



# CITTA' DI VITERBO

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ATTO N. 50  
DEL 27/03/2014**

**OGGETTO:** Punto 2 dell'O.d.g. - Commissione Locale per il Paesaggio (art. 2 L.R. N° 8 /2012). Modifiche parziali ed integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione approvato con Deliberazione C.C. n. 75 del 10/04/2013.

L'anno duemilaquattordici il giorno ...27..... del mese di.....Marzo.....alle ore .....16,00..... nella sala adibita alle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica ed in prima convocazione, a seguito di invito diramato dal Presidente in data..12/03/2014.  
Sono presenti i seguenti Consiglieri:

		Presenti	Assenti			Presenti	Assenti
	<b>SINDACO</b>						
	<b>MICHELINI LEONARDO</b>	SI					
	<b>CONSIGLIERI</b>						
1)	SERRA FRANCESCO	SI		17)	SIMONI PAOLO	SI	
2)	TRONCARELLI ALESSANDRA	SI		18)	MOLTONI FRANCESCO	SI	
3)	FRITTELLI PATRIZIA	SI		19)	TRETA LIVIO	SI	
4)	MINCHELLA MARTINA	SI		20)	MORICOLI PAOLO	SI	
5)	QUINTARELLI MARIO		SI	21)	MARINI GIULIO		SI
6)	FABBRINI ALDO	SI		22)	SBERNA ANTONELLA	SI	
7)	MONGIARDO MELISSA		SI	23)	MICCI ELIPIDIO	SI	
8)	TROILI ARDUINO	SI		24)	UBERTINI CLAUDIO	SI	
9)	VOLPI MARCO	SI		25)	GALATI VITTORIO		SI
10)	BOCO AUGUSTA	SI		26)	GRANCINI GIANLUCA	SI	
11)	SCORSI CHRISTIAN	SI		27)	BUZZI LUIGI MARIA	SI	
12)	BIZZARRI DANIELA	SI		28)	SANTUCCI GIAN MARIA	SI	
13)	INSOGNA SERGIO	SI		29)	ROSSI FILIPPO	SI	
14)	TOFANI MAURIZIO	SI		30)	DE ALEXANDRIS MARIA RITA	SI	
15)	TABORRI GOFFREDO	SI		31)	DE DOMINICIS GIANLUCA	SI	
16)	CIORBA MARCO	SI		32)	FRONTINI CHIARA	SI	

**PRESENTI** .....29

**ASSENTI** .....4

Sono presenti, senza diritto di voto, i seguenti Assessori:

	CIAMBELLA LUISA	SI			SARACONI RAFFAELA	SI	
	RICCI ALVARO	SI			VALERI RAFFAELLA	SI	
	FERSINI FABRIZIO		SI		BARELLI GIACOMO	SI	
	ZUCCHI ALESSANDRA		SI		DELLI IACONI ANTONIO	SI	

Gli intervenuti sono in numero legale. La seduta è Valida.  
Presiede il Sig. Filippo ROSSI nella sua qualità di Presidente  
Partecipa la Dott.ssa Francesca VICHI Segretario Generale

**Seduta del 27/03/2014**

**Deliberazione N. 50**

**OGGETTO:** Punto 2 dell' O.d.g. - Commissione Locale per il Paesaggio (art. 2 L.R. N° 8 /2012). Modifiche parziali ed integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione approvato con Deliberazione C.C. n. 75 del 10/04/2013.

**Presidente -** Abbiamo concluso con le interrogazioni. Procediamo con i punti all'ordine del giorno. Abbiamo al primo punto la "Commissione locale per il paesaggio, articolo 2 L. R. numero 8/ 2012, modifiche parziali ed integrazioni al regolamento ed istituzione e funzionamento della Commissione approvato con deliberazione C.C. numero 75 del 10.04.2013". Prego, Assessore Ricci.

**Assessore Ricci -** Come avevamo illustrato nella Commissione consiliare qualche tempo fa, con parere unanime della Commissione si era deciso di apportare alcune modifiche al regolamento dell'istituenda Commissione Locale per il Paesaggio. Ricordo ai Consiglieri che questa Commissione, una volta istituita, andrà a sostituire la vecchia Commissione Edilizia Integrata. Questa Commissione si occuperà, sostanzialmente, dei pareri in materia paesaggistica ed anche in materia di rispetto dell'ornato. Le modifiche apportate al precedente regolamento approvato nella Consiliatura precedente, consistono sostanzialmente nel precisare che il Presidente della Commissione dovrà coincidere con il dirigente del settore Urbanistica. Riguardo alla richiesta del Presidente della terza Commissione veniva precisata la non ricandidabilità dei componenti che ne avevano già fatto parte proprio per un principio di sana e corretta rotazione. Quindi, se lo ritenete, mi appresto a leggere la proposta di deliberazione e poi sentiremo gli interventi. Da lettura della proposta di deliberazione che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**Presidente -** Grazie, Assessore. Il Consigliere Buzzi. Prego.

**Buzzi -** Non essendo la proposta di deliberazione recentissima, vorrei sapere come era stata licenziata dalla Commissione. Grazie.

**Assessore Ricci -** E' stata approvata all'unanimità dei votanti.

**Buzzi -** Grazie, Assessore.

**Presidente -** Consigliere Ubertini.

**Ubertini -** Mi ricordo, tra l'altro, che il regolamento era stato portato e successivamente condiviso in tutte le sue modifiche ed infatti è stato votato all'unanimità proprio per questo motivo. Perché in una prima fase era stato proposto e con le modifiche è stato poi votato da tutti.

**Presidente -** Il Consigliere Tofani, prego.

**Tofani -** Vorrei parlare dell'articolo 8 che riguarda le norme transitorie, dove si dice che fino alla scadenza della Commissione Edilizia Comunale per i pareri sugli interventi contemplati dal Regolamento Comunale dell'Ornato e dell'Arredo Urbano dei centri storici, la competenza è della Commissione Edilizia stessa. Siccome la Commissione Edilizia Comunale è scaduta, credo che vada modificata questa norma transitoria dicendo che fino alla nomina della nuova Commissione dell'Ambiente, la Commissione Edilizia Comunale attuale rilascerà i pareri per quello che riguarda

**OGGETTO:** Punto 2 dell' O.d.g. - Commissione Locale per il Paesaggio (art. 2 L.R. N° 8 /2012). Modifiche parziali ed integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione approvato con Deliberazione C.C. n. 75 del 10/04/2013.

l'ornato etc. , anche perché così saniamo l'eventuale lasso di tempo che potrebbe intercorrere tra la modifica del regolamento e la nomina della Commissione stessa. Basterebbe fare una piccola modifica su questa norma transitoria e credo che riusciremmo così a risolvere un eventuale problema che potrebbe verificarsi.

L'altro aspetto, invece, che volevo sollecitare, già lo sollecitai in Commissione, però vorrei riproporlo qui in Consiglio comunale. Questa Commissione interviene per i pareri che riguardano la tutela ambientale, paesaggistica ed architettonica anche all'interno del centro storico. Siccome esiste un regolamento per l'ornato, credo che se questo regolamento lo inviassimo alla Soprintendenza affinché ci sia una pronuncia, chiaro e preciso, riusciremmo ad abbreviare le pratiche edilizie. Basterebbe semplicemente portarlo all'attenzione della Soprintendenza e così riusciremmo a sburocratizzare un passaggio che, vi posso garantire, soprattutto per quello che riguarda gli interventi da fare nel centro storico, è estremamente pesante. Grazie.

**Presidente -** Grazie, Consigliere Tofani. Il Consigliere Frontini.

**Frontini -** Non intendo fare una valutazione di tipo tecnico ma puramente di tipo politico ed è un tema che ho posto in Commissione già durante la discussione. Poi, ovviamente, non essendone io componente, non ho potuto esprimere un voto, però ritengo che l'approccio di continuare ad aumentare ed a caricare di competenze, nonché di possibilità di incisione su quelle che sono le politiche del Comune, i nostri dirigenti di settore, francamente è un approccio che a me piace poco perché se è vero ed è giusto che un Sindaco possa fare il Sindaco per non più di due mandati, quindi per non più di dieci anni, lo stesso dovrebbe valere per i massimi vertici dei settori in cui l'Amministrazione si articola. Ma purtroppo sappiamo che non è così perché anche recentemente la rotazione dei dirigenti che è stata fatta, vuoi giocoforza o vuoi per mancanza di possibilità di mandare qualcuno in mobilità o vuoi per quello che ci pare, però sta di fatto che due settori chiave, che sono poi i settori tecnici, hanno mantenuto i dirigenti che avevano. E non è una questione di natura personale, non è una valutazione sull'operato del singolo dirigente, lungi da me, è una questione di principio; se la politica deve decidere, deve farlo, non può, ogni qual volta l'occasione si presenta, continuare ad aumentare il carico di potere e di margine di manovra che le strutture burocratiche hanno all'interno della Pubblica amministrazione. Perché noi ci lamentiamo spesso, è un problema abbastanza comune. Il Consigliere Troili, giustamente, ricorda spesso i problemi legati agli ingranaggi che mal funzionano all'interno delle Amministrazioni pubbliche non tanto dovuti alla incapacità della politica di decidere quanto dovuti alla lentezza della macchina ed anche alcune volte dovuti alla scarsa produttività della stessa. Quindi francamente un approccio come quello che l'Assessore ha voluto o non ha potuto dare, poi questi sono punti di vista, non mi vede assolutamente favorevole e cioè il continuare a caricare di competenze i dirigenti che, francamente, poi io credo dovrebbero farlo d'ufficio, perché sono profumatamente pagati per farlo, io non lo vedo come un buon sistema di amministrare. Credo che sia importante differenziare le competenze e credo che se poi non fosse possibile farlo preferirei che fosse la politica a prendere una decisione piuttosto che delegarla a tecnici, indipendentemente dalla persona e dalla figura della persona. Questo è un tema che pongo all'attenzione del Consiglio comunale, però di certo è una criticità che, secondo me, questa delibera ha insita in se stessa e che qualora dovesse rimanere, sarebbe quasi insanabile. Grazie.

**OGGETTO:** Punto 2 dell' O.d.g. - Commissione Locale per il Paesaggio (art. 2 L.R. N° 8 /2012). Modifiche parziali ed integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione approvato con Deliberazione C.C. n. 75 del 10/04/2013.

**Presidente -** Se non ci sono altri interventi, procediamo votando punto per punto.

**Assessore Ricci -** L'articolo 1 rimane invariato.

### **Articolo 2 - Competenze della Commissione"**

"La Commissione, nell'esercizio delle funzioni amministrative, è competente ad esprimersi in merito a:

- 1) Istanze di autorizzazione ex articolo 146 del D.Lgs.42 del 2004 subdelegata ai Comuni ai sensi della legge regionale 8 del 2012 limitatamente agli interventi di cui all'articolo 1, comma primo, della legge regionale stessa.
- 2) Il parere ambientale previsto dall'articolo 32 della legge 28 febbraio 1985, numero 47, (istanze di condono edilizio).
- 3) Parere sugli interventi contemplati dal regolamento comunale dell'ornato e dell'arredo urbano dei centri storici laddove previsto.

I pareri espressi dalla Commissione sono obbligatori e non vincolanti.

**Presidente -** Allora procediamo con la votazione dell'articolo 2, per appello nominale.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti 29  
Consiglieri votanti 28  
Astenuato 1 De Dominicis.  
Assenti 4 (Quintarelli, Mongiardo, Marini e Galati).

Hanno risposto SI 27 Consiglieri.  
Ha risposto NO 1 Consigliere (Frontini)  
L'articolo 2 è approvato a maggioranza con 27 voti favorevoli.

**Santucci -** Anche per meglio capire quale è la modifica, farei leggere all'assessore solo la parte che cambia.

**Presidente -** Forse è Meglio.

### **Articolo 3 - Composizione della Commissione.**

**Assessore Ricci -** Al primo comma c'era una rafforzativo, "compresi i geologi". Viene tolto.

Poi viene aggiunto un comma del seguente tenore:  
*"Nei cinque componenti è compreso il dirigente del competente Settore tecnico comunale con funzioni di Presidente della Commissione. Il componente più anziano fra i rimanenti quattro è nominato dal Presidente, Vice Presidente".*

**OGGETTO:** Punto 2 dell' O.d.g. - Commissione Locale per il Paesaggio (art. 2 L.R. N° 8 /2012). Modifiche parziali ed integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione approvato con Deliberazione C.C. n. 75 del 10/04/2013.

**Presidente** - Perfetto. Grazie, Assessore. Procediamo alla votazione per alzata di mano.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti 29

Consiglieri votanti 28

Astenuto 1 De Dominicis.

Assenti 4 (Quintarelli, Mongiardo, Marini e Galati).

Hanno risposto SI 27 Consiglieri.

Ha risposto NO 1 Consigliere (Frontini)

L'articolo 3 è approvato a maggioranza con 27 voti favorevoli.

#### **Articolo 4 - Incompatibilità e conflitto di interesse.**

**Assessore Ricci** - Allora l'articolo 4 c'è un inciso nel quale si dice che non possono essere componenti della commissione "i tecnici ed i dipendenti dell'Amministrazione comunale". La modifica è di inserire le parole tra parentesi (*escluso il Presidente*).

**Presidente** - Perfetto. Grazie, Assessore. Procediamo con la votazione espressa per alzata di mano.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti 29

Consiglieri votanti 28

Astenuto 1 De Dominicis.

Assenti 4 (Quintarelli, Mongiardo, Marini e Galati).

Hanno risposto SI 27 Consiglieri.

Ha risposto NO 1 Consigliere (Frontini)

L'articolo 4 è approvato a maggioranza con 27 voti favorevoli.

#### **Articolo 5 - Incompatibilità e conflitto di interesse.**

**Assessore Ricci** - La modifica è al secondo capoverso dove si dice "I componenti della Commissione locale per il paesaggio non possono essere contestualmente membri della Commissione Urbanistica o di qualsiasi altra Commissione tecnica del Comune di Viterbo". Viene inserito anche qui (*escluso il Presidente*).

Poi viene inserito un comma che recita:

**"La permanenza dei componenti in Commissione è consentita per il solo mandato per il quale sono stati nominati, e pertanto gli stessi componenti non possono essere rinominati nel mandato immediatamente successivo".**

**OGGETTO:** Punto 2 dell' O.d.g. - Commissione Locale per il Paesaggio (art. 2 L.R. N° 8 /2012). Modifiche parziali ed integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione approvato con Deliberazione C.C. n. 75 del 10/04/2013.

**Presidente -** Grazie Assessore.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti 29  
Consiglieri votanti 28  
Astenuato 1 De Dominicis.  
Assenti 4 (Quintarelli, Mongiardo, Marini e Galati).

Hanno risposto SI 27 Consiglieri.  
Ha risposto NO 1 Consigliere (Frontini)  
L'articolo 5 è approvato a maggioranza con 27 voti favorevoli.

**Assessore Ricci -** C'è poi un emendamento sull'articolo 8 proposto dal Cons. Tofani che riguarda le norme transitorie che recita:

*"Fino alla nomina della Commissione Locale per il Paesaggio, per i pareri sugli interventi contemplati dal Regolamento Comunale dell'Ornato, e dell'Arredo Urbano dei centri storici, la competenza è della Commissione Edilizia".*

**Presidente -** Se non ci sono interventi, procediamo alla votazione per alzata di mano.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti 29  
Consiglieri votanti 27  
Astenuato 2 (Santucci e De Dominicis).  
Assenti 4 (Quintarelli, Mongiardo, Marini e Galati).

Hanno risposto SI 26 Consiglieri.  
Ha risposto NO 1 Consigliere (Frontini)

L'emendamento all'Articolo 8 proposto dal Cons. Tofani, è approvato a maggioranza con 26 voti favorevoli.

**Presidente -** A questo punto procediamo alla votazione delle modifiche e delle integrazioni apportate al regolamento, per alzata di mano.

La votazione ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti 29  
Consiglieri votanti 28  
Astenuato 1 De Dominicis.  
Assenti 4 (Quintarelli, Mongiardo, Marini e Galati).

Seduta del 27/03/2014

Deliberazione N. 50

**OGGETTO:** Punto 2 dell' O.d.g. - Commissione Locale per il Paesaggio (art. 2 L.R. N° 8 /2012). Modifiche parziali ed integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione approvato con Deliberazione C.C. n. 75 del 10/04/2013.

Hanno risposto SI 27 Consiglieri.  
Ha risposto NO 1 Consigliere (Frontini)

Le modifiche ed integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, sono approvate a maggioranza con 27 voti favorevoli.

In conseguenza

**Il Consiglio Comunale  
Delibera**

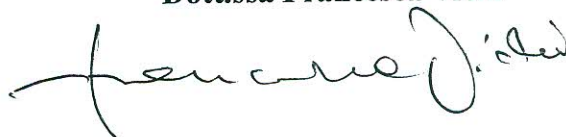
Sono approvate a maggioranza le modifiche al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 75 del 10/04/2013, così come riportate nella proposta di deliberazione che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

E' approvato a maggioranza un emendamento proposto dal Cons. Tofani all'art. 8 che recita:  
*“Fino alla nomina della Commissione Locale per il Paesaggio, per i pareri sugli interventi contemplati dal Regolamento Comunale dell’Ornato, e dell’Arredo Urbano dei centri storici, la competenza è della Commissione Edilizia”.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Filippo Rossi**



**IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa Francesca Vichi**





50 27 MAR. 2014

# COMUNE DI VITERBO

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Settore VII - Urbanistica e Centro Storico, Sportello Unico per l'Edilizia - Edilizia Residenziale Pubblica.  Proposta n. 02 del 11/02/2014	L'Assessore all'Urbanistica  Alvaro Ricci
OGGETTO: Commissione Locale per il Paesaggio (art. 2 L.R. n. 8/2012). Modifiche parziali e integrazioni al Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione approvato con delibera C.C. n. 75 del 10/04/2013.	

L'Assessore all'Urbanistica sottopone al Consiglio, per l'adozione, la sottoestesa proposta di deliberazione:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 10/04/2013, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il *Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione locale per il Paesaggio ai sensi dell'art. 148 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e dell'art. 2 della legge regionale 22 giugno 2012 n. 8*, costituito da otto articoli;

Che da una recente rilettura, più attenta e approfondita, del testo è emersa l'esigenza di meglio puntualizzare alcune circostanze e di apportare precisazioni onde evitare, in futuro, di dover intervenire con improbabili interpretazioni degli articoli del Regolamento con il rischio di procurare, in questo, possibili rallentamenti e intralci al normale svolgimento dei lavori della Commissione;

Che al fine l'Assessore all'Urbanistica ha dato disposizioni al competente Settore VII affinché elaborasse parziali modifiche e integrazioni al Regolamento laddove ritenuto necessario o opportuno;

Che il nuovo testo, così rivisto dall'Ufficio negli articoli 2, 3, 4 e 5, è stato rimesso all'attenzione della III<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente, da ultimo, nella seduta del 10/02/2014;

Considerato che comunque i cinque componenti la Commissione non sono stati ancora dal Consiglio nominati;

Ritenuto di dover provvedere al riguardo;

Vista la legge regionale 22/06/2012 n. 8;

Visto il T.U.O.E.L. di cui al D.Lgs. n. 267/2000;



DELIBERA

Approvare le parziali modifiche e integrazioni al "Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione locale per il Paesaggio ai sensi dell'art. 148 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e dell'art. 2 della legge regionale 22 giugno 2012 n. 8" deliberato con atto del Consiglio Comunale n. 75 del 14 aprile 2013, così come riportate nel nuovo Testo interamente rielaborato in data 29/01/2014 dal Settore Urbanistica del Comune, che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale e che sostituisce, in tutto, il precedente testo allegato alla delib. C.C. 75/2013;

Dare mandato al competente Settore VII Urbanistica di trasmettere copia della presente deliberazione alla Regione Lazio in ottemperanza al disposto di cui all'art. 2 comma 4° della L.R. n. 8/2012.

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T.U. di cui al D.Lgs. 267/2000 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto :

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere :

Favorevole

Viterbo, li 11/02/2014



Il Dirigente

[Signature]

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

Visti i pareri allegati

~~Si attesta, altresì, che la delibera può essere adottata in quanto sussiste la corrispondente copertura finanziaria.~~

Viterbo, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile

[Signature]

Allegato "A"

trasporto Albo CC n° 02 del  
4/02/2014 art. VIII



**COMUNE DI VITERBO**

50 27 MAR. 2014

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

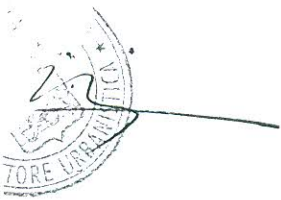
**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**PARTE SPESA**

Trattasi di mero atto di indirizzo rientrante nelle scelte di programmazione/regolamentazione gestionale dell'attività amministrativa dell'Ente che non comporta riflessi di natura finanziaria diretta a carico degli stanziamenti di spesa del bilancio di previsione annuale e pluriennale.

Riflessi diretti di natura finanziaria possono derivare da eventuali successivi atti di attuazione e/o recepimento da adottarsi da parte dei singoli dirigenti preposti, da sottoporre a copertura finanziaria nei limiti delle risorse stanziato con il PEG.

Il Responsabile del Servizio Finanziario



# CITTA' DI VITERBO



## REGOLAMENTO

di istituzione e funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 148 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e dell'art. 2 Legge Regionale 22 giugno 2012, n. 8.

Aggiornamento: 29/01/2014

(Approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 50 del 27/03/14)

## ART. 1

### Indicazioni generali, e finalità

Il presente Regolamento disciplina l'istituzione, le attribuzioni e la composizione della Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Viterbo, ai sensi dell'art. 148 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e dell'art. 2 della Legge Regionale 22 giugno 2012 n. 8.

La Commissione Locale per il Paesaggio rappresenta l'organo di consulenza tecnica dell'Amministrazione comunale per le competenze attribuitele dalla Legge Regionale 22 giugno 2012 n. 8 al fine di soddisfare i requisiti di adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche e di differenziazione delle funzioni tra materia "paesaggistica" e "urbanistico-edilizia" richiesti dall'art. 146, comma 6, del D.Lgs. n. 42/2004.

## ART. 2

### Competenze della Commissione

La Commissione nell'esercizio delle funzioni amministrative è competente ad esprimersi in merito a:

- 1) istanze di autorizzazione ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004 subdelegate ai Comuni ai sensi della L.R. 8/12 limitatamente agli interventi di cui all'art. 1, comma 1° della legge regionale stessa;
- 2) parere ambientale previsto dall'art. 32 della legge 28 febbraio 1985 n. 47 (istanze di "condono edilizio");
- 3) parere sugli interventi contemplati dal Regolamento comunale dell'Ornato e dell'Arredo urbano dei centri storici, laddove previsto.

I pareri espressi dalla Commissione sono obbligatori e non vincolanti.

## ART. 3

### Composizione della Commissione

La Commissione, conformemente alle previsioni di cui all'art. 2 comma 3 della L.R. n. 8/12, è composta da cinque componenti, professionisti iscritti al rispettivo Ordine o Albo professionale da almeno 5 anni in possesso di qualificata e pluriennale professionalità nella tutela del paesaggio, tale da assicurare l'adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche.

Il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché di eventuali ulteriori titoli professionali attinenti alla tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici, dovranno risultare da curriculum individuale allegato alla candidatura presentata.

Nei cinque componenti è compreso il Dirigente del competente Settore tecnico comunale con funzioni di Presidente della Commissione. Il componente più anziano fra i rimanenti quattro è nominato, dal Presidente, Vice Presidente.

Il Vice-Presidente sostituisce il Presidente in caso di assenza, di impedimento o di vacanza di quest'ultimo.

Alle sedute della Commissione partecipa il Responsabile del Procedimento di autorizzazione paesaggistica, o suo delegato, con funzioni di segretario verbalizzante, al quale è inoltre consentito, su richiesta del Presidente, di illustrare le pratiche alla Commissione.

## ART. 4

### Incompatibilità e conflitto di interesse

La carica di componente della Commissione è incompatibile con la carica di Sindaco, Assessore, Consigliere comunale, o altra carica politica. Non possono essere componenti della Commissione i parenti e gli affini degli amministratori dell'Ente comunale entro il terzo grado; i tecnici dipendenti dell'Amministrazione comunale (escluso il Presidente); i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimersi anche in sede di controllo sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione; i soggetti che hanno un contenzioso in atto con l'Amministrazione comunale.

Il componente che a qualunque titolo abbia sottoscritto i progetti sottoposti all'esame della Commissione o sia direttamente interessato alla trattazione di progetti all'ordine del giorno, deve allontanarsi dall'aula per tutto il tempo della trattazione della pratica. Tale obbligo sussiste anche nella ipotesi in cui le istanze siano inoltrate da parenti o affini fino al terzo grado del componente, dal coniuge o da professionisti che operano nel suo studio o con lui associati. Dell'osservanza degli obblighi di cui sopra deve essere fatta menzione nel verbale di seduta.

## ART. 5

### Nomina, durata e compensi

I componenti della Commissione sono nominati con atto del Consiglio Comunale, previa acquisizione e valutazione dei curricula delle candidature presentate.

I componenti della Commissione Locale per il Paesaggio (escluso il Presidente) non possono essere contestualmente membri della Commissione Urbanistica o di qualsiasi altra Commissione tecnica del Comune di Viterbo.

Copia del provvedimento istitutivo della Commissione, delle nomine dei membri e dei rispettivi curricula viene trasmessa alla Regione Lazio conformemente all'art. 2, comma 4 della L.R. n. 8/12.

La Commissione resta in carica per cinque anni, continuando ad esercitare le sue funzioni fino all'insediamento della nuova Commissione. La permanenza dei componenti in Commissione è consentita per il solo mandato per il quale sono stati nominati, e pertanto gli stessi componenti non possono essere rinominati nel mandato immediatamente successivo.

I componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Sindaco, al Presidente del Consiglio comunale e al Presidente della Commissione. In tal caso il Consiglio Comunale procede alla nomina di un nuovo membro. Il componente dimissionario resta comunque in carica fino alla nomina del sostituto il quale resterà in carica sino alla scadenza naturale del mandato.

I componenti della Commissione decadono per incompatibilità o conflitto di interesse ove siano intervenute le situazioni di cui all'art. 4, e per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.

La decadenza è dichiarata dal Consiglio Comunale che provvede alla nomina di nuovo componente. Il nuovo componente nominato resterà in carica sino alla scadenza naturale del mandato.

Ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs. 42/2004 la partecipazione alle sedute della Commissione per il personale dipendente degli uffici comunali è a titolo gratuito. Per gli altri componenti è corrisposta una indennità di presenza di importo pari a quello dovuto ai Consiglieri comunali e alle medesime condizioni.

## ART. 6

### Attività della struttura tecnico-amministrativa

Il competente Ufficio tecnico comunale predispone l'istruttoria delle pratiche da sottoporre alla Commissione, a conclusione della quale dovrà essere espressa a cura dell'Istruttore e/o del Responsabile del Procedimento la valutazione in ordine alla conformità dell'intervento proposto alle norme e previsioni contenute negli strumenti paesaggistici e/o a valenza paesaggistica.

## ART. 7

### Convocazione e funzionamento della Commissione

La Commissione si riunisce in via ordinaria due volte al mese, secondo calendario concordato tra i componenti ed il Presidente della Commissione, ed in via straordinaria ogni volta che il Presidente lo ritenga necessario, con specifica convocazione da inviarsi preferibilmente a mezzo fax o a mezzo e-mail.

Le sedute della Commissione non sono pubbliche, e sono valide quando siano presenti almeno due componenti oltre al Presidente.

La Commissione esprime i propri pareri a maggioranza dei componenti e deve motivare l'espressione del proprio parere, anche in relazione alle risultanze della relazione istruttoria. I pareri espressi possono riguardare esclusivamente le valutazioni in ordine alla tutela paesaggistica, e non valutazioni a carattere urbanistico-edilizio. La Commissione esprime i propri pareri prestando particolare attenzione alla coerenza dell'intervento in progetto con i principi, gli indirizzi, le norme ed i vincoli degli strumenti paesaggistici e/o a valenza paesaggistica vigenti, nell'ottica della tutela complessiva, valutando gli interventi proposti in relazione alla compatibilità con i valori paesaggistici riconosciuti e la congruità con i criteri di gestione del bene, se esistenti.

Sugli elaborati esaminati dalla Commissione deve essere riportata la dicitura "*Il presente elaborato è stato esaminato dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del \_\_\_\_\_, con parere n. \_\_\_\_\_ Firmato: il Segretario – il Presidente*".

La Commissione, nei casi in cui si dovesse rendere necessario, ha facoltà di richiedere un supplemento istruttorio e/o documentazione integrativa al fine di esprimere il parere.

Qualora la Commissione esprima un parere con prescrizioni non sostanziali, che comporti la necessità di adeguamento del progetto, compete al Responsabile del Procedimento verificare il rispetto di tali prescrizioni senza sottoporre nuovamente la pratica alla valutazione della Commissione.

## ART. 8

### Norme transitorie

Fino alla scadenza della Commissione Edilizia Comunale, per i pareri sugli interventi contemplati dal Regolamento comunale dell'Ornato e dell'Arredo Urbano dei centri storici la competenza è della Commissione Edilizia stessa.

50  
27 MAR. 2014

## AFFISSIONE ALL'ALBO, COMUNICAZIONE ALLA PREFETTURA

N. 894 Registro di Pubblicazione.

La presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio il 19 APR. 2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del T.U.E.L. di cui al D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e cioè fino al 29 APR. 2014

Il Messo Comunale  
Esec. Amm.vo Elisabetta Ginnasi

- E' stata inviata l' 1 alla Prefettura di Viterbo ai sensi dell'art. 135, comma 2 del T.U.E.L. di cui D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Il Responsabile

## DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 25 APR. 2014

- In quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000;
- Essendo trascorsi i termini previsti dall'art. 134, comma 3, del D.Lgs 267/2000;

Viterbo, li 28 APR. 2014

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Francesca Vichi