprattutto gli interventi diretti alla riduzione di fenomeni di degrado sociale e al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto socio-ambientale ai sensi e nei termini disposti dal Bando richiamato in premessa, con riferimento, in particolare, al punto 3 dello stesso ("Oggetto dei progetti");

Stabilire che il professionista incaricato sarà coordinato dal Dirigente del Settore VII "Urbanistica" responsabile unico del procedimento;

Precisare che il progetto dovrà essere consegnato, in triplice copia cartacea più una su formato digitale, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno venerdì 27 novembre 2015 presso lo Sportello Unico per l'Edilizia in via I. Garbini 84/b – 01100 Viterbo;

Definire in € 4.000,00 (quattromila/00) al netto di IVA e contributi, il compenso da corrispondere al professionista incaricato da liquidare entro trenta giorni dalla presentazione della regolare fattura;

Dare atto che la complessiva spesa, così ammontante ad euro 5.075,20 (cinquemilasettantacinque,20) onnicomprensivi, trova copertura al cap. 200897 imp. 2224 del Bilancio così come variato a seguito della delib. G.C. n. 381 del 22/10/2015;

Dare atto, altresì, che il C.I.G è: Z1A172BA94

Provvedere alla pubblicazione della presente Determinazione nell'Albo Pretorio on line del Comune;

Trasmettere la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184 del T.U.O.E.L. di cui al D.Lgs 267/2000

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da
Emilio Capoccioni il 19/11/2015 19:58:30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 97738 del 16/11/2015 12:36:53
Determina: 2015/4574 del 16/11/2015
Registro: 7-SETTORE, 2015/80 del 16/11/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

3/4

EP AB

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

dott. arch. Emilio Capoccioni

per accettazione

l'incaricato:

arch. Alessandra Bianchi



Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da Emilio Capoccioni il 19/11/2015 19:58:30 ai sensi dell'art.20 e 22 del D.lgs.82/2005
ID: 97738 del 16/11/2015 12:36:53
Determina: 2015/4574 del 16/11/2015
Registro: 7-SETTORE, 2015/80 del 16/11/2015

Il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

4/4
EP
AB